

## **SEZNAM PŘÍLOH KOMPLETNÍHO ELABORÁTU:**

### **I. ÚZEMNÍ PLÁN STARÉ HAMRY**

#### **Textová část**

#### **Grafická část**

I.2.a – Výkres základního členění území	1: 5 000
I.2.b – Hlavní výkres - urbanistická koncepce a doprava	1: 5 000
I.2.c – Hlavní výkres - koncepce technické infrastruktury	1: 5 000
I.2.d – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1: 5 000

### **II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU STARÉ HAMRY**

#### **Textová část**

#### **Grafická část**

II.2.a – Koordinační výkres	1: 5 000
II.2.b – Výkres širších vztahů	1: 100 000
II.2.c – Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1: 5 000

## II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU STARÉ HAMRY

### ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU STARÉ HAMRY OBSAHUJE:

	str.
<b>1. Textová část odůvodnění územního plánu</b>	
a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s ÚPD vydanou krajem.....	1
a)1. Vazba na Politiku územního rozvoje.....	1
a)2. Soulad s ÚPD vydanou krajem.....	3
a)3. Vazba na okolní obce – ORP.....	5
b) Údaje o splnění zadání, použité podklady.....	7
b)1. Splnění zadání územního plánu.....	7
b)2. Použité podklady.....	10
c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území.....	12
c)1. Zdůvodnění územního plánu.....	12
c)1.1. Vymezení zastavěného území.....	12
c)1.2. Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.....	12
Sociodemografické a hospodářské podmínky rozvoje obce .....	13
Ochrana a rozvoj hodnot v území.....	20
c)1.3. Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch a systému sídelní zeleně.....	26
c)1.4. Veřejná infrastruktura.....	29
Doprava .....	29
Vodní hospodářství .....	33
Energetika.....	34
Spoje.....	37
Nakládání s odpady .....	37
Občanské vybavení .....	38
Veřejná prostranství .....	39
c)1.5. Koncepce uspořádání krajiny, ÚSES.....	39
c)1.6. Zdůvodnění stanovení ploch s jiným způsobem využití.....	49
c)1.7. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.....	49
c)1.8. Veřejně prospěšné stavby.....	51
c)2. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení.....	51
c)3. Limity a omezení ve využití území, zásahy do limitů vyplývající z řešení územního plánu.....	51
d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí.....	55
e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.....	56
e)1. Kvalita zemědělské půdy.....	56
e)2. Zábor zemědělské a lesní půdy – návrh.....	57
e)3. Posouzení záboru zemědělských pozemků.....	58
e)4. Posouzení záboru lesních pozemků.....	58
Tab. 1. Předpokládané odnětí půdy podle funkčního členění ploch – návrh.....	58
Tab. 2. Předpokládané odnětí půdy ze ZPF – návrh.....	59

<b>2. Grafická část odůvodnění územního plánu.....</b>	<b>62</b>
a) Koordinační výkres – 1: 5 000	
b) Výkres širších vztahů – 1: 100 000	
c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu – 1: 5 000	

## **a) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚPD VYDANOU KRAJEM**

---

### **a)1. VAZBA NA POLITIKU ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

Základní vymezení a definice rozvojových oblastí, os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů je provedeno v Politice územního rozvoje ČR 2008 (PÚR ČR). Vlastní **řešené území je součástí specifické oblasti SOB 2 Beskydy** s vymezením: území obcí z ORP Frenštát pod Radhoštěm, Frýdek-Místek (jižní okraj), Frýdlant nad Ostravicí, Jablunkov (západní okraj), Rožnov pod Radhoštěm, Třinec (jihozápadní okraj), Vsetín (východní část). Pro specifické oblasti jsou tímto dokumentem stanoveny kritéria a podmínky pro rozhodování v území a úkoly pro územní plánování.

Specifické oblasti jsou území, ve kterých se dlouhodobě projevují problémy z hlediska hospodářského rozvoje, sociodemografických podmínek nebo stavu složek životního prostředí. Zároveň se jedná o území specifických přírodních nebo civilizačních hodnot republikového nebo nadmístního významu.

Specifické oblasti zahrnují obce, ve kterých je dle zjištěných skutečností nejnaléhavější potřeba řešení problémů z hlediska udržitelného rozvoje území. Účelem vymezení specifických oblastí je, aby v nich kraje, ministerstva a jiné ústřední správní úřady v rámci svých působností vytvářely podmínky pro odstranění problémů s cílem umožnit udržitelný rozvoj území a to v souladu s cíli a úkoly územního plánování definovanými stavebním zákonem a při respektování republikových priorit územního plánování a ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území.

Problémy specifických oblastí jsou nepřímo řešeny řadou rozvojových a podpůrných opatření v rámci regionální politiky, zejména na úrovni kraje (program územního obvodu kraje, regionální operační programy) a úrovni ČR. Okres Frýdek-Místek patří mezi tzv. strukturálně postižené okresy ČR. **Vazby mezi regionálním a oborovým vymezením, postavením specifických oblastí** (např. hospodářsky slabými strukturálně postiženými regiony) **a vymezením těchto regionů plynoucím z územně plánovacích podkladů dosud do značné míry chybí.**

V rámci upřesnění vymezení specifických oblastí v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje je potvrzeno zařazení obce do specifické oblasti SOB 2 Beskydy.

#### **Důvody vymezení specifické oblasti SOB 2 Beskydy:**

- a) Potřeba nápravy strukturálního postižení oblasti, kde došlo ke stagnaci pro oblast důležitých ekonomických odvětví.
- b) Potřeba rozvíjet a rovnoměrně využívat s ohledem na udržitelný rozvoj území vysoký rekreační potenciál krajiny přírodně cenné a společensky atraktivní oblasti Beskyd, které jsou chráněnou krajinnou oblastí. Jedná se o území s vysokou estetickou hodnotou krajiny a osídlení a kulturními a národopisnými tradicemi se silnou vazbou obyvatel na místo (Radhošť).
- c) Potřeba rozvoje drobného a středního podnikání, především v oblasti cestovního ruchu. Potřeba využít k rozvoji potenciál jednoho z hlavních dopravních tahů na Slovensko, procházejícího oblastí.

- d) Potřeba ochrany významného zdroje energetických nerostných surovin s nadnárodním významem (ložiska kvalitního černého uhlí Frenštát, nacházejícího s v přírodně vysoce hodnotném území), jako rezervy pro případné využití budoucími generacemi.

**Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území** (označení bodů převzato z PÚR ČR):

Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území přednostně sledovat:

- a) *ochranu ložiska kvalitního černého uhlí Frenštát jako rezervy pro případné využití budoucími generacemi v souladu s potřebami udržitelného rozvoje území* - do území obce zasahuje pouze malá část výhradního ložiska černého uhlí Čeladná - Krásná a to do krajinářsky a přírodně nejvýznamnějších částí masivů Lysé hory a Smrku a dále do hráze vodní nádrže Šance. Využití ložiska v obci se proto nedá předpokládat.
- b) *rozvoj rekreace* - v územním plánu je navržen rozvoj občanského vybavení a sportovišť, je navržena plocha pro rekreaci - autokemp, jsou stanoveny podmínky pro rekreační využívání krajiny a výstavbu ubytovacích zařízení, je navržen rozvoj cyklotras.
- c) *restrukturalizaci ekonomiky* - v územním plánu jsou zachovány plochy pro výrobu, jsou stanoveny takové podmínky pro využití ploch smíšených obytných, které umožní rozvoj podnikání a služeb i mimo plochy výroby a je navržen rozvoj turistické infrastruktury. Restrukturalizace ekonomiky je nutná především v širším regionu.
- d) *zlepšení dopravní dostupnosti zejména příhraničních oblastí* - ke zlepšení dopravní dostupnosti přispěje navržená úprava směrového oblouku silnice I/56 a navržené úseky stezek pro pěší a cyklisty podél silnice I/56.
- e) *rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu* - územní plán zachovává stávající zemědělskou základnu, podmínky využití ploch NP a NPP umožňují rozvoj ekologického zemědělství, pastvinářství, extenzivního využívání zemědělské půdy i lesní hospodaření. Dřevozpracující průmysl je lokalizován v sousední Ostravici.

**Úkoly pro územní plánování** (označení bodů převzato z PÚR ČR):

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:

- a) *vytvářet územní podmínky pro umísťování aktivit spojených s restrukturalizací ekonomiky* – v územním plánu jsou zachovány plochy pro výrobu, jsou stanoveny takové podmínky pro využití ploch smíšených obytných, které umožní rozvoj podnikání a služeb i mimo plochy výroby a je navržen rozvoj turistické infrastruktury. Restrukturalizace ekonomiky je nutná především v širším regionu.
- b) *vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti hraničních oblastí se Slovenskem* – ke zlepšení dopravní dostupnosti přispěje navržená úprava směrového oblouku silnice I/56 a navržené úseky stezek pro pěší a cyklisty podél silnice I/56.
- c) *vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému přeshraničních pěších a cyklistických tras* – je navrženo převedení úseků cyklotrasy č. 461 směřující na Slovensko do samostatných stezek pro pěší a cyklisty podél silnice I/56.
- d) *vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace* – v územním plánu jsou vytvořeny předpoklady pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu - je umožněna výstavba ubytovacích zařízení, penzionů a dalších zařízení občanského vybavení uvnitř obytného území, je navržena plocha pro rekreaci –

autokemp. Je navržena plocha občanského vybavení - sportu pro sáňkařskou dráhu a prodloužení lyžařského areálu Armaturka, je navrženo rozšíření sítě cyklistických tras a stezek.

- e) *chránit v ÚPD území pro modernizaci a rekonstrukci silnice I/11 v úseku MÚK R48 – státní hranice na kapacitní silnice v souladu s rozvojovými aktivitami oblasti* - úkol se netýká obce
- f) *vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru zejména vymezením vhodných lokalit pro zatravňování a pastvinářství* – v územním plánu jsou zachovány stávající možnosti a navrženy nové možnosti pro provozování zemědělské výroby podhorského typu i pastvinářství na území horských pasek.

## **a)2. SOULAD S ÚPD VYDANOU KRAJEM**

Pro Staré Hamry jsou nadřazenou územně plánovací dokumentací Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426. Ze ZÚR MSK vyplývá pro územní plán Starých Hamer nutnost zpracovat veřejně prospěšná opatření - prvky územního systému ekologické stability – nadregionální biokoridory K 101 N, K 147 H, regionální biocentra č. 103, 167, 216, 260 a regionální biokoridory č. 633, 634, 635, 636. Tento požadavek je splněn, prvky ÚSES jsou do územního plánu zapracovány. Žádné jiné veřejně prospěšné stavby nebo územní rezervy zasahující do území Starých Hamer ZÚR MSK neobsahuje.

Dle ZÚR MSK je obec součástí **specifické oblasti republikového významu SOB 2 Beskydy** – vymezené v rozsahu administrativních obvodů následujících obcí: ORP Frenštát pod Radhoštěm – Frenštát pod Radhoštěm, Trojanovice, ORP Frýdek-Místek - Krásná, Morávka, Pražmo, Raškovice, Vyšní Lhoty, ORP Frýdlant nad Ostravicí - Bílá, Janovice, Staré Hamry, ORP Jablunkov – Bocanovice, Dolní Lomná, Horní Lomná, Milíkov, ORP Třinec – Košariska Řeka, Komorní Lhotka, Smilovice.

V rámci ZÚR MSK jsou pro specifickou oblast SOB2 stanoveny tyto požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území:

- Ochrana kulturně historických hodnot sídel a vysokých přírodních hodnot krajiny včetně významných krajinných horizontů.
- Podpora obytné a rekreační funkce sídel též mimo hlavní rekreační střediska. Jejich rozvoj řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou.
- Pro rozvoj sídel přednostně využít plochy v rámci zastavěného území, nová zastavitelná území vymezovat výhradně v návaznosti na stávající zastavěná území při zohlednění pohledové exponovanosti lokalit a dalších podmínek ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny.
- Zkvalitnění dopravního propojení a obsluhy rekreačních středisek včetně dopravní dostupnosti příhraničního území se Slovenskem.
- Podpora zkvalitnění funkčních a prostorových vazeb s OB2 Ostrava – v polygonu Dobrá – Vyšní Lhoty – Smilovice – Horní Tošanovice – Dobrá.
- Za hlavní rozvojové areály pro sjezdové lyžování považovat zejména Ski areál Pustevny, SKI Vítkovice–Bílá, SKI MSA Gruň, Ski areál Morávka–Sviňorky, Ski areál Řeka, areály Javorový vrch, Horní Lomná–Přelač, Severka-Velký Polom.

- Při rozšiřování a umisťování nových sportovních a rekreačních zařízení zohledňovat jejich dopravní dostupnost, pohledovou exponovanost a další podmínky ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny.
- Nepřipustit rozšiřování stávajících a vznik nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci. Přírůstek kapacit rodinné rekreace realizovat výhradně přeměnou objektů původní zástavby na rekreační chalupy.
- Rozvoj ubytovacích zařízení v oblasti (s výjimkou Frenštátu p. R.) orientovat zejména na výstavbu zařízení s celoroční využitelností a mimo zastavěné území obcí s kapacitou do cca 50 lůžek.
- Podporovat rozvoj občanského vybavení a doprovodných služeb pro sport, rekreaci a cestovní ruch s rozšířením možností celoročního rekreačního využití i mimo hlavní centra.
- Podpora rozvoje integrované hromadné dopravy ve vazbě na pěší dopravu a cyklodopravu.
- Podpora rozvoje turistických pěších a cyklistických tras, zejména nadregionálního a mezinárodního významu.
- Ochrana ložiska černého uhlí Frenštát p. R. jako surovinové rezervy republikového významu pro budoucí generace.
- Zachování možnosti využití ložisek zemního plynu a ropy při respektování podmínek ochrany přírody a krajiny.
- Plochy pro nové ekonomické aktivity v rámci vymezené oblasti vyhledávat podle těchto hlavních kritérií:
  - vazba na sídla s významným rozvojovým potenciálem (Frenštát p. R.);
  - existující nebo plánovaná vazba na nadřazenou síť dopravní infrastruktury;
  - preference lokalit dříve zastavěných nebo nevyužívaných území (brownfields) a v prolukách stávající zástavby;
  - preference lokalit mimo stanovená záplavová území (v záplavových územích jen výjimečně, ve zvláště odůvodněných případech).
- Nové plochy pro bydlení a rekreaci vymezovat současně s plochami a koridory odpovídající veřejné infrastruktury výhradně ve vazbě na zastavěná území sídel.
- Nové plochy sportovně rekreačních zařízení včetně koridorů odpovídající dopravní a technické infrastruktury na území CHKO Beskydy vymezovat s ohledem na požadavky dotčených orgánů ochrany přírody a krajiny.

V rámci ZÚR MSK jsou pro specifickou oblast SOB 2 Beskydy stanoveny tyto úkoly pro územní plánování:

- *zpřesnit vymezení ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezení skladebných částí ÚSES při zohlednění územních vazeb a souvislostí s přilehlým územím Zlínského kraje a Slovenska* - plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu ani územní rezervy do Starých Hamer nezasahují, skladebné části ÚSES jsou vymezeny v návaznosti na okolní obce.
- *koordinovat opatření na ochranu území před povodněmi a vymezit pro tento účel nezbytné plochy*
  - vodní toky v obci jsou horské bystřiny s malým průtokem vody a s jejím rychlým odtokem, bez nebezpečí povodní. Vodní nádrž Šance přispívá ke snížení ohrožení povodněmi níže na toku Ostravice. Navržené rozšíření hráze včetně navýšení koruny hráze zvýší množství zadržené vody při krizových situacích.

- prověřit územní a environmentální důsledky případné realizace záměrů v lokalitách geologicky, morfologicky a hydrologicky vhodných pro akumulaci povrchových vod (LAPV) - netýká se Starých Hamer, ale sousední obce Čeladné.

### a)3. VAZBA NA OKOLNÍ OBCE - ORP

Sídelní struktura širšího regionu, druh a intenzita vazeb v rámci přirozených či administrativních regionů a přirozená dělba funkcí sídel do značné míry předurčují, jak rozvoj celého regionu, tak i vlastního řešeného území.

Obec Staré Hamry je stabilní součástí sídelní struktury širšího regionu, tvořící přirozený spádový obvod Frýdlantu nad Ostravicí, zejména vlivem pohybu za prací a vzděláním s nadprůměrnou rekreační atraktivitou území. Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce rekreační, obytná, částečně obslužná a okrajově výrobní. Obyvatelstvo obce vykazuje značnou sociální soudržnost, projevující se i v kulturním životě a spolkové činnosti. Zásadní otázkou je nakolik se na území obce bude projevovat tlak na další rozvoj druhého, zejména rekreačního bydlení.

Tab. Základní ukazatele sídelní struktury spádového obvodu ORP Frýdlant n. O. a širší srovnání

SO ORP	Počet			části / obec	výměra km <sup>2</sup>	km <sup>2</sup> / obec	obyvatel	obyvatel na		
	obcí	katastrů	částí					obec	část.o.	km <sup>2</sup>
<b>Frýdlant n. O.</b>	11	15	13	1,2	<b>317</b>	28,9	<b>23016</b>	2092	1771	73
Frýdek-Místek	37	54	52	1,4	480	13,0	109796	2968	2112	229
průměr ORP										
Moravskosl. kraj	13,6	27,9	28,3	2,3	246,7	19,3	56829,8	4182	2007	230
ČR	30,5	63,0	72,9	2,8	382,3	15,4	45045,5	1675	696	133

Zdroj: Malý lexikon obcí 2009, ČSÚ, data pro rok 2008

Pro sídelní strukturu celého spádového obvodu ORP Frýdlant nad Ostravicí je do značné míry determinující malá hustota osídlení (viz srovnání s SO ORP Frýdek-Místek), malý počet obcí (mnohdy s rozptýlenou zástavbou) a výrazné ovlivnění osídlení antropogenními podmínkami (rekreační krajina s velkou dynamikou dalšího rozvoje). Celé území SO ORP vykazuje intenzivní vazby s Ostravskou aglomerací.

Za omezující faktor dlouhodobého rozvoje obce je nutno považovat mírně nevyvážené hospodářské podmínky území. Míra soudržnosti obyvatel území je tradičně nadprůměrná. Možnosti zlepšení hospodářských podmínek ve vlastním administrativním území obce jsou omezené, zejména s ohledem na potřeby ochrany obytného a rekreačního prostředí, ale i dopravní dostupnost obce. Rozvojové možnosti jsou podmíněny podporou trvalého bydlení a využitím rekreačního potenciálu obce i regionu. Jako příznivé (z pohledu širšího regionu) až nadprůměrné z hlediska poměrů ČR je možno hodnotit podmínky pro příznivé životní prostředí. Specifickou hodnotou řešeného území je jeho rekreační potenciál ve vazbě na CHKO Moravskoslezské Beskydy.

Obec Staré Hamry je členem Mikroregionu Frýdlantsko-Beskydy a Regionu Pobeskydí. Návrh územního plánu je v souladu se strategickými rozvojovými dokumenty těchto sdružení. V území



jsou navrženy takové záměry, které přispějí k rozvoji obce a k naplnění prioritních cílů mikroregionu.

**Strategický plán mikroregionu Frýdlantsko-Beskydy - akční plán** (MAS Pobeskydí, 2008) uvádí následující záměry, z nichž některé už byly realizovány, realizace dalších je navržena v územním plánu, některé ze záměrů nejsou řešitelné územním plánem a u některých záměrů už byla z různých důvodů potvrzena nemožnost jejich realizace.

Záměry, které jsou v územním plánu navrženy, nebo je jejich realizace územním plánem umožněna: rekonstrukce a estetizace centra obce vč. sadbové úpravy, výstavby hřiště a řešení dopravní bezpečnosti, úprava hřbitova a okolí, zpracování nového územního plánu, rekonstrukce objektu CR "Bezručova škola" na Gruni, Samčanka - ubytování, lyžařský areál Bílý Kříž, sáňkařská dráha Samčanka, běžkařské tratě, naučné stezky (Gruň, Bílý Kříž, okolí Samčanky), úprava povrchu místních komunikací, doplnění chodníků v lokalitě Samčanka a u kostela, most přes přehradu Šance, výstavba chodníků vč. řešení dopravní bezpečnosti v lokalitě Samčanka, výstavba garáží ve středu obce, cyklostezky S. Hamry, výstavba kanalizace a ČOV, dobudování úpravny vod, rekonstrukce vod. řadu vč. rozšíření, zateplení objektů v majetku obce, výstavba komunikace B. Kříž – Visalaje, výstavba komunikace Bílá - Staré Hamry - Čeladná.

Záměry, které nejsou v územním plánu navrženy:

areál pro cestovní ruch Bílý Kříž, rozšíření lyžařského areálu Bílá jih - Staré Hamry, rekreační centrum u pomníku Maryčky Magdonové.

Ze **Strategie rozvoje Pobeskydí** nevyplývají pro obec Staré Hamry žádné konkrétní záměry.

Globálním cílem této strategie je zachovat v Pobeskydí atraktivní a zdravé prostředí pro život, práci, odpočinek a trávení volného času místních obyvatel i návštěvníků, adekvátně venkovskému charakteru území a požadavkům třetího tisíciletí.

Následující vazby dopravní a technické infrastruktury a územního systému ekologické stability jsou v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací okolních měst a obcí.

Z hlediska **dopravních** vazeb je nejdůležitější silnice I/56, která zajišťuje spojení obce s okolními obcemi a městy Frýdlantem n. O., Frýdkem-Místkem, Ostravou i napojení na silnici I/35. Spojení se Slovenskou republikou zajišťuje silnice II/484.

**Vodou** je obec zásobována z vlastních místních zdrojů. Z vodní nádrže Šance vychází přivaděč surové pitné vody Ostravského oblastního vodovodu, který vede do úpravy vody ve Frýdlantu n. O. - Nové Vsi.

**Elektrickou energii** je obec zásobována z vedení vysokého napětí 22 kV, linky č. 200 vedoucí z rozvodny Frýdlant n. O.. Do okrajových částí obce zasahují kabelová vedení VN 22 kV, linky č. 28 vedoucí také z rozvodny Frýdlant n. O..

Obec je významnou křižovatkou několika větví **územního systému ekologické stability**. Na východní hranici obce se Slovenskou republikou a obcemi Bílá a Morávka se protínají nadregionální biokoridory K 101 N, K 147 H a K 147 MB, ve kterých jsou vložena regionální biocentra 103 a 155. Z biocentra 103 vychází jihozápadním směrem regionální tah ÚSES zahrnující ještě biocentrum 260 a biokoridory 633 a 634. Severní hranicí obce s Krásnou a Ostravicí prochází regionální tah ÚSES s biocentry 167 a 216 a biokoridory 635, 636 a 637 vycházející z nadregionálního biokoridoru K 101 a směřující do nadregionálního biocentra č. 10 Radhošť-

Kněhyně. Větve lokálního ÚSES přecházejí z území obce do katastrů Krásné, 2 x do Bílé a 2 x do Čeladné.

## **b) ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ, POUŽITÉ PODKLADY**

---

Obec Staré Hamry dosud neměla zpracovanou územně plánovací dokumentaci pro své území. V roce 1997 byl dokončen návrh územního plánu obce (Ing.arch.Magdalena Zemanová, Urbanistické středisko Ostrava). Návrh byl sice projednán, ale vzhledem ke změnám v prioritách obce nebyl schválen a další práce na územním plánu se zastavily.

V průběhu let se vyskytly nové požadavky na využití území obce a navíc od 1. 1. 2007 vstoupil v platnost nový stavební zákon, který má jiné požadavky na obsah a formu územně plánovací dokumentace. Proto zastupitelstvo obce rozhodlo o zahájení prací na novém územním plánu.

První etapou prací na územním plánu byly průzkumy a rozborů, dokončené v dubnu 2009. Dne 15. 3. 2010 schválilo Zastupitelstvo obce zadání územního plánu.

### **b)1. SPLNĚNÍ ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

**ad a)** 2. ÚPN VÚC Beskydy pozbyl platnost vydáním Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Při pracích na ÚP obce Starých Hamer už k němu proto nebylo přihlíženo. Jako závazná nadřazená územně plánovací dokumentace byly respektovány Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426.

7. Řešení ÚP Staré Hamry je v souladu s ÚP okolních obcí. Výjimkou je návaznost některých prvků ÚSES, protože starší ÚP okolních obcí ještě neodpovídají nadřazené dokumentaci - ZÚR MSK, ve které je ÚSES řešen odlišně od staršího ÚPN VÚC Beskydy. Ostatní splněno.

**ad b)** 1., 2. Do územního plánu byly zpracovány všechny zjištěné limity využití území i další omezení a byly prověřeny jejich střety s navrženými záměry.

3. V místech aktivních sesuvných území není navržen rozvoj výstavby. Areály zemědělské velkovýroby jsou v dostatečném odstupu od obytného území, takže nedochází k narušování životního prostředí.

Ostatní splněno.

**ad c)** 1. Dle aktualizovaného demografického vývoje bylo v rámci ÚP počítáno se stagnací počtu obyvatel na cca 540.

2. Na základě bilance počtu obyvatel byly v územním plánu navrženy plochy pro výstavbu cca 66 bytů / rodinných domů, což při odhadnuté potřebě cca 30 až 40 bytů (RD) dává převis nabídky rozvojových ploch pro bydlení ve výši cca 88 %.

4. Byly navrženy plochy pro prodloužení sáňkařské dráhy a sjezdovky Armaturka. V blízkosti těchto ploch byly navrženy i plochy pro rozvoj občanského vybavení.

5. Nebyly navrženy plochy výroby, ale umožněna drobná výroba, živnosti a podnikání v obytném území obce - v plochách SB.

6. Objekty v zastavěném území jsou přístupné ze stávajících místních a účelových komunikací. Nebylo nutné navrhovat nové komunikace k jejich obsluze.

Ostatní splněno.

**ad d)** 5. Všechny konkrétní záměry na výstavbu na horských pasekách byly v součinnosti s obcí a Správou CHKO Beskydy prověřeny a zastavitelné plochy byly vymezeny jen tam, kde to bylo z hlediska ochrany přírodních hodnot přijatelné. Všeobecně není možné připustit novou výstavbu na pasekách mimo vymezené zastavitelné plochy.

9.1 – viz ad d), bod 5.

9.2 až 9.8 – splněno, záměry byly zapracovány do ÚP.

9.9 – V trase zakreslené v problémovém výkresu k zadání ÚP není cyklotrasa realizovatelná. Místo ní byla navržena místní cyklotrasa Samčanka-Chlopčíky-Medvědí-Břestové.

10. Všechny jmenované záměry na výstavbu byly v součinnosti s obcí a Správou CHKO Beskydy prověřeny a mezi zastavitelné plochy byly zařazeny následující záměry: 2, 3, 5, 7, 8, 12, 13.

Ostatní splněno.

**ad e)** 1. Doprava

- Objekty v zastavěném území jsou přístupné ze stávajících místních a účelových komunikací. Nebylo nutné navrhovat nové komunikace k jejich obsluze.

- Nebyly navrženy konkrétní úseky komunikací k rozšíření, ale stanovené podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití umožňují realizaci těchto úprav.

- Bylo navrženo rozšíření čtyř parkovišť a výstavba nového parkoviště v lokalitě Rozcestí Černá.

- Bylo navrženo rozšíření obratiště autobusů na Jamníku a výstavba parkoviště, které zajistí, že odstavená vozidla nebudou blokovat místo pro otáčení autobusů.

2. Občanské vybavení

- V zadání ÚP nebyl žádný požadavek na vymezení plochy pro zařízení hromadné rekreace - ubytovací zařízení - kromě plochy pro autokemp. V autokempu se počítá s kapacitou cca 100 lůžek, ostatní navrhované plochy OV a SB umožňují realizaci spíše menších ubytovacích zařízení – penzionů. Celkový počet nových lůžek proto určitě nepřesáhne maximální možný přírůstek lůžek v ubytovacích zařízeních daný Generelem infrastruktury CR v Beskydech - 200 lůžek. Údaje v generelu navíc vycházely ze zastaralých údajů, stávající počet lůžek v obci je cca 450, zatímco generel udává 537. Tzn. přírůstek lůžek by mohl být vyšší než je dáno generelem.

3. Vodní hospodářství

- Na veřejný vodovod bylo navrženo napojení jen těch zastavitelných ploch, které jsou v jeho dosahu.

- Společná likvidace odpadních vod ze zástavby na pravém břehu Ostravice a vodní nádrže nebyla navržena, kvůli malému počtu domů a velkým vzdálenostem mezi jednotlivými lokalitami. Skupinová čistírna byla navržena jen v lokalitě Polenica. Možnosti likvidace odpadních vod uvnitř ochranného pásma vodní nádrže II. stupně jsou popsány v kapitole d2) textové části I.

## 6. Veřejná prostranství

- Potřebná veřejná prostranství v zastavitelných plochách bydlení a občanského vybavení Z1 a Z23, jejichž výměra je větší než 2 ha, budou vymezeny v rámci územní studie plochy Z1.  
Ostatní splněno.

- ad f)** 6., 7. V součinnosti s obcí a se Správou CHKO Beskydy byly vymezeny plochy květnatých travních porostů, jejichž přírodní hodnoty neumožňují novou výstavbu a vyžadují speciální způsob údržby.  
Ostatní splněno.
- ad g)** Splněno. Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření byly dohodnuty s obcí a s pořizovatelem. Mezi veřejně prospěšné stavby, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit i uplatnit předkupní právo, byly zařazeny pouze významné navržené prvky dopravní a technické infrastruktury a prvky ÚSES mimo lokální biokoridory. Veřejně prospěšné stavby, pro které lze uplatnit pouze předkupní právo nebyly navrženy. Asanační zásahy také nebyly navrženy.
- ad h)** 3. Zastavitelná plocha Z12 určená pro 1 RD a plocha Z29 určená pro rozšíření autobusového obratiště a parkoviště leží na okraji potenciálního sesuvného území. Tyto plochy jsou navrženy v místech, kde dle údajů obce nedochází k terénním deformacím.  
6. Z požadavků Hasičského záchranného sboru uplatněných ve stanovisku k zadání ÚP nevyplývá nutnost zapracování žádných ploch nebo staveb do ÚP. Do textové části Odůvodnění byla proto uvedena pouze poznámka, že v případě výskytu výjimečných událostí se bude postupovat v souladu s krizovými a havarijními plány Frýdlantu nad Ostravicí a MS kraje.  
Ostatní splněno.
- ad i)** 1. viz ad c), bod 2.  
2. viz ad b), bod 4.  
3. Ochrana horských pasek byla v ÚP navržena. Využití pasek pro bydlení bylo umožněno v rámci zastavěného území a navržených zastavitelných ploch smíšených obytných.  
4. Lávka pro pěší přes vodní nádrž Šance byla navržena. Její realizace ale byla podmíněna zpracováním územní studie.
- ad j)** Splněno.
- ad k)** Byly vymezeny tři zastavitelné plochy a koridor lávky přes vodní nádrž Šance, ve kterých bylo uloženo prověření změn jejich využití územní studií.
- ad l)** Splněno, nebyly vymezeny žádné plochy ani koridory, pro které by podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanovoval regulační plán.
- ad m)** Splněno. Součástí územního plánu je část III. Vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu na udržitelný rozvoj území s přílohami: A. Vyhodnocení vlivu návrhu územního plánu Staré Hamry na životní prostředí a B. Vyhodnocení vlivu návrhu územního plánu Staré Hamry na lokality soustavy Natura 2000.
- ad n)** Splněno, koncept územního plánu ani varianty řešení nebyly zpracovány.
- ad o)** Splněno. Územní plán Staré Hamry byl zpracován v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., vyhl. č. 500/2006 Sb. a vyhl. č. 501/2006 Sb. Obsah územního plánu a jeho členění se řídí přílohou č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.

Koncepce dopravní infrastruktury nebyla zpracována jako samostatný výkres, ale byla sloučena s výkresem I.2.b) Hlavní výkres - urbanistická koncepce.

### **Splnění pokynů k úpravě návrhu územního plánu po projednání s dotčenými orgány**

Komentář je členěn podle jednotlivých bodů uvedených v "Pokynech pro úpravu návrhu ÚP Staré Hamry".

1. Splněno, navržená kabelová vedení VN včetně čtyř trafostanic byla zařazena mezi veřejně prospěšné stavby.
2. Splněno, ÚP byl upraven v souladu se stanovisky dotčených orgánů.
  - CHKO Beskydy - Byl opraven zákres maloplošných zvláště chráněných území přírody i jejich ochranných pásem. Pozemek p.č. 2669/1 v k.ú. Staré Hamry 1 byl vyloučen z ploch SB.
  - Krajský úřad MSK - Do úvodu do kapitoly I.1. f) byly doplněny podmínky posouzení jednotlivých záměrů v následujících řízeních (EIA, Natura). Text o životních podmínkách v blízkosti silnice III/4735 a text o ochraně obyvatel před škodlivými účinky hluku a vibrací byl doplněn do kapitoly II.1. c)1.2. Ochrana a rozvoj hodnot v území. Text o nutnosti dodržení souladu komunikačního systému s platnou ČSN byl doplněn do kapitoly II.1. c)1.4. Doprava.
  - ŘSD ČR - V textových částech ÚP byly opraveny úřední názvy silnic. Podmínka respektování ochranného pásma silnice I/56 je v ÚP obsažena v kapitole I.1. f), nebylo nutné doplňovat další podmínky. Plocha Z21 byla zmenšena mimo ochranné pásmo silnice I/56. Všechny silnice jsou zařazeny do ploch dopravní infrastruktury a platí pro ně podmínky těchto ploch dle kapitoly I.1. f).
  - OBÚ – Hranice chráněného ložiskového území Čs. části hornoslezské pánve je v ÚP zakreslena správně, nebylo nutné ji měnit.
  - VUSS – Do ÚP bylo doplněno zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby – ochranné pásmo komunikačního vedení.

Dále byl na základě schůzky projektanta a pořizovatele upraven text kapitoly a)2. SOULAD S ÚPD VYDANOU KRAJEM a vyznačení účelových komunikací vedoucích do lokalit Košárky, Vápeníky a Vroble.

### **b)2. POUŽITÉ PODKLADY**

**Pro zhotovení územního plánu jsme použili následující podklady** (další jsou jmenovány přímo v příslušných kapitolách textu):

- Zadání územního plánu, schválené Zastupitelstvem obce Staré Hamry usnesením č. 2/2010 ze dne 15. 3. 2010
- Průzkumy a rozborů k územnímu plánu Staré Hamry (Atelier Archplan Ostrava s.r.o., 4/2009)
- Politika územního rozvoje ČR 2008 schválená usnesením Vlády České republiky č. 929 ze dne 20. 7. 2009
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426
- Aktualizace nadregionálního a regionálního systému ekologické stability na území MS kraje – (Ageris, Brno, 11/2007)

- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje - vyhodnocení rozvojového dokumentu (UDI Morava s.r.o., Dopravní projektování s.r.o., 7/2008)
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje (Dopravní projektování s.r.o., Ostrava, 3/2006)
- Koncepční rozvojový dokument pro plánování v oblasti vod (Povodí Odry, s.p., 2003)
- Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje (schválen nařízením MS kraje č.1/2004 ze dne 20. května 2004)
- Územní energetická koncepce (Tebodin Czech republic, s.r.o., 11/2003)
- Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje (schválen usnesením zastupitelstva MS kraje č.25/1120/1 ze dne 30. 9. 2004)
- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny (schválena usnesením zastupitelstva MS kraje č.5/298/1 ze dne 23. 6. 2005)
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (schválen usnesením zastupitelstva MS kraje v září 2004)
- Koncepce pro opatření na ochranu před povodněmi v ploše povodí na území Moravskoslezského kraje
- Marketingová strategie rozvoje cestovního ruchu v turistickém regionu Severní Moravy a Slezska na léta 2005 - 2008 (Enterprise plc, s.r.o., Ostrava, 10/2005)
- Koncepce rozvoje zemědělství a venkova (Ekotoxa Opava, s.r.o., 11/2005)
- Plán oblasti povodí Odry 2010–2015 (Poyry Environment a.s.)
- Preventivní hodnocení krajinného rázu CHKO Beskydy (Arvita P, s.r.o., 11/2007)
- Digitalizovaná, aktuální katastrální mapa
- Ortofotomapa řešeného území
- Digitální topologicko vektorová data ZABAGED
- Informace Obecního úřadu, včetně údajů o vydaných dosud nerealizovaných územních rozhodnutích, o podnikatelských aktivitách v obci, o památkách místního významu
- Záměry občanů (shromáždila obec)
- Údaje o funkčním využití území a ploch, byly získány pochůzkou v terénu
- Podklady o dopravní infrastruktuře - Pasport místních komunikací Staré Hamry (Ing. Stanislav Ostruška, 7/2006)
- Podklady o technické infrastruktuře - vodovodu, kanalizaci (poskytla obec, aktualizováno dle ÚAP)
- VD Šance - převedení extrémních povodní - prozatímní manipulační řád (Poyry Environment a.s., 8/2008)
- Posouzení technického řešení sáňkařské dráhy ve Starých Hamrech (Doc.Ing. Jaroslav Šíma, CSc., Žilinská univerzita, 5/2000)
- Staré Hamry – č.p. 117, sesuv - závěrečná zpráva (K - GEO s.r.o., 5/2010)
- Turistické mapy
- Katastrální mapa se zákresem intravilánu z r. 1966
- Výsledky celostátního sčítání dopravy v roce 2005 (ŘSD ČR, 2006)
- Údaje o ložiscích surovin, starých důlních dílech, svahových deformacích (z registrů MŽP ČR - Geofondu)
- Mapa radonového indexu (<http://nts2.cgu.cz>)

- Územně analytické podklady správního obvodu obce s rozšířenou působností Frýdlant nad Ostravicí - aktualizace 2010 (RNDr. Jaroslav Kotík, DIGIS s.r.o., 12/2010) - bonitní půdně ekologické jednotky, investice do půdy (odvodnění), podklady o technické infrastruktuře, limity využití území - ochranná pásma a další omezení ve využití území
- Vyhodnocení systému ekologické stability v okrese Frýdek-Místek (D. Ciprová, RNDr. L. Bureš, Mgr. Z. Burešová, 11/1997)
- Strategický plán mikroregionu Frýdlantsko - Beskydy (MAS Pobeskydí, 2008)
- Strategie rozvoje Pobeskydí (MAS Pobeskydí, 2007)
- Územní plány okolních měst a obcí – Bílá, Čeladná, Morávka

## **c) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ, VČETNĚ VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ**

---

### **c)1. ZDŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

#### **c)1.1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**

V územním plánu Staré Hamry bylo zastavěné území vymezeno dle platného zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (SZ). Velký počet zastavěných území vyplývá z typického charakteru rozptýlené pasekářské zástavby.

Do zastavěného území patří na několika místech části lesních pozemků, které jsou nedílnou součástí obytného území. Tyto plochy nejsou zalesněné, slouží jako "zahrady" rodinných domů, pouze nebyla formálně změněna jejich kultura.

Hranice zastavěného území často není vedena po hranicích parcel. Obytné domy na horských pasekách jsou totiž v katastru nemovitostí často vedeny tak, že jako zastavěná plocha je vedena jen malá parcela, na které stojí dům, a celý zbytek paseky je veden jako jedna parcela trvalých travních porostů. Skutečnosti ani koncepci územního plánu by neodpovídalo vymezení zastavěného území jen v ploše RD ani celé paseky. Do zastavěného území je proto zařazena ta část pozemků, která opravdu slouží k bydlení – RD a související plocha využívaná jako zahrada nebo zázemí domu.

Větší počet drobných pozemků, které jsou vedené v katastru nemovitostí jako zastavěné, je v územním plánu zahrnut do ploch přírodních NP nebo přírodních – pasek NPP. Tyto stavby o výměrách do 100 m<sup>2</sup> jsou většinou drobné stavby sloužící ochraně přírody, stavby vodohospodářské nebo jiné stavby, které nevyžadují vymezení samostatné plochy s rozdílným způsobem využití. Některé z těchto staveb už ani neexistují.

#### **c)1.2. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT**

**Koncepce rozvoje území obce** vychází obecně z cílů územního plánování – vytvářet předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro:

- příznivé životní prostředí

- pro hospodářský rozvoj
- pro soudržnost společenství obyvatel území, tak aby byly uspokojeny potřeby generace současné a nebyly ohroženy podmínky života budoucích generací

## SOCIODEMOGRAFICKÉ A HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY ROZVOJE OBCE

Obyvatelstvo (sociodemografické podmínky území) – zaměstnanost (hospodářské podmínky území) a bydlení vytvářejí základní prvky sídelní struktury území, nedílnou součást civilizačních hodnot území. Za nejvýznamnější faktor ovlivňující vývoj počtu obyvatel obce (přímo její prosperitu) je obvykle považována nabídka pracovních příležitostí v obci a regionu. Z ostatních faktorů je to především vybavenost sídel, dopravní poloha, obytné prostředí včetně životního prostředí, vlastní či širší rekreační zázemí. Tyto přírodní i antropogenní podmínky území se promítají do atraktivity bydlení, kterou velmi dobře vyjadřuje úroveň cen bydlení - prodejnost nemovitostí pro bydlení v sídle, či dané lokalitě.

Právě rozbor a zhodnocení rozvojových faktorů řešeného území je jedním z výchozích podkladů pro prognózu budoucího vývoje (konceptu rozvoje obce z hlediska územního plánu) během očekávaného období platnosti územního plánu (obvykle pro dalších 10–15 let). Prognóza slouží především jako podklad pro efektivní dimenzování technické a sociální infrastruktury a pro přiměřený návrh nových ploch pro bydlení.

V demografickém (přírozená reprodukce) a sociálním chování populace (např. sociální soudržnosti rodin, místních komunit) se projevují změny spíše v dlouhodobém vývoji. Z krátkodobějšího hlediska se do vývoje území (např. migrace za prací) mohou promítnout zejména „neočekávané“ hospodářské impulzy – např. lokalizace podnikatelské zóny apod..

U řešeného území se projevují na jeho vývoji především:

- Poloha obce v intenzivně využívaném rekreačním území CHKO Beskydy. Rekreační atraktivita obce hraje významnou roli i z hlediska její obytné funkce.
- Nepříznivým faktorem je značná úroveň nezaměstnanosti v obci i regionu, v regionu však vznikly nové průmyslové zóny (zejména strategické zóny kraje – Nošovice, Mošnov, ale i další).
- Omezujícím faktorem je dopravní dostupnost (zejména v zimě) a také malá velikost obce promítající se do rozsahu její vybavenosti (rozptýlená zástavba tvořená podle údajů obce 55 osadami).

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel umožňuje lépe posoudit širší i demografické předpoklady dalšího vývoje. Vývoj počtu obyvatel v minulosti (po r. 1869) nebyl jednoznačný, obecně odrážející neatraktivní životní podmínky. Negativní důsledky druhé světové války pro vývoj počtu obyvatel byly malé (vystěhování obyvatel z obce). Po r. 1960 nastal výrazný pokles počtu obyvatel obce v důsledku výstavby přehradní nádrže. Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel od roku 1869 je patrný z následující tabulky.

Tab. Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel v řešeném území

	s k u t e č n o s t										prognóza
rok	1869	1900	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2010	2025
obyvatel	2315	2369	2528	2490	2023	987	787	698	571	543	cca 540



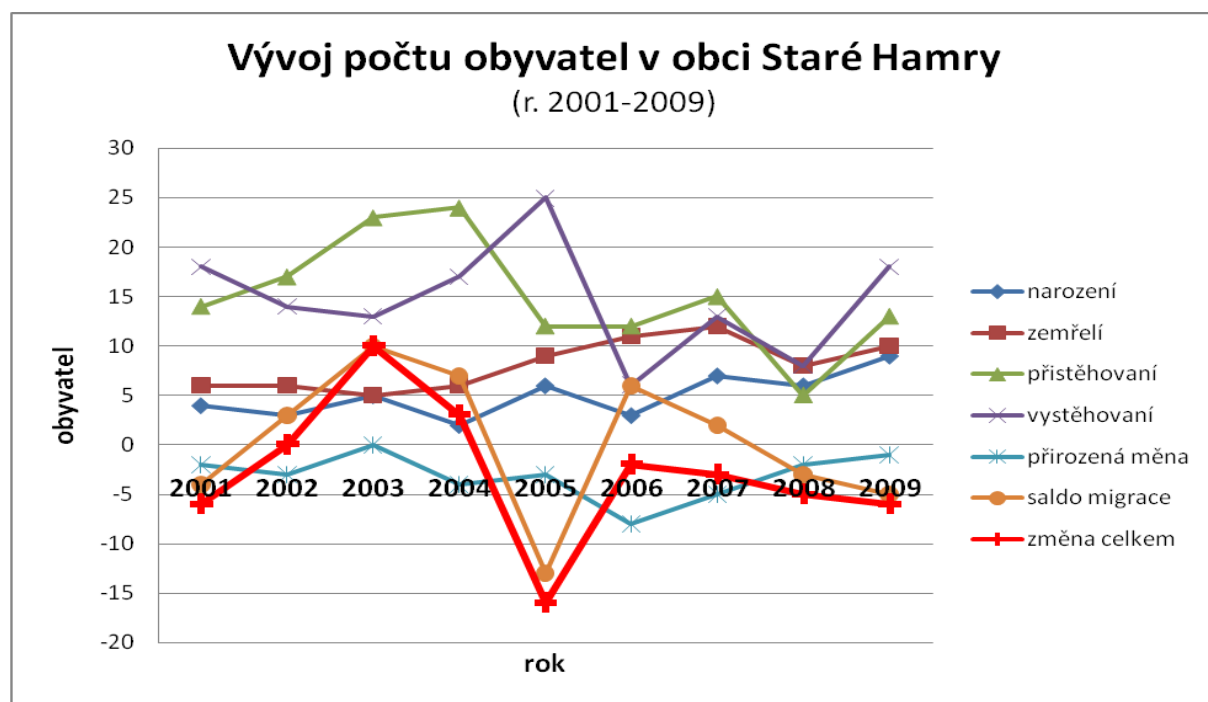
(zdroj: ČSÚ)

Počet trvale bydlících obyvatel byl na začátku roku r. 2010 – 543 (podle ČSÚ). Vývoj po r. 2001 je poměrně příznivý, zejména ve srovnání s vývojem v minulosti. V posledních letech existují náznaky zpomalení poklesu počtu obyvatel, patrná je tendence ke stagnaci, vývoj v jednotlivých letech je proměnlivý. Příčinou úbytků obyvatel je pokles přirozenou měnou, převaha počtu zemřelých nad počtem na rozených. Příznivou skutečností je nulové saldo migrace.

Tab. Vývoj počtu obyvatel v řešeném území po r. 2001

rok	stav 1.1.	narození	zemřelí	přistěhov aní	vystěhov aní	přirozená měna	saldo migrace	změna celkem
2001	568	4	6	14	18	-2	-4	-6
2002	562	3	6	17	14	-3	3	0
2003	562	5	5	23	13	0	10	10
2004	572	2	6	24	17	-4	7	3
2005	575	6	9	12	25	-3	-13	-16
2006	559	3	11	12	6	-8	6	-2
2007	557	7	12	15	13	-5	2	-3
2008	554	6	8	5	8	-2	-3	-5
2009	549	9	10	13	18	-1	-5	-6
2010	543							
Roční průměr		5	8	15	15	-4	0	-3

(zdroj: ČSÚ)



Věková struktura obyvatel řešeného území je nepříznivá. Podíl předproduktivní věkové skupiny (0–14let) byl 11,9 % (r. 2001) tj. velmi nepříznivý, při srovnatelném průměru okresu Frýdek-Místek 17,3 %. Tento nízký podíl dětí zůstal zachován, podíl dětí se pomalu přibližuje

průměru ČR. Počet dětí 0–14 let byl v r. 2001 – 68, v r. 2010 je 64. Podíl obyvatel nad 60 let byl 20,5 %, tj. vyšší než průměr okresu i ČR (r. 2001). Do současnosti počet a podíl důchodců dále stoupl (130 v r. 2010). Tyto skutečnosti, předpoklady, nepříznivě ovlivňují další možnosti růstu počtu obyvatel přirozenou měnou. Z dlouhodobého hlediska je v řešeném území reálné uvažovat s dalším mírným růstem podílu osob v poproduktivním věku a stagnací podílu dětí. Nároky na sociálně zdravotní služby budou stoupat a potřeba kapacit škol bude stagnovat i při eventuálním růstu počtu obyvatel obce. Příznivou skutečností je poměrně **značná sociální soudržnost obyvatel území**, vyplývající zejména z převažující formy bydlení.

Tab. Věková struktura obyvatel

územní jednotka	celkem	věková skupina		věková skupina		nezjištěno	průměrný věk
		0-14	podíl 0-14	nad 60	podíl 60+		
Česká republika	10230060	1654862	16,2%	1883783	18,4%	3483	39
Frýdek-Místek	226818	39208	17,3%	40247	17,7%	25	38
řešené území	571	68	11,9%	117	20,5%	0	41

(zdroj: ČSÚ, SLDB, r. 2001)

Tab. Věková struktura obyvatel

	celkem	0-14 let	15-59 let	60-64 let	64+let
Staré Hamry	543	64	349	37	93
Podíl v %	100%	11,8%	64,3%	6,8%	17,1%
Srovnatelný podíl ČR	100%	14,2%	63,7%	6,9%	15,2%

(ČSÚ, 1. 1. 2010)

Prognóza dalšího vývoje počtu obyvatel v obci je do značné míry ovlivněna impulsy, které jsou obtížně odhadnutelné (poptávka po bydlení v rekreačním prostředí). Migrace obyvatel bude mít rozhodující důsledky pro další vývoj obce. **Během období platnosti územního plánu je možno očekávat stagnaci počtu obyvatel v řešeném území.** V úvahu je nutno vzít, jak vlastní rozvojové možnosti řešeného území (atraktivní rekreační polohu a zájem o bydlení), tak především širší podmínky regionu. Počet přítomných obyvatel v obci výrazně kolísá v závislosti na rekreační sezóně, zejména v sezónní špičce.

Předpokládaný vývoj počtu obyvatel během návrhového období je podmíněn zejména zvyšováním atraktivity vlastního bydlení v obci (nabídkou ploch pro bydlení, rozšířením vybavenosti, zlepšením dopravních podmínek a využitím územních a rekreačních předpokladů rozvoje obce).

### Hospodářské podmínky

Hospodářské podmínky jsou obvykle základním faktorem rozvoje sídel s nemalými důsledky i do sociální oblasti (soudržnosti obyvatel území). Územní plán je obvykle vnímá a ovlivňuje zejména plošně (z hlediska lokalizace ploch pro podnikání) a zprostředkovaně – s vazbami na region a skrze nepřímé ukazatele nezaměstnanosti obyvatel a mzdové úrovně (koupěschopné poptávky).

Hlavním zdrojem pracovních míst ve vesnickém prostředí jsou služby, zatímco tradiční průmysl i přes svou pokračující plošnou expanzi vykazuje dlouhodobý relativní a mnohdy i

absolutní úbytek zaměstnanosti. Základní podmínky fungování podnikatelských nemovitostí však vedou v ČR k obecnému závěru o přetrvávajícím extenzivním využívání ploch (chybějící zdanění stavebních pozemků odvozené z poskytovaných užitků obcemi a hodnoty nemovitostí). Tato situace vede často k nadměrným požadavkům výstavby nových podnikatelských areálů, zejména na „zelených“ plochách. Posouzení plošné přiměřenosti stávajících průmyslových areálů je v současnosti velmi problematické, jakákoliv měřítko obzvláště pro malé obce chybí.

V řešeném území – v návaznosti na jeho rekreační předpoklady, budou mít služby a jejich rozvoj zásadní význam. Výraznější expanze ploch pro podnikání je limitována potřebami ochrany rekreačního potenciálu a ochrany přírody. Plošná expanze podnikatelských ploch naráží také na obecná racionální omezení a omezení vyplývající z PÚR ČR – řešeného území jako součástí specifické oblasti Beskydy.

Tab. Ekonomická aktivita obyvatel, pohyb za prací

	ekonomicky aktivní – (EA)	podíl EA v %	nezaměstnaní	míra nezaměstnanosti	EA v zemědělství	podíl EA v zem.	vyjíždějí za prací	podíl vyjíždějících
Česká republika	5253400	51%	486937	9,3%	230475	4,4%	2248404	22%
okr. Frýdek-Místek	110003	48%	14953	13,6%	3557	3,2%	50398	46%
řešené území	283	50%	42	14,8%	84	29,7%	170	60%

(zdroj: ČSÚ, SLDB, r. 2001)

Údaje z roku 2001 uváděly 283 ekonomicky aktivních obyvatel v obci, přičemž za prací vyjíždělo mimo obec (denně) 138, do obce dojíždělo cca 26 pracujících obyvatel. Počet pracovních míst v řešeném území je cca 90 a to především v drobném podnikání, rekreačních službách, lesnictví a zemědělství. Obyvatelé obce vyjíždějí za prací především do Frýdlantu nad Ostravicí a Frýdku-Místku a Ostravice.

Počet podnikatelských subjektů v řešeném území (r. 2007, zdroj ČSÚ): celkem 135, z toho:

Podnikatelé - fyzické osoby 85

Samostatně hospodařící rolníci 17

Svobodná povolání 2

Počet subjektů bez zaměstnanců 43

Počet subjektů s 1-9 zaměstnanci - mikropodniky 11

Počet subjektů s 10-49 zaměstnanci - malé podniky 1

Počet subjektů s 50-249 zaměstnanci - střední podniky 0

Zemědělská živočišná výroba je v obci zastoupena kravínou na Gruni o kapacitě 200 ks hovězího dobytka. Dobytek je zde ustájen pouze v zimě, v ostatních ročních obdobích jsou zvířata volně na pastvě. Několik objektů v obci využívá JZD Staré Hamry k rostlinné výrobě (Gruň), dále jako sklady, garáže. V areálu JZD Rozcestí Černá je také výroba obraceček. U potoka Jamník v lokalitě Jamník je odchovna pstruhů. K drobné průmyslové výrobě slouží také bývalé polesí v lokalitě Hutě. Větší průmyslová výroba není v obci zastoupena. Další živnosti a služby jsou provozovány v rodinných domech. Tyto drobné nerušící živnosti a výroby bude možné nadále provozovat v obytném území obce. Nové plochy výroby nejsou navrženy.

Majitelem lesů v obci je stát, pověření hospodařit mají Lesy ČR, s.p., vlastní hospodaření řídí Lesní správa Ostravice. Na Samčance je středisko Lesů ČR se seníkem, garážemi stájemí koní a služebním bytem. Objekt Lesní správy je v lokalitě Pargáč, v lesích je ještě několik dalších hájenek. V lokalitě Jatný je objekt pro zimní ustájení lesní zvěře. Zpracování vytěženého dřeva ve Starých Hamrech neprobíhá, ale je odváženo do Ostravice nebo do Paskova.

**Značná míra nezaměstnanosti v okrese (regionu), ale i v obci je hlavním omezujícím faktorem dlouhodobého rozvoje řešeného území.** V lednu 2009 bylo v obci 29 nezaměstnaných (míra nezaměstnanosti 10,2 %), při průměru mikroregionu Frýdlantsko 7,3 %. Okres Frýdek-Místek patří z hlediska dlouhodobé úrovně nezaměstnanosti k výrazně postiženým okresům v rámci bývalého Severomoravského kraje, nadprůměrně při srovnání celé České republiky. Celý okres je zařazen mezi regiony se soustředěnou podporou státu – strukturálně postižené regiony. Situace se mírně zlepšila v posledním období. Problémy však umocňuje dlouhodobě nepříznivý vývoj mzdové úrovně okresu Frýdek Místek po r. 1990.

Řešení hospodářských problémů je v rámci systému územního plánování omezené. Návrh územního plánu prověřil možnosti zlepšení situace v rámci řešeného území posílením nabídky ploch pro podnikání zejména s ohledem na rekreační potenciál území, zlepšení technické infrastruktury, ale i stabilizací funkčního využití ploch. Přitom však nelze zapomenout ani na hledání dalších možností intenzifikace využití ploch pro podnikání, včetně přihlédnutí k širším podmínkám regionu (rozvoji podnikatelských zón v regionu – zejména zóny Nošovice a Mošnov, které nabídku pracovních příležitostí v širším regionu výrazně posilují).

## Bydlení

V roce 2010 je v řešeném území celkem cca 340 bytů, z toho cca 210 trvale obydlených. Podle výsledků sčítání (r. 2001) zde bylo 205 trvale obydlených bytů, z toho 48 v bytových domech. Počet neobydlených bytů – 131 byl vysoký, avšak odpovídající stáří zástavby, druhu a zejména rekreační funkci obce. V obci bylo v r. 1991 evidováno 175 objektů individuální rekreace, dnes je v obci dle nejnovějších údajů 192 čísel evidenčních. Z uvedeného počtu individuálních rekreačních objektů bylo 62 rekreačních chalup vyčleněných z bytového fondu.

Celkem je v řešeném území cca 300 jednotek druhého bydlení, s ubytovací kapacitou cca 900 obyvatel (přepočet 3 osoby na jednotku druhého bydlení). Rekreační funkce obce velmi výrazně ovlivňuje fungování bytového fondu. Odpad trvale obydlených bytů je v obci zvyšován převáděním části bytů (rodinných domků) pro druhé bydlení (především rekreační účely) a to i z nové výstavby. Tomuto procesu nelze v současných podmínkách zabránit a je s ním nutno reálně uvažovat, zejména v řešeném území.

Tab. Bytový fond

	byty celkem	trvale obydlené byty, z toho:			neobydlené byty		
		celkem	v rodinných domech	v bytových domech	celkem	%	k rekreaci
Česká republika	4366293	3827678	1632131	2160730	538615	12,3%	175225
okr. Frýdek-Místek	88297	79383	36174	42740	8914	10,1%	2545
řešené území	336	205	155	48	131	39,0%	123

(zdroj: ČSÚ, SLDB, r. 2001)

Tab. Dlouhodobý vývoj počtu bytů a domů

Trvale obydlené byty						
Rok	1961	1970	1980	1991	2001	2010
Celkem	573	289	258	243	205	215

Trvale obydlené domy						
Rok	1930	1950	1970	1991	2001	2010
Celkem	426	587	269	181	157	170

poznámka: v letech 1930 a 1950 jsou uvedeny i domy neobydlené, rok 2009 odhad

Počet trvale obydlených bytů v obci v minulosti klesal, čistý úbytek v období 1970–2001 (po výstavbě přehrady) byl velmi velký – 84 bytů. Hlavní příčinou úbytků bylo převádění trvale obydlených bytů na druhé bydlení. Obecně lze považovat současný bytový fond v obci za průměrně kvalitní, zaostávající však ve vybavenosti bytů, jejich dopravní dostupnosti (v zimě). Rozsah bytové výstavby v období 1991–2001 byl nízký.

Tab. Věková struktura bytového fondu

	byty postavené v období						
	celkem	1946–1980		1980–1991		1991–2001	
		abs,	%	abs.	%	abs.	%
ČR	3827678	1868940	48,8%	627486	16,4%	313769	8,2%
okr. Frýdek-Místek	79383	49760	62,7%	12720	16,0%	6167	7,8%
řešené území	205	76	37%	43	21%	12	6%

V posledních letech byly v obci realizovány 1–3 nové byty ročně, v jednotlivých letech ale jsou značné výkyvy. Celkem bylo v posledních deseti letech realizováno cca 24 RD. V obci existuje značný zájem o novou bytovou výstavbu, především ze širšího regionu. Reálně nelze rozlišit, jaká část nové bytové výstavby bude sloužit pro trvalé (přesněji první-obvyklé-hlavní) a druhé bydlení. Samotná definice trvalého bydlení, v ČR vázaná na tento zastaralý institut, ztrácí smysl a je uvažováno s její změnou (např. v návaznosti na doporučení EU, přípravu sčítání v roce 2011). Právě v rekreačních územích a částečně i ve velkých městech je patrna obtížná rozlišitelnost všech typů bydlení.

Potřeba nových bytů během doby platnosti územního plánu závisí na následujících skutečnostech:

- **Velikosti odpadu bytů.** Během návrhového období je možno předpokládat odpad cca 10–15 bytů do r. 2025 (ve všech formách, především přeměnou na druhé bydlení, vlastní demolice budou tvořit pouze malou část odpadu). T.j. intenzita odpadu trvale obydlených bytů 0,5–1 % ročně z celkového výchozího počtu bytů.

- **Růstu počtu cenзовých domácností,** který je způsoben především růstem počtu domácností s 1–2 osobami (důchodci, rozvedené a samostatně žijící osoby). Tento faktor způsobuje situaci, že i v případě stagnace počtu obyvatel se nároky na nové byty zvyšují. V menším rozsahu na potřebu nových bytů působí i snižování soužití domácností. Tato potřeba, však nemusí být plně uspokojena, je možné očekávat i mírný růst soužití cenзовých domácností. Soužití cenзовých domácností nelze ve vesnickém území považovat za jednoznačně negativní jev, určení jeho přirozené míry je

problematické. V řešeném území existuje značná sociální soudržnost rodin a soužití cenзовých domácností je i integrujícím faktorem rodin, omezující následnou potřebu sociálně zdravotních služeb. Potřeba pro zlepšení úrovně bydlení do roku 2025 bude cca 10 bytů. Ve Starých Hamrech to bude představovat největší část z celkové potřeby nových bytů.

- **Vývoji počtu obyvatel v obci**, který je závislý na očekávaném přirozeném růstu (narození-zemřelí), ale především migraci (přistěhovalí-vystěhovalí). Dá se předpokládat potřeba cca 5–10 bytů pro přírůstek počtu trvale bydlících obyvatel do r. 2025. Odhad je poměrně obtížný, nelze vyloučit ani zájem hromadných komerčních investorů o lokalizaci nové bytové výstavby v obci (např. apartmánových bytů).

Odhadovaný počet nově získaných bytů v řešeném území (po redukci na úroveň koupěschopné poptávky), ale současně se zohledněním širší poptávky je cca 30–50 nových bytů v období do r. 2025. U malé části (asi 5–10 bytů) je možno předpokládat jejich získání bez nároku na nové plochy (vymezené územním plánem jako návrhové), tj. formou - nástavby, přístavby, změny využití budov, v zahradách, v prolukách v zástavbě, zpětným převedením rekreačních objektů pro trvalé bydlení apod. Současně však pro přiměřené fungování trhu s pozemky je potřeba zabezpečit převahu nabídky pozemků nad očekávanou poptávkou, minimálně o 100 %. Ne všechny pozemky, které územní plán navrhne k zástavbě, budou takto využitelné ať už z důvodů majetkoprávních či jiných, tj. v době zpracování územního plánu neznámých faktorů. Prognózy vývoje počtu obyvatel i bytů jsou v rekreačních obcích vždy zatíženy značnými riziky. V zadání ÚP byla uvedena potřeba 30–40 bytů na nových plochách.

V územním plánu jsou vymezeny zastavitelné plochy pro cca 66 bytů (RD). To při odhadnuté potřebě cca 35 nových bytů na nových plochách znamená převis nabídky ploch pro bydlení ve výši cca 88 %.

Tab. Bilance vývoje počtu obyvatel a bytů v řešeném území

obec-část obce	obyvatel		Bytů		úbytek bytů
rok	2010	2025	2010	2025	do r. 2025
<b>Celkem</b>	540	540	215	235	20

obec	nových bytů do r. 2025		druhé bydlení-jednotek	
	v bytových domech	v rodinných domech	2010	2025
<b>Celkem</b>	0	40 (35)	300	320

Údaje v závorkách odpovídají očekávanému počtu bytů realizovaných na nových plochách vymezených v územním plánu obce jako návrhové. V řešeném území je cca 40 bytů v bytových domech, jejich počet zůstane zachován. Nárůst druhého bydlení bude realizován formou odpadu obydlených bytů (cca 10 bytů), ale i nové výstavby rodinných domů (cca 10 bytů v 10 RD).

## OCHRANA A ROZVOJ HODNOT V ÚZEMÍ

### Ochrana kulturních hodnot

Významnou urbanistickou hodnotou je typické historicky vzniklé pasekářské osídlení v území II. a III. zóny odstupňované ochrany CHKO. Charakter pasek i zástavby na nich se dochoval až do dnešních dnů, ale plocha pasek se neustále zmenšuje – zarůstají lesem. Nutná je jejich důslednější a především aktivní ochrana. Musí být umožněno odstraňování náletových porostů z nelesních pozemků a musí být umožněny některé nezávadné činnosti, např. typické druhy zemědělství, které umožní zachování pasek. V územním plánu jsou paseky podporovány vymezením ploch přírodních - pasek NPP a stanovením podmínek pro jejich využití. Zastavitelné plochy na pasekách jsou vymezeny ve vhodných místech doplňujících původní urbanistickou strukturu. Intenzivní rozvoj zástavby je navržen pouze na Samčance, která už ale v současné době postrádá typický charakter paseky.

Vzhledem k výjimečným přírodním a krajinným hodnotám území Starých Hamer je intenzita zástavby stanovena maximálním možným počtem RD v jednotlivých zastavitelných plochách. Stanovený přípustný počet rodinných domů v plochách vychází z průměrné velikosti stávajících pozemků s RD v obci. Ta se nejčastěji pohybuje v rozmezí 1000 (u novější zástavby) až 4000 m<sup>2</sup> (u starších usedlostí) na 1 RD. Pro potřeby bilancí počtu RD a bytů v územním plánu byla stanovena průměrná velikost parcely pro 1 RD na cca 1600 m<sup>2</sup> na 1 RD v plochách označených SB. V rámci této výměry se počítá i s výstavbou potřebných veřejných prostranství a eventuálních objektů občanského vybavení.

V obci se nachází následující nemovité kulturní památky – krucifix na Samčance č.r. 13812/8-3967, kostel sv. Jindřicha v Porubaném č.r. 102118, kaple Panny Marie na Gruni č.r. 52103/8-4080, pomník Maryčky Magdonové v Porubaném č.r. 32751/8-717, bývalá fara v Porubaném č.r. 102567. Navržené řešení územního plánu do těchto památek nezasahuje.

V obci se dochovalo několik zajímavých prvků drobné architektury – památek místního významu – křížů, památníků. Všechny památky místního významu jsou vyjmenovány v textové části I.1., kapitole b) spolu se stanovením základních zásad jejich ochrany a jsou vyznačeny v koordinačním výkresu II.2.a). Navržené řešení územního plánu nezasahuje do žádné památky místního významu, kromě zastavitelné plochy Z26 navržené v místech pomníku Bohuslava Mařana. Pokud si to eventuálně vyžádají stavební práce, tak bude nutné dotčené památky přesunout do jiné blízké volné plochy (veřejného prostranství).

V obci se nacházejí i další historicky hodnotné stavby – větší počet původních valašských dřevěnic, usedlostí nebo k nim náležícím hospodářských budov. Jejich další přežití závisí vždy na zájmu jejich vlastníků. Kromě staveb je důležité i jejich okolí, které utváří urbanistickou strukturu obce. Zejména u pasek, které jsou charakteristické shlukem obytných a hospodářských staveb a rozlehlým volným (nezastavěným) prostorem je nezbytné udržet jejich celkový vzhled a způsob zástavby včetně volného prostoru. Pro stavby na horských pasekách v území II. zóny odstupňované ochrany CHKO jsou stanoveny přísnější podmínky prostorového uspořádání, musí respektovat typické základní znaky staveb vyskytujících se v tomto území.

Hodnotnou stavbou je přes v nedávných letech provedenou přestavbu také bývalý hotel Bílý kříž ve stejnojmenné lokalitě od architektů Elly a Oskara Oehlerových z let 1936–37.

## Ochrana přírodních hodnot

V územním plánu jsou zakreslena a jeho návrhem respektována zvláště chráněná území přírody daná právními předpisy – CHKO Beskydy, maloplošná zvláště chráněná území přírody (přírodní rezervace Smrk, Malý Smrk, Studenčany, Draplavý, Poledňana, přírodní památka Podgruň), evropsky významná lokalita a ptačí oblast Natura 2000 Beskydy. Zastavitelné plochy ani další navržené prvky nezasahují do nejceněnějších částí krajiny ani přírodních prvků. Pouze zastavitelná plocha Z17 leží ve II. zóně CHKO, ostatní navržené plochy a stavby leží ve III. zóně CHKO. V rámci horských pasek jsou vymezeny zvláště cenné lokality květnatých travních porostů, pro které jsou stanoveny zvláštní podmínky využití a upřesněny možnosti jejich obdělávání.

V územním plánu jsou zakresleny také významné krajinné prvky dle zákona č.114/1992 Sb. - lesy, vodní toky, rybníky. Řešení územního plánu tyto VKP respektuje stejně jako údolní nivy toků – i bezejmenných, které jsou chráněny proti zastavění stanovenými podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití. Žádné zastavitelné plochy nezasahují do záplavového území vodních toků. Výstavba v zastavitelných plochách Z23 a Z29 musí respektovat drobné vodní toky, které protékají přes tyto plochy nebo v jejich blízkosti. Údolní nivy nejsou územním plánem narušeny, kromě lokalit zastavitelných ploch Z23, která zasahuje do nivy potoka Červík a plochy Z29, která leží v těsné blízkosti potoka Jamník. Výstavba v těchto plochách musí být taková, aby co nejméně narušila přírodní charakter toků a jejich doprovodnou zeleň. V blízkosti toku Ostravice leží také skupinová čistírna odpadních vod v lokalitě Polenica.

Zábor lesa je navržen u sedmi zastavitelných ploch. Celkem je navržen zábor 11,51 ha lesních pozemků, z toho 5,64 ha pro bydlení, 5,60 ha pro sportoviště a 0,27 ha pro dopravu – parkoviště. Zábor lesních pozemků je navržen, protože v okolí centra obce nejsou jiné plochy vhodné k rozvoji zástavby, výraznější rozvoj na horských pasekách je nevhodný a také proto, že z hlediska přírodních hodnot je menším zlem využití ploch s méně hodnotnými smrkovými monokulturami než zábor trvalých travních porostů na horských pasekách s výskytem většího počtu chráněných druhů rostlin a živočichů. Velký počet ploch zasahuje do ochranného pásma lesa. Vzhledem lesnatému charakteru obce, je téměř nemožné vyhnout se s navrženou zástavbou zásahům do ochranného pásma lesa.

Památné stromy (v lokalitách Jatný, Klubová, Medvědí, Němčanka) nejsou řešením územního plánu dotčeny. Registrované významné krajinné prvky se v obci nenacházejí.

Vymezením prvků územního systému ekologické stability je vytvořen územní předpoklad pro posílení ekologické stability krajiny a rozvoj přírodních hodnot v území obce. Preferována je také zemědělská výroba horského typu, extenzivní hospodaření na zemědělské půdě, pastevectví.

V maximální možné míře je nutno chránit i rozptýlenou krajinnou zeleň – remízky, meze, břehové porosty, náletové porosty (vyznačeno v koordinačním výkresu), které přispívají k zachování rázu krajiny. V plochách horských pasek je naopak nutné důsledné odstraňování náletových dřevin, aby nedocházelo k jejich zarůstání.

V územním plánu nejsou navrženy žádné stavby nebo úpravy v krajině, které by mohly narušit významné krajinné horizonty nebo krajinnou dominantu nadregionálního významu – vrchol Lysé hory.

Chráněny před znehodnocením (zarůstáním lesem nebo zastavěním) jsou i lokality dalekých výhledů z pasek a krajinných průhledů.



## **Ochrana přírodních zdrojů, zemědělské půdy**

Severní třetina území Starých Hamer leží v chráněném ložiskovém území černého uhlí Čs. část hornoslezské pánve. Podmínky ochrany ložisek černého uhlí v CHLÚ čs. části hornoslezské pánve vymezuje dokument „Nové podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní části okresu Ostrava-město“. Celé území obce je v něm zařazeno do zóny C2, ve které prakticky žádná omezení výstavby a povolování jednotlivých druhů staveb nejsou.

Do severní části území obce zasahuje také výhradní ložisko černého uhlí Čeladná - Krásná, i.č. 325830000 a prognózní zdroj vyhrazených nerostů - zemního plynu Čeladná 1 i.č. 94110001 a 94110002. Navržený rozvoj obce nemá vliv na využitelnost těchto zdrojů.

K hodnotám území patří také vodní zdroje. Ochrana zdrojů je zajišťována stanovenými ochrannými pásmy. V řešeném území se nachází významný vodní zdroj - vodní nádrž Šance a několik menších bodových vodních zdrojů. Řešení územního plánu nezasahuje do lokalit vodních zdrojů, kromě lávky pro pěší a cyklisty mezi Samčankou a Porubáným, která křížuje plochu vodní nádrže. Navržené plochy a stavby zasahující do ochranného pásma II. stupně vodního zdroje Šance nejsou v rozporu s podmínkami stanovenými k ochraně tohoto zdroje. Podmínky se týkají spíše možnosti umístění staveb nebo provozování činností uvnitř och. p., což může být řešeno až v rámci navazujících územních a stavebních řízení. Ochranná pásma jsou zakreslena stejně jako zdroje samotné v koordinačním výkresu a blíže popsána v kap. c)1.5. Koncepce uspořádání krajiny, ÚSES. Územní studie, jejíž zpracování je podmínkou výstavby lávky přes Šance, musí prokázat, že výstavba i provoz lávky je možný bez ohrožení přehrady znečištěním.

Celé území obce patří do chráněného území přirozené akumulace vod Beskydy.

*Zemědělská půda* – ve Starých Hamrech se zabírají většinou zemědělské půdy nižší kvality, třída ochrany I. a II. tvoří celkem 24 % ze zabíraných zemědělských pozemků – 1,71 ha. Předpokládanému záboru zemědělské půdy je věnována samostatná kapitola tohoto svazku - II.1.e).

K ochraně zemědělské půdy před erozí přispějí podmínky ploch nezastavěného území umožňující realizaci vodohospodářských a protierozních opatření a staveb, staveb pro ochranu přírody a krajiny.

## **Ochrana ovzduší, vod a půdy**

Znečištění ovzduší je významným problémem z hlediska ochrany životního prostředí ve většině obcí. Vliv na kvalitu ovzduší mají především místní, ale i velké zdroje v regionu (např. ostravské hutní podniky, Biocel Paskov, výtopna Sviadnov). V případě špatných rozptylových podmínek, kdy jsou překračovány nejvyšší přípustné koncentrace škodlivin v ovzduší, dochází k regulaci nejvýznamnějších zdrojů znečišťování v regionu.

V řešeném území mají značný negativní vliv na čistotu ovzduší malé místní zdroje znečištění a částečně i doprava. Situaci nepříznivě ovlivňuje chybějící plynofikace obce. Obecně nepříznivě působí zejména nestabilní cenová (dotační) politika v oblasti paliv. Při použití dřeva a uhlí pro vytápění dochází ke zvýšení emisí částic, polyaromatických uhlovodíků a těžkých kovů. Pokud je v lokálních topeništích spalován odpad, dochází navíc k emitování nebezpečných dioxinů. Možnosti omezení negativních vlivů dopravy jsou na úrovni obcí poměrně omezené (údržba komunikací,

zpevněných ploch, výsadba zeleně) a často finančně náročné (zkvalitnění a přeložky komunikací apod.).

V průběhu 90. let 20. století bylo v širším regionu zaznamenáno významné snížení koncentrací škodlivin v přízemních vrstvách atmosféry i emisí vypouštěných ze stacionárních zdrojů. Na celkovém sestupném trendu množství emisí ze zdrojů znečišťování se vedle postupných hospodářských změn výrazně projevila řada opatření ke snížení emisí realizovaných provozovateli zdrojů a postupná změna palivové základny u všech kategorií stacionárních zdrojů. V posledních letech se však vývojové tendence zhoršily.

V roce 2004 bylo vydáno Nařízení Moravskoslezského kraje, kterým byl vydán **Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje**. V souladu s ustanovením zákona o ochraně ovzduší), nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009 nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009, kterým se vydává **Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje**. Krajský úřad předkládá vždy do 31. prosince kalendářního roku radě kraje situační zprávu o kvalitě ovzduší na území kraje za předešlý kalendářní rok a o postupu realizace úkolů stanovených tímto nařízením.

Nejbližší stanice, na které pravidelně monitorují imisní situace, se nachází na Lysé hoře (ČHMÚ, č. 111) a v Čeladné (č.1356, okr. Frýdek-Místek, ČHMÚ). V následující tabulce jsou uvedeny roční průměry koncentrací hlavních škodlivých látek v ovzduší za roky 2003–2006.

Znečišťující látka	Imisní stanice	Roční imisní průměry (µg/m <sup>3</sup> )				
		2004	2005	2006	2007	2008
SO <sub>2</sub>	Lysá hora	2,9	3,3	2,8	1,5	2,2
	Čeladná	4,5	3,8	4,8	3,5	2,5
PM <sub>10</sub> *	Lysá hora	-	-	-	-	-
	Čeladná	-	-	30,8	24,9	22,4
NO <sub>x</sub>	Lysá hora	-	-	-	-	-
	Čeladná	15,2	20,8	20,2	15,6	13,7

\* polétavý prach

Podle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP (č.38/rok2005) – o vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) na základě dat z roku 2004 – nepatřilo řešené území k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, nedocházelo zde k překročení limitní hodnoty pro ochranu zdraví lidí. Údaje jsou od r. 2005 nově publikované za spádové obvody stavebních úřadů, problémem je přesná interpretace těchto údajů v případech, že postižena je pouze část území. Nepříznivý vývoj dokumentuje následující sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP pro rok 2006, vycházející z údajů za rok 2005 – které 17,4 % spádového území stavebního úřadu Ostravice, tj. pravděpodobně severní okraj řešeného území zařazuje mezi území se zhoršenou kvalitou ovzduší. Podobně byla situace hodnocena (ČHMÚ) i v následujících letech. Pojem oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší vymezuje zákon č.86/2002 Sb., o ochraně ovzduší.

S ohledem na širší vývoj a stávající situaci z hlediska kvality ovzduší je nezbytné využít existujících možností zlepšení kvality ovzduší v obci. Zejména přiměřeně posuzovat povolování umístění dalších zdrojů znečištění ovzduší v řešeném území a území dotčených územních celků, dále v rámci řešeného území prosazovat optimální řešení v oblasti dopravy (zkvalitnění a přiměřená údržba komunikací, zpevněných ploch), výsadba ochranné zeleně apod.. Lokality nové bytové výstavby umísťovat mimo inverzní a málo provětrávané polohy.

Obec není plynofikována a vzhledem k rozptýlené zástavbě a velké vzdálenosti k nejbližším využitelným plynovodům se s plynifikací ani nepočítá. Důležité je proto využívání kvalitních paliv, nejlépe ekologických obnovitelných. Nepříznivý vliv – přechod z vytápění ušlechtilými palivy na paliva méně kvalitní - může mít zejména nestabilní cenová (dotační) politika v oblasti paliv.

*Hluk* - Životní podmínky budoucích uživatelů staveb na plochách navržených k zastavění, které jsou situovány v blízkosti silnic I., II. a III. třídy mohou být negativně ovlivněny externalitami dopravy, zejména hlukem, vibracemi, exhalacemi apod. Na těchto plochách je možné umísťovat pouze takové stavby, u kterých budou provedena preventivní opatření pro zajištění přípustného hygienického zatížení externalitami dopravy a jejichž napojení na silniční síť vyhoví požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, jak je upravují zákony na úseku dopravy, zejména zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

Intenzita dopravy na silnici I/56 v roce 2005 byla 5005 vozidel za den, z toho 771 těžkých. Dopravní zatížení silnice II/484 činilo v roce 2005 celkem 1616 vozidel za den s 10 % podílem těžké dopravy. Silnice III/48420 nebyla počítána, intenzitu dopravy lze odhadnout na hodnotu do 500 vozidel za den. Odhad výhledové intenzity v roce 2030 je uveden v kapitole c)1.4. Veřejná infrastruktura - Doprava. Ke splnění normových hodnot pro obytnou zástavbu postačí do budoucna dodržet hlukové pásmo 30 m (27 m) od osy silnice I/56 a 12 m od osy silnice II/484. Intenzita provozu na silnici III/48420 bude i v roce 2030 tak nízká, že nebude zvyšovat hladinu hluku nad povolené meze.

Zvýšení cílové dopravy v obci (dané rozvojem obytného území obce) bude zanedbatelné. Růst intenzity dopravy je daný obecným trendem zvyšování automobilizace v ČR. Naopak navržené úpravy na silnicích přispějí k plynulejšímu provozu a tím ke snížení hlukové zátěže. Zmenšení prašnosti na komunikacích je možné jejich kvalitnější údržbou (není řešitelné v územním plánu).

*Obtěžování zápachem* se pravděpodobně nezhorší. Současná výroba zápach nezpůsobuje, větší objekty živočišné výroby jsou pouze na Gruni a ty jsou v dostatečném odstupu od obytné zástavby. Navíc slouží pouze k zimnímu ustájení, během zbytku roku jsou zvířata volně na pastvě. V areálu Lesů ČR na Samčance je chován pouze menší počet koní. V podmínkách využití ploch smíšených výrobních je navíc stanoveno, že nesmí být použity takové zařízení nebo technologie, které by snižovaly kvalitu prostředí blízké obytné zástavby. Žádné nové plochy výroby nejsou navrženy.

Plocha technické infrastruktury obsahující stávající čistírnu odpadních vod na Samčance je situována v blízkosti zastavěného území, nicméně zatím nebyly pocítovány negativní vlivy její činnosti na blízkou obytnou zástavbu. Okolo ČOV je navržena největší zastavitelná plocha bydlení Z1. Skupinová ČOV v lokalitě Polenica je navržena také v blízkosti stávajících RD. Přesto lze předpokládat, že vzhledem k malé kapacitě těchto ČOV a technologiím čištění používaných v současné době, nebude docházet k obtěžování zástavby zápachem.

*Čistota vod* ve vodních tocích v obci je většinou dobrá, chemický i ekologický stav všech útvarů povrchových vod tekoucích je dobrý. Největším zdrojem znečištění jsou výpustě z čistíren odpadních vod v Bílé a Samčance a zaústění splaškových vod ze zástavby bez předchozího čištění. Důsledky zemědělské výroby (hnojiva, herbicidy, pesticidy - splachy) jsou v obci malé. V územním plánu Starých Hamer je navrženo rozšíření kanalizace do nejvíce obydlených lokalit a důsledné odvádění splaškových vod na stávající čistírnu odpadních vod. Skupinová čistírna je navržena také v lokalitě Polenica. K omezení negativních důsledků zemědělské výroby (zejména smyvů půdy, hnojiv a nečistot do vodních toků) by mělo přispět podporované extenzivní hospodaření na zemědělské půdě, zatravňování, umožnění realizace protierozních opatření v krajině.

Kvalita povrchových vod v říčním systému řešeného území je pravidelně hodnocena podnikem Povodí Odry Ostrava. Míra znečištění povrchové vody se určuje podle pěti tříd jakosti vody:

I.třída – velmi čistá voda

II.třída – čistá voda

III.třída – znečištěná voda

IV.třída – velmi znečištěná voda

V.třída – velmi silně znečištěná voda

Hodnocení jakosti vody v profilu Ostravice nad nádrží Šance je následující:

elektrolytická konduktivita - I. třída jakosti

biochemická spotřeba kyslíku BSK-5 - II. třída jakosti

chemická spotřeba kyslíku dichromanem - II. třída jakosti

amoniakální dusík - I. třída jakosti

dusičnanový dusík - I. třída jakosti

celkový fosfor - I. třída jakosti

V řešeném území v současné době pravděpodobně nedochází k překračování limitů koncentrace hlavních rizikových prvků v zemědělské půdě. Lze předpokládat, že *čistota půd* se nezhorší ani vlivem navrhovaného řešení ÚP. Nejsou navrženy žádné zdroje znečištění, které by mohly mít vliv na čistotu půd, je podpořen rozvoj ekologického zemědělství, pastvinářství a extenzivního využívání zemědělské půdy, který bude mít na čistotu půd pozitivní vliv.

Na území obce se nenacházejí žádné *staré ekologické zátěže* ani *sklárky*.

## **Civilní ochrana**

Požadavky civilní ochrany dle § 20 vyhl. č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva nejsou v územním plánu konkrétně řešeny. V případě výskytu výjimečných událostí se bude postupovat v souladu s Krizovým plánem MS kraje, Havarijním plánem MS kraje a Krizovým plánem Frýdlantu nad Ostravicí. Požadavky na ochranu území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní, ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události, evakuace obyvatelstva a jeho ubytování, vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěná území a zastavitelná území obce, záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události, ochrana před vlivy látek skladovaných v území, nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií jsou

závažně řešeny výše zmíněnými dokumenty, ze kterých nevyplývá nutnost zpracovat do územního plánu plochy nebo stavby sloužící civilní ochraně.

### c)1.3. ZDŮVODNĚNÍ URBANISTICKÉ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

**Urbanistická koncepce** spočívá v organizaci a vzájemných vztazích ploch s rozdílným způsobem využití.

Výchozím požadavkem pro návrh koncepce rozvoje obce je **respektování přírodních hodnot území a ochrana vodního zdroje Šance**. Ochrana přírody, krajiny a přírodních zdrojů stanovuje limity pro výraznější rozvoj výstavby – bydlení, rekreace a hlavně výroby.

Současné **centrum obce** - lokalita Samčanka - zůstane místem, kde se koncentrují objekty a zařízení **občanského vybavení** a **turistického ruchu** (Obecní úřad, škola, restaurace, prodejna, penzion, pošta, hasičská zbrojnice, služby, fotbalové hřiště, sáňkařská dráha) doplněné obytnou zástavbou a plochami veřejných prostranství. Vzhledem k poměrně širokým možnostem umístění občanského vybavení v plochách smíšených obytných, není centrum obce vymezeno jako samostatná plocha s rozdílným způsobem využití, ale je ponecháno stávající rozdělení mezi plochy občanského vybavení a smíšené obytné. Pro doplnění centra obce a posílení jeho funkce je navržena zástavba zatím volných ploch a proluk mezi stávající zástavbou - zastavitelné plochy Z10, Z11, Z26 a prodloužení sáňkařské dráhy. V návaznosti na stávající zástavbu Samčanky je navržena i největší plocha bydlení Z1. Významným záměrem v blízkosti centra je výstavba lávky pro pěší a cyklisty přes vodní nádrž Šance do lokality Porubané. Lávka ještě zvýší atraktivitu Samčanky jako výchozího turistického místa a zkrátí docházkovou vzdálenost mezi zástavbou na obou březích nádrže ze 4 km na 1 km.

Využití zastavitelné plochy občanského vybavení Z26 a lávky přes vodní nádrž Šance je podmíněno zpracováním územních studií.

Kromě centra obce jsou plochy občanského vybavení vymezeny samostatně v místech významnějších staveb - převážně hotelů a penzionů a dále kostela s farou a školou v Porubaném a kaple na Gruni. Tyto plochy jsou stabilizované, nemění se, kromě plochy občanského vybavení hotelu Charbulák, která je navržena k rozšíření.

Navržené zastavitelné plochy a dopravní infrastruktura - parkoviště a lávka přes vodní nádrž Šance posílí také funkci dalších významných výchozích turistických míst v lokalitách Porubané (u kostela), Gruň (u Charbuláka) a Bílý Kříž.

Výstavba zařízení občanského vybavení je možná kdekoli v obytném území obce v plochách SB, OV, OS i v plochách smíšených výrobních SV.

Samostatné plochy **občanského vybavení - sportu** jsou vymezeny v místech areálů, které slouží pouze sportovním účelům - fotbalové hřiště a sáňkařská dráha v centru obce na Samčance, sportoviště naproti hotelu Čertův hrádek a areály sjezdového lyžování Armaturka (3 vleky), Charbulák (1 vlek), Švarná Hanka (1 vlek), Bílý Kříž (1 vlek) a Lysá hora (1 vlek). Navrženo je prodloužení - rekonstrukce sáňkařské dráhy a prodloužení sjezdovky Armaturka k hotelu Charbulák. Ostatní sportovní plochy se nemění. Problematická dostupnost areálu Armaturka bude vylepšena navrženým propojením sjezdovek k Charbuláku, což umožní lyžařům využít i velké

parkoviště v blízkosti tohoto hotelu. Navrženo je také zvětšení parkoviště u autobusové točny na Jamníku. Možností zlepšení dopravy lyžařů je také zavedení kyvadlové dopravy Samčanka-Gruň, což ale není řešitelné územním plánem.

Do ploch **občanského vybavení - hřbitovů** je zařazen stávající hřbitov v části Porubaně.

Rozvoj **bydlení** je navržen především v návaznosti na stávající zástavbu centra obce v lokalitě Samčanka. Centrum obce je dobře dopravně dostupné, obsahuje potřebná zařízení občanského vybavení a je dobře vybaveno i sítěmi technické infrastruktury - vodovodem, kanalizací, rozvody el. energie. Pro vytápění bytových domů a občanského vybavení je navíc navržena lokální výtopna. V návaznosti na centrum je navrženo i sedm zastavitelných ploch v blízkých lokalitách Lojkaščanka a Chlopčíky, které jsou také dobře dopravně přístupné a je v nich navrženo doplnění sítí technické infrastruktury.

Mezi Samčankou a Lojkaščankou je navržena i největší a dá se říci, že jediná větší plocha bydlení Z1. Plocha je navržena na lesních pozemcích, protože v okolí centra obce nejsou jiné plochy vhodné k rozvoji zástavby. Z hlediska zachování přírodních hodnot je přijatelnější využití lesních pozemků s méně hodnotnými smrkovými monokulturami než zábor trvalých travních porostů na horských pasekách s výskytem velkého počtu chráněných druhů rostlin a živočichů.

Zastavitelné plochy na ostatních horských pasekách jsou navrženy pouze ojediněle a vycházejí většinou z konkrétních požadavků občanů obce. O výstavbu bydlení na horských pasekách je větší zájem, než by odpovídalo počtu zastavitelných ploch. Větší rozvoj bydlení na pasekách není navržen záměrně kvůli ochraně a zachování přírodních hodnot území. Z tohoto důvodu je také umožněno variabilní umístění zastavitelné plochy Z17 v Mizerově v rámci parcel č. 2369/1 a 2369/3, aby bylo možno stavbu rodinného domu situovat do místa, kde se nenacházejí zvláště chráněné rostliny nebo jejich biotop. Výměra zastavitelné plochy ani počet přípustných rodinných domů se změnou umístění plochy Z17 nesmí změnit.

Využití zastavitelných ploch bydlení Z1 a Z10 je podmíněno zpracováním územních studií.

V plochách smíšených obytných SB je přípustný "chov hospodářských zvířat v malém". Tím je myšlen chov menšího počtu kusů zemědělských zvířat v hospodářské budově, která je součástí pozemku s obytným domem. Chov zvířat slouží převážně pro vlastní potřebu nebo pro zabezpečení v místě typického obchodu s domácími potravinami. Nesmí negativně ovlivňovat okolní obytné prostředí, okolní rodinné domy.

Objekty **rodinné (individuální) rekreace** nejsou vymezeny samostatně, ale jsou součástí ploch smíšených obytných. Rekreční a obytné objekty jsou vzájemně promíseny a status objektů se navíc proměňuje – chaty se stávají trvalým bydlením, chalupy se mění na rekreační objekty. Rozvoj individuální rekreace v souladu se Zásadami územního rozvoje MS kraje a Generellem infrastruktury cestovního ruchu není navržen, není proto nutné stanovovat samostatně podmínky využití pro plochy individuální rekreace. Umožněna je pouze změna využití stávajících objektů bydlení na rodinnou rekreaci.

Plochy **rekreace** jsou vymezeny pouze v místech specifických zařízení hromadné rekreace - stávajícího dětského tábora v lokalitě Ve mlýně a v místě navrženého autokempu v lokalitě Hutě, u kterého se počítá s kapacitou cca 100 osob/lůžek. V navržené ploše autokempu je umožněna i výstavba rodinných domů. Obec se na základě aktuálních potřeb může rozhodnout, jakému využití dá přednost, lokalita je vhodná pro obě funkce. Objekty hromadné rekreace – hotely jsou zařazeny do ploch občanského vybavení.

Do ploch **smíšených výrobních** jsou zahrnuty jak objekty zemědělské (živočišné) výroby, tak objekty drobné průmyslové výroby i objekty lesního hospodářství. Stávající plochy smíšené výroby v lokalitách Samčanka, Hutě, Rozcestí Černá, Jamník, Gruň, Stýskalonky a Jatný jsou plošně malé a je v nich provozována výroba takového typu nebo chov takového počtu zvířat, že nedochází k negativnímu ovlivňování jejich okolí. Přesto by zejména plocha lesní výroby s chovem koní situovaná na Samčance do budoucna měla sloužit jinému účelu, nejlépe občanskému vybavení a výroba by měla být přesunuta do jiné vhodnější lokality. V nejbližších letech nicméně výroba v centru zůstane zachována. Nové plochy výroby nejsou navrženy. Živnosti a služby jsou provozovány často v rodinných domech v plochách smíšených obytných. Tyto drobné nerušící živnosti a výroby bude možné nadále provozovat v obytném území obce. Pro všechny plochy výrobní smíšené platí, že je nutné, aby v nich nebyly realizovány stavby, zařízení nebo technologie, které by snižovaly kvalitu prostředí blízké obytné zástavby ani stavby, zařízení nebo činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí by překračovaly limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru - jak je uvedeno textové části I.1., kapitole f). V plochách smíšených výrobních je umožněno také umístění občanského vybavení a staveb pro bydlení pro majitele nebo správce těchto zařízení.

Jako plochy **dopravní infrastruktury** jsou označeny pozemky stávajících silnic I., II. a III. třídy, významných parkovišť a autobusových obratišť na Stýskalonkách a Jamníku. Menší stávající i navržená parkoviště jsou součástí jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, zejména veřejných prostranství, nejsou vyznačena jako součást ploch dopravní infrastruktury. Pozemky veřejně přístupných místních a účelových komunikací jsou součástí ploch veřejných prostranství.

Plochy **technické infrastruktury** zahrnují plochy stávajících technických zařízení - vodojemů, úpravní vody, čistíren odpadních vod v lokalitách Samčanka, Klepačka a Bílý Kříž. Do ploch technické infrastruktury jsou zařazeny i hráz a související technické objekty vodní nádrže Šance včetně navrženého rozšíření hráze.

Rozhodující podíl **sídelní zeleně** ve Starých Hamrech připadá – a bude nadále připadat – na zeleň obytného území, tj. zahrady rodinných domů, rekreace, občanského vybavení a výrobních areálů. Stávající plochy veřejné zeleně / parků se v obci nevyskytují a žádné ani nejsou navrženy. Nedostatek zeleně ale v obci rozhodně není pociťován, protože mezi zástavbu ze všech stran prorůstá volná krajina a blízké lesy CHKO Beskydy, které více než dostatečně nahrazují občanům menší podíl veřejné zeleně v zastavěném území. Veřejná zeleň je také součástí ploch veřejných prostranství jako stromořadí podél komunikací, solitérní stromy, doprovodná zeleň vodních toků.

**Z vymezených zastavitelných ploch** o celkové rozloze 20,10 ha zabírají plochy pro **smíšené bydlení** 11,27 ha. Vzhledem k navrhované intenzitě zastavění cca 1600 m<sup>2</sup> na 1 RD v plochách označených SB je to možnost pro výstavbu cca 66 rodinných domů / bytů. Část ploch smíšených obytných bude využita jako veřejná prostranství nebo k umístění občanského vybavení.

Pro **občanské vybavení** jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy o výměrách 0,58 ha na Gruni a 0,91 ha na Samčance. Pro **občanské vybavení - sport** jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy o výměrách 4,40 ha na Samčance a 1,20 ha pro prodloužení sjezdovky Armaturka na Podgruni.

Pro **rekreaci** je vymezena jedna zastavitelná plocha o výměře 1,12 ha v lokalitě Hutě.

Pro **technickou infrastrukturu** je vymezena jedna zastavitelná plocha o výměře 0,35 ha u hráze vodní nádrže Šance.

Pro **dopravní infrastrukturu** jsou vymezeny dvě zastavitelné plochy o výměrách 0,04 a 0,23 ha pro parkoviště v lokalitách Kršelky a Gruň.

## c)1.4. VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

### DOPRAVA

#### Automobilová doprava

##### *Silnice*

Největší dopravní význam pro obec Staré Hamry má **silnice I/56** (Opava – Ostrava – Frýdek-Místek – Hlavatá). Prochází od severu k jihu centrem obce a zajišťuje její spojení s okolními obcemi, městy i napojení na nadřazený komunikační systém - rychlostní silnici R48 (Nový Jičín – Frýdek-Místek – Český Těšín) a na dálnici D1. Jde o silnici, která tvoří hlavní dopravní spojení Ostravské aglomerace s centrální částí Beskyd. V úseku mezi Ostravou a Frýdlandem nad Ostravicí jde o čtyřpruhovou komunikaci, jižně od Frýdlandu jde o dvoupruhovou komunikaci.

Její základní šířkové a směrové parametry, přizpůsobené v průjezdu katastrem Starých Hamer horskému území, odpovídají ve většině trasy současným i očekávaným dopravním nárokům.

Dopravní závady, které tvoří nedostatečný poloměr směrového oblouku mezi místními částmi Horní Říky a Rozcestí Černá (poloměr R 35m s návrhovou rychlostí 30 km/hod) a špatné podmínky pro pohyb pěších a cyklistů, jsou řešeny návrhem rekonstrukce silnice v prostoru uvedeného směrového oblouku (zvětšení poloměru na hodnotu R 90 m pro rychlost 50 km/hod) – a doplněním společné stezky pro pěší a cyklisty v úsecích od vyústění komunikace od Podolánek do lokality Říky a od křižovatky se silnicí III/48420 po křižovatku se silnicí II/484 v místní části Rozcestí Černá.

**Silnice II/484** (Staré Hamry – st. hranice ČR/SR) zabezpečuje dopravní vazby ve směru na slovenskou oblast Horních Kysuc. Na této silnici je vyloučen průjezd těžké kamionové dopravy. Směrové a šířkové parametry odpovídají dopravním nárokům.

**Silnice III/48420** (Staré Hamry – příjezdná (Stýskalonky)) zabezpečuje obsluhu jihovýchodního břehu vodní nádrže Šance. Dopravní závada, kterou tvoří chybějící chodník v zastavěném území, bude řešena jeho doplněním v přílehlé ploše dopravní infrastruktury.

**Dopravní zatížení** silnice I/56 dle sčítání dopravy v roce 2005 činilo 5005 vozidel za den z toho 771 těžkých. Toto zatížení oficiálně platí pro celý úsek od Frýdlandu nad Ostravicí až po odbočku silnice II/484 ve směru na Turzovku. S přihlédnutím k zátěžím navazujících úseků silnic ve směrech na Bílou a na Turzovku lze odhadnout skutečné zatížení v úseku Ostravice – Staré Hamry, centrum na hodnotu cca 4000/650 vozidel, v navazujícím úseku od křižovatky U mostu po Černou (odbočka silnice II/484) na hodnotu cca 3000/600 vozidel za den.

Dopravní zatížení silnice II/484 činilo v roce 2005 celkem 1616 vozidel za den s 10 % podílem těžké dopravy.

Intenzita dopravy na silnici III/48420 nebyla v celostátním sčítání zjišťována. Na základě rozsahu zástavby a jeho charakteru v oblasti této slepé silnice lze odhadnout její zatížení na hodnotu do 500 vozidel za den.



### *Místní a účelové komunikace*

Dopravně významné obslužné **místní komunikace** (MK) doplňují silniční síť, zabezpečují trasy hromadné dopravy, obsluhu průmyslových areálů a hlavní přístupy do řešeného území. V území Starých Hamer se jedná o obslužnou místní komunikaci, která je pokračováním trasy silnice III/48420 v úseku Stýskalanky – Jamník. U této komunikace je sledováno rozšíření vozovky na 5,0 m s doplněním chodníku o šířce 1,5 – 2 m.

Obslužné místní komunikace v zastavěném území s délkou do 300 m budou převedeny do kategorie **obytných zón** se smíšeným provozem motorové a pěší dopravy.

Podrobnější dopravní obsluha zastavitelných ploch Z1, Z10 a Z26 bude řešena v rámci územních studií. Ostatní navržené rozvojové plochy jsou přístupné ze stávajících silnic, místních nebo účelových komunikací.

Na síť obslužných komunikací navazují **účelové komunikace** (včetně významných polních a lesních cest), které zabezpečují dopravní zpřístupnění jednotlivých objektů a pozemků v řešeném území. U veřejně přístupných obslužných a účelových komunikací o šířce do 4,5 m budou doplněny výhybny, u slepých komunikací s délkou nad 80 m budou doplněna chybějící obratiště, která budou dimenzována na otáčení vozidel pro sběr komunálního odpadu a vozidel zabezpečujících údržbu komunikace.

Navržená účelová komunikace pod hrází vodní nádrže Šance je do územního plánu převzata z dokumentace VD Šance - převedení extrémních povodní - prozatímní manipulační řád.

Při následném podrobnějším řešení dopravní obslužnosti lokalit určených pro bydlení a občanskou vybavenost (úpravy křižovatek, napojení nové bytové zástavby či parkovišť, optimalizace sítě místních komunikací, doplnění chodníků apod.) zejména s odkazem na ust. § 20 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, je zapotřebí dodržet soulad komunikačního systému pozemních komunikací s platnou ČSN 73 6102 „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“ a stanovit minimální šíři uličního prostoru (zejména odstup oplocení a dalších pevných překážek) s ohledem na provoz na budoucích komunikacích, nezbytné manipulační plochy zimní údržby (plochy pro odklizení sněhu), rozhledy v křižovatkách, přípojky infrastruktury apod. Při stanovení šíře uličního prostoru je nutno respektovat i podmínky pro stanovení nejmenší šíře veřejného prostranství dle ust. § 22 citované vyhlášky. Dopravní obsluhu v rámci celého obytného prostoru nebo zóny občanského využití řešit tak, aby se minimalizoval počet připojení na silniční síť.

### **Železniční doprava**

Obec Staré Hamry (po výstavbě přehradní nádrže Šance) není přímo obsluhována žádnou železniční tratí. Nejbližší železniční stanicí je Ostravice na trati č. 324, která leží ve vzdálenosti 9 km od centra obce. Vazbu Starých Hamer na železnici zabezpečuje autobusová doprava. Po připravované elektrizaci tratě do Frýdlantu nad Ostravicí je v rámci integrovaného dopravního systému Ostravské aglomerace plánováno zavedení pravidelné taktové železniční dopravy s vedením vybraných spojů z Ostravice až do Ostravy.

## **Autobusová doprava**

Území obce je obslouženo 9 autobusovými linkami, z toho jsou 2 mezinárodní a 3 rekreační (SKIBUS a CYKLOBUS). Linky směřují převážně do Ostravice, Frýdku-Místku, Ostravy, Žiliny, Bílé, Prostřední Bečvy a Rožnova pod Radhoštěm. Na území obce je situováno 9 autobusových zastávek, které jsou zejména na silnici I/56 vybaveny zálivy a přístřešky pro cestující. Chybějící zálivy a přístřešky pro cestující mohou být doplněny v přilehlých plochách dopravní infrastruktury nebo veřejných prostranství. Zastávky pokrývají 500 m docházkovou vzdáleností většinu údolní části obce. Horské osady mají docházkovou vzdálenost až 4 km, východní část obce (Gruň, Bílý Kříž) využívá i autobusovou zastávku Krásná, Visalaje.

U zastávek Staré Hamry, Stýskalony a Staré Hamry, Jamník jsou plochy autobusových obratišť. Nedostatečný prostor na smyčce Jamník, který bývá v zimním období blokován parkujícími vozidly návštěvníků, je řešen návrhem na rozšíření plochy pro parkování.

## **Statická doprava**

Kapacitní parkoviště jsou vybudována především v centru obce mezi penzionem Samčanka a sánkařskou drahou a na Gruni poblíž hotelu Charbulák. Parkoviště s menší kapacitou jsou vybudována v prostoru autobusové smyčky Stýskalony, u nákupního střediska na Samčance, u hotelu Čertův hrádek, u autobusové zastávky U mostu, u penzionu na Bílém Kříži, u Velkého potoka, u hráze vodní nádrže Šance a u kostela v Porubaném. Nedostatek kapacity parkování se projevuje zejména v lokalitách sportovního a turistického využití území. Proto je v územním plánu v souladu s "Generelem CR" navrženo rozšíření parkovacích ploch u hotelu Charbulák, u autobusové smyčky Jamník a na Bílém Kříži, dále rozšíření parkoviště u kostela a vybudování nového parkoviště v prostoru úpravy silnice I/56 v místní části Rozcestí Černá.

Potřeba parkování v zastavitelných plochách Z1, Z10 a Z26 bude řešena v rámci předepsaných územních studií.

Nové objekty občanského vybavení, výroby a bydlení budou doplněny návrhem parkovacích a odstavných ploch v kapacitách dle výpočtu ČSN 73 6110 Projektování MK pro stupeň automobilizace 1:2,5.

## **Cyklistická a pěší doprava**

Územím Starých Hamer (dále SH) prochází hustá síť značených cyklotras:

- 461 Ostravice – SH Řečica – SH Jamník – SH Černá – Konečná (Slovensko)
- 6112 Visalaje – SH Bílý Kříž – Velký Polom – Mosty u Jablunkova
- 6113 Ostravice – SH Řečica – Masarykovo údolí – Visalaje – Morávka – Raškovice
- 6176 SH Černá – Bílá – Bumbálka
- 6178 Podolánky – SH Samčanka – SH rozcestí u mostu
- 6180 SH Samčanka – Javořina – Bílá
- 6181 SH Jamník – SH Gruň – SH Bílý Kříž – SH Černá
- 6182 SH Černá – Bobek - Bílá

Trasy č. 461 a 6178 jsou v současnosti vedeny po vozovce silnice I/56, která má vysoké intenzity motorové dopravy. Proto je navrženo doplnění souběžné stezky pro pěší a cyklisty podél západního ohraje silnice v úseku od vyústění účelové komunikace ze směru od Podolánek přes centrum obce do lokality Říky včetně nové lávky přes Velký potok a doplnění společné stezky

podél severního okraje silnice v úseku od zastávky U mostu po Rozcestí Černá. Vedení cyklistů ve střední části mezi centrem obce a prostorem U mostu je řešen návrhem nové lávky pro pěší a cyklisty přes vodní nádrž Šance mezi lokalitou Samčanka a kostelem v části Porubané. Celková délka lávky by byla cca 350 až 450 m. Kvůli minimalizaci zásahů do vodní nádrže by byla nutná realizace nosných pylonů na březích nádrže. Odhad ceny lávky – cca 100 až 150 mil. Kč.

Cyklotrasa z Visalajů na vrchol Lysé hory je navržena v souladu s Generelem infrastruktury cestovního ruchu v Beskydech, odkud je převzato také její označení N26. V "Generelu" je zakreslena také cyklotrasa vedoucí ze Samčanky přes Chlopčíky do údolí Velkého potoka - označená jako N37. Průchod cyklotrasy v trase zakreslené v "Generelu" není z terénních a přírodních důvodů možný. Proto je v územním plánu navržena nová cyklotrasa Samčanka – Chlopčíky – Medvědí – Břestové, která využívá stávající lesní účelovou komunikaci.

Chodníky podél silnic v zastavěném území a dopravně důležitých místních obslužných komunikací v některých úsecích chybí. Chybějící chodník podél silnice I/56 je v úsecích se zvýšeným pohybem pěších řešen návrhem nové trasy pro pěší a cyklisty. Pro zlepšení vazeb mezi novým centrem obce v lokalitě Samčanka a pravým břehem vodní nádrže s kostelem a hřbitovem je navržena nová lávka pro pěší a cyklisty.

Ostatní chybějící úseky chodníků podél silnic mohou být doplněny v přilehlých plochách dopravní infrastruktury.

Přes obec prochází velké množství značených **turistických tras**. Vedení těchto tras se v rámci územního plánu nemění.

### Negativní vlivy dopravy

Na silnicích I., II. a III. třídy lze očekávat v roce 2030 následující celodenní intenzity dopravy s hlukovými pásmy od osy komunikace pro stanovený limit 55 dB v denní době:

silnice	úsek	zatížení voz./den	z toho těžkých	hluk (dB)	hlukové pásmo
I/56	Ostravice – Staré Hamry, most	5500	700	62	30 m
	Staré Hamry, most – Staré Hamry, Černá	4500	600	61,5	27 m
II/484	Staré Hamry - Konečná	2500	200	57,5	12 m
III/48420	Staré Hamry, most - Stýskalony	500	50	51,5	-

Hlukové pásmo pro noční dobu nepřesahuje hodnoty denního hlukového pásma.

Stavby v navržených zastavitelných plochách bydlení a občanského vybavení musí respektovat stanovená hluková pásma.

## VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

### Zásobování vodou

Přivaděč surové pitné vody Ostravského oblastního vodovodu vycházející z vodní nádrže Šance, který vede do úpravny vody ve Frýdlantu n. O. - Nové Vsi, zasahuje do území obce pouze krátkým úsekem. Neslouží k zásobování objektů v obci. Pro přivaděč OOV DN 1200 je stanoveno ochranné pásmo o šířce 6 m na každou stranu od osy potrubí.

Pitná voda pro zástavbu Starých Hamer je odebírána z více než padesáti vodních zdrojů. Většinou se ale jedná o studny, které slouží jednotlivým objektům. Významnější vodní zdroje sloužící více objektům nebo celým lokalitám jsou zakresleny ve výkresu technické infrastruktury.

Nejvýznamnější vodovod je provozován pro zásobování lokalit Samčanka-Lojkaščanka-Chlopčíky. Jímání vody je povrchové z potoku Červík o vydatnosti cca 1,3 l/s, dále jde voda do úpravny vody ležící v těsné blízkosti toku a do vodojemu HTP o objemu 120 m<sup>3</sup> s hladinami 604,00-601,72 m n. m.. Navržena a dnes už i projekčně připravena je rekonstrukce tohoto vodojemu, který slouží k zásobování lokalit Lojkaščanka a Chlopčíky, včetně zvětšení objemu na 350 m<sup>3</sup>. Přes Lojkaščanku jde vodovod dále do vodojemu DTP o objemu 50 m<sup>3</sup> s min. hladinou 557,50–555,00 m n. m., který plní funkci přerušovací komory, a ze kterého je zásobována lokalita Samčanka a je navrženo prodloužení vodovodu i do sousední Jankuly. Pro zabezpečení dostatku vody pro zvýšený odběr je navrženo zvětšení objemu vodojemu DTP a to vybudováním druhé komory o objemu 50 m<sup>3</sup>. Z vodovodu Lojkaščanka-Samčanka bude zásobováno také celkem 12 zastavitelných ploch na těchto pasekách včetně největší zastavitelné plochy Z1.

Vodovod v lokalitě Bílý Kříž je napájen ze zdroje Zimná voda o vydatnosti 6 l/s ležícího na území obce Bílá. Voda je čerpána do vodojemu o objemu 150 m<sup>3</sup> s hladinami 940,65–939,65 m n. m., který je propojen se starším vodojemem o objemu 50 m<sup>3</sup> s hladinou cca 925 m n. m.. Z vodojemů je voda rozváděna k jednotlivým objektům, včetně staveb ve slovenské části lokality.

Vodovod v lokalitě Gruň je zakreslen pouze orientačně, neexistuje k němu žádná dokumentace. Voda je jímána z místního prameniště a čerpána k zástavbě a do vodojemu, ze kterého je zásobován hotel Charbulák a bude z něj zásobována i sousední navržená plocha občanského vybavení.

Ostatní lokality zůstanou bez napojení na vodovod, jsou a nadále budou zásobovány vodou z vlastních studní.

Potřeba vody je vypočtena podle stávajícího počtu obyvatel napojitelného na vodovod Lojkaščanka-Samčanka-Chlopčíky-Jankula – cca 270, předpokládaný nárůst do roku 2025 o 100.

Při výpočtu potřeby vody byla použita specifická potřeba vody ve výši 125 litrů na osobu a den a potřeba vody pro základní občanskou a technickou vybavenost ve výši 30 l na osobu a den.

Stav  $Q_{\text{prům}}: 270 \times 0,155 = 41,9 \text{ m}^3/\text{den}$

$Q_{\text{max}}: 41,9 \times 1,4 = 58,7 \text{ m}^3/\text{den}$

Nárůst  $Q_{\text{prům}}: 100 \times 0,155 = 15,5 \text{ m}^3/\text{den}$

$Q_{\text{max}}: 15,5 \times 1,4 = 21,7 \text{ m}^3/\text{den}$

### Odvádění a čištění odpadních vod

Kanalizace a ČOV je zatím vybudována pouze v lokalitě Samčanka. Kanalizace je gravitační splašková, ČOV je umístěna u účelové kanalizace v blízkosti potoka Červík, do kterého jsou

vypouštěny přečištěné vody z ČOV. Navržená kanalizace v lokalitě Lojkaščanka bude také gravitační, pro napojení Chlopčíků a Jankuly jsou navrženy dvě čerpací stanice splašků v údolí potoka Červíček se dvěma výtlačnými úseky do gravitační kanalizace. Navrženy jsou pouze hlavní kanalizační stoky.

Odkanalizování zastavitelných ploch Z1, Z10 a Z26 bude řešeno v rámci územních studií pro tyto plochy.

ČOV v lokalitě Samčanka byla v nedávné době rekonstruována a osazena moderní technologií čištění. V současné době je na ČOV připojeno cca 320 EO, maximální kapacita ČOV je 420 EO. Kapacita ČOV by měla být dostatečná i pro připojení lokalit Lojkaščanka, Chlopčíky a Jankula a částečně i navržených zastavitelných ploch. Pokud by došlo k výraznější zástavbě v zastavitelné ploše Z1, tak bude nutné ČOV rozšířit ve stávající ploše technické infrastruktury nebo v sousední ploše smíšené obytné.

Skupinová čistírna odpadních vod pro zástavbu v lokalitě Polenica bude sloužit pro cca 10 stávajících rodinných domů. Společná čistírna umožní vyřešit čištění vod od objektů ležících v těsné blízkosti silnice nebo řeky Ostravice bez dostatečného prostoru pro individuální řešení kanalizace.

V zástavbě v lokalitách bez kanalizace je čištění odpadních vod zajištěno v prostých septicích a žumpách. Stávající ČOV u rodinných domů i objektů individuální a hromadné rekreace zůstanou zachovány, měly by ale být doplněny o další stupeň čištění - zemní filtry, ze kterých budou vody vypouštěny do vsaků (trativodů) nebo do otevřených příkopů ještě před vtokem do vodotečí.

Dešťové vody ze zástavby jsou likvidovány individuálně, jsou odváděny systémem příkopů a propustků do vodotečí. U nové zástavby v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), § 5, odst. 3 a následně dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., § 20, odst. c) je třeba na pozemku zdržet nebo zasáknout část srážkových vod před jejich svedením do vodního toku či kanalizace.

Stávající množství splaškových odpadních vod Lojkaščanka-Samčanka-Chlopčíky-Jankula – 270 obyvatel:

$$Q_{\text{prům}}: 270 \times 0,155 = 261,2 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$Q_{\text{max}}: 41,9 \times 1,4 = 58,7 \text{ m}^3/\text{den}$$

Množství splaškových odpadních vod pro maximálně možný napojitelný počet obyvatel - cca 370 obyvatel v roce 2025:

$$Q_{\text{prům}}: 370 \times 0,155 = 57,4 \text{ m}^3/\text{den}$$

celková potřebná kapacita ČOV – 370 EO,  $Q = 57,4 \text{ m}^3/\text{den}$

## ENERGETIKA

### Zásobování elektrickou energií

Územím obce neprochází žádné vedení velmi vysokého napětí.

Hlavním zásobovacím vedením el. energie zůstane vedení vysokého napětí 22 kV, linka VN č. 200 vycházející rozvodny Frýdlant n. O. a dále pokračující do Bílé, kde je propojeno s linkou VN č. 46 z rozvodny 110/22kV Zubří. Lokalita Bílý Kříž je zásobována kabelovým vedením VN 6 kV, přes mezitrafostanici 22/6 kV Visalaje z linky č. 06 také z rozvodny Frýdlant n. O.. Do území Starých Hamer zasahuje také okrajově kabelové vedení VN linky č. 06 vedoucí na vrchol Lysé

hory. Rozvodná síť nízkého napětí je provedena většinou jako nadzemní, stožáry NN jsou využity i pro vedení kabelů veřejného osvětlení.

Z vedení VN je napojeno devatenáct distribučních trafostanic.

TS 7261 Bílý Kříž  
TS 7487 Hutě  
TS 7488 Na Velkém  
TS 7489 Lojkaščanka  
TS 7490 Samčanka  
TS 7491 Říky  
TS 7492 U mostu  
TS 7493 JZD Gruň  
TS 7494 Jamník  
TS 7495 Buřanka  
TS 7496 RS Armaturka  
TS 7497 Charbulák  
TS 7498 Švarná Hanka  
TS 7499 RS Hlubina  
TS 7500 Gruň ovčín  
TS 7501 Rozcestí Černá  
TS 7502 Vroble  
TS 9176 Přehrada  
TS ---- Garbovice

Samostatnou trafostanicí TS 9176, 6/22 kV o výkonu 1MVA Přehrada využívá malá vodní elektrárna umístěná v hrázi vodní nádrže Šance. Přes trafostanicí je elektrický výkon dodáván do distribuční sítě 22 kV, linky č. 200.

K zásobování objektů v obci jsou využívány i trafostanice ležící mimo území Starých Hamer - TS 7401 Kamenný dům v Krásné a TS 9177 Přehrada hráz v Ostravici.

Zásobování el. energií v obci je na průměrné úrovni. Hlavní rozvody linek VN 22 kV jsou dostatečně kapacitní pro pokrytí potřeby elektrické energie v dané oblasti. Některé trafostanice ale jsou na limitu svého výkonu a pro zajištění potřebného množství el. energie bude nutné jejich přezbrojení na vyšší výkon. Přezbrojení bude nutné také u trafostanic, v jejichž blízkosti jsou navrženy nové zastavitelné plochy - TS 7489 Lojkaščanka, 7487 Hutě, 7493 JZD Gruň, 7497 Charbulák, 7501 Rozcestí Černá. Navrženy jsou čtyři nové trafostanice - TS1 v lokalitě Martinka, TS2 v lokalitě Jatný, TS3 v lokalitě Kyčerka a TS4 na Samčance. Navržená kabelová vedení VN včetně tří trafostanic TS1, TS2 a TS3 jsou převzata z dokumentace od ČEZ a.s.. Trafostanice TS4 bude sloužit rozvojovým plochám v lokalitě Samčanka i provozu sáňkařské dráhy. Energeticky náročnější výstavba bude řešena individuálně vybudováním nových trafostanic.

Při výpočtech el. výkonů byly použity následující specifické potřeby:

- měrný příkon pro bytovou jednotku ..... 2 kW/1 byt
- měrný příkon pro el. vytápěnou bytovou jednotku ..... 14 kW/1 byt
- měrný příkon pro jednotku individuální rekreace ..... 0,5 kW/1 byt
- měrný příkon pro el. vytápěnou jednotku individuální rekreace ..... 5 kW/1 byt
- měrný příkon pro objekty hromadné rekreace.....0,8 kW/1 lůžko
- podnikatelské aktivity - stav ..... 0,30 kW/obyt.

- podnikatelské aktivity - návrh - odhad
- vytápění elektrickou energií se předpokládá v rozsahu cca 25%

Bilance - stav:

bytový fond - stav .....	215 bj. x 2,0 kW = 430 kW
bytový fond - el. vytápěný .....	25% z 215 bj. = 54 bj. x 14,0 kW = 756 kW
individuální rekreace - stav .....	300 bj. x 0,5 kW = 150 kW
individuální rekreace - el. vytápěná - 25% z 300 bj. = 75 bj. x 5 kW = 375 kW	
hromadná rekreace - 450 lůžek.....	450 x 0,8 kW = 360 kW
<u>podnikatelské aktivity .....</u>	<u>540 obyv. x 0,3 kW = 162 kW</u>
	celkem = 2233 kW

Bilance – nárůst:

bytový fond .....	20 bj. x 2,0 kW = 40 kW
bytový fond - el. vytápěný .....	25% z 20 bj. = 5 bj. x 14,0 kW = 70 kW
individuální rekreace - stav .....	20 bj. x 0,5 kW = 10 kW
individuální rekreace - el. vytápěná - 25% z 20 bj. = 5 bj. x 5 kW = 25 kW	
<u>podnikatelské aktivity (odhad).....</u>	<u>= 300 kW</u>
	celkem = 445 kW

### Zásobování teplem

Ústřední zdroj tepla s instalovaným výkonem nejméně 5 MW, který dodává teplo pro více odběrných tepelných zařízení není v území provozován. Pro stávající zástavbu je charakteristický decentralizovaný způsob vytápění s individuálním vytápěním rodinných domků a samostatnými kotelny pro objekty vybavenosti a výroby. Palivem je nejčastěji dřevo, uhlí a koks, méně pak el. energie.

Spalování tuhých paliv vede k výraznému zhoršování životního prostředí v topné sezóně. Tato paliva by proto měla být nahrazena el. energií nebo ekologickými obnovitelnými palivy, eventuálně propan-butanem. Lze také využít kotle na dřevní hmotu s ekologickým spalováním.

Pro vytápění stávajících objektů občanského vybavení, bytových domů a navržené výstavby v zastavitelné ploše Z26 na Samčance je navržena lokální výtopna. Odhadovaný potřebný výkon výtopny je cca 900 kW. Skutečná kapacita výtopny, její umístění, i nejvhodnější typ paliva bude řešen v rámci území studie ploch Z10 a Z26. Přednostně by mělo být prověřeno využití el. energie, obnovitelných zdrojů energie nebo zkapalnělého topného plynu.

### Zásobování plynem

Obec není plynofikována a nezasahují do ní ani žádné plynovody VVTL nebo VTL. Vzhledem k malému počtu obyvatel, rozptýlené zástavbě a velké vzdálenosti k nejbližším využitelným plynovodům, se s plynifikací obce ani do budoucna nepočítá.

Větší počet obyvatel Starých Hamer využívá dodávek propan-butanu v lahvích k ohřevu vody a vaření.

## SPOJE

### Telekomunikace

Prostřednictvím telekomunikačních služeb a.s. Telecom je v řešeném území zajišťován místní, meziměstský a mezinárodní telefonní styk spolu s dalšími službami jako je TELEFAX, POSTFAX, veřejná radiokontaktní služba, veřejná datová služba, pronájem digitálních okruhů pro přenos dat, služby euroISDN, Internet, OnLine a propojení s veřejnou sítí mobilních telefonů. (Vodafone, Telefonica O2, T-Mobile, U-fon).

Podél silnice I/56 ve směru od Ostravice do Bílé je veden podzemní dálkový kabel přenosové sítě Telefónica O2 Czech Republic a.s., napojující digitální ústřednu v lokalitě Samčanka. Staré Hamry patří do uzlového telefonního obvodu – UTO Frýdek-Místek. Místní telefonní síť je řešena kabelovým vedením.

### Radiokomunikace

Kvalita signálu příjmu televizního a rozhlasového programu je celkově vyhovující.

Nad územím obce prochází 2 méně významné radioreléové trasy Lysá hora–Samčanka a Lysá hora–Zbojnická. V území je provozováno několik základových stanic (BTS) operátorů mobilních telekomunikačních sítí. Radioreléové trasy ani základnové stanice mobilních sítí nemají vyhlášeno ochranné pásmo.

Do území obce zasahuje ochranné pásmo anténního nosiče Lysá hora ležícího na území obce Krásná.

## NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Likvidace komunálních odpadů představuje významný ekonomický a mnohdy i územní a ekologický problém jednotlivých obcí. Jedním ze základních nástrojů v oblasti odpadového hospodářství je POH ČR, na který navazuje zastupitelstvem schválený Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje. POH MSK byl přijat a schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje v r. 2004 usnesením č.25/1120/1. Jeho závazná část byla přijata jako obecně závazná vyhláška Moravskoslezského kraje č.2/2004 s účinností ze dne 13. 11. 2004.

Plán odpadového hospodářství původce odpadů zpracovávají ze zákona původci odpadů, kteří produkují ročně více než 10 t nebezpečného odpadu nebo více než 1000 t ostatního odpadu. Obec Staré Hamry k těmto původcům nepatří a nemá plán odpadového hospodářství zpracován.

Likvidaci komunálních odpadů (včetně nebezpečných odpadů) v řešeném území provádí firma AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. (pobočka Frýdlant nad Ostravicí). V území obce se provádí separovaný sběr komunálního odpadu, je vymezen přiměřený počet sběrných míst s kontejnery. Podle potřeby je organizován svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu. Komunální odpad, nebezpečný odpad i stavební suť jsou odváženy a zpracovávány v lokalitách mimo administrativní území obce. Toto řešení zůstane zachováno.

Na území obce v současnosti neexistují záměry z hlediska odpadového hospodářství, které by se promítly do územně plánovací dokumentace, nároků na nové plochy.



## OBČANSKÉ VYBAVENÍ

### Občanské vybavení - veřejná infrastruktura

Mezi veřejnou infrastrukturu patří taková zařízení, jejichž provoz je zajišťován z veřejných prostředků (státu nebo obce) nebo alespoň významně dotován. Tato zařízení zajišťují základní potřeby občanů - péči o zdraví, sociální služby, státní správu a samosprávu, kulturu, osvětu, vzdělávání.

Z konzultací s obcí nevyplynula nutnost vymezení nové plochy občanského vybavení určené veřejné infrastruktuře. Všechna zařízení jsou územně stabilizovaná. Bývalá škola a fara v Porubaném nejsou využity, předpokládá se ale spíše jejich využití pro cestovní ruch než pro občanské vybavení veřejné infrastruktury. Kapacita školy je dostačující a dle provedené demografické analýzy bude dostatečná i v následujících 15-ti letech.

Dle podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití definovaných v kapitole f) textové části I.1. je možné umisťovat stavby občanského vybavení – veřejné infrastruktury prakticky v celém obytném území obce, kromě ploch OS a R.

### Ostatní občanské vybavení

Ostatní občanské vybavení, existuje na komerčním základě a je zřizováno podle poptávky a zájmu. Patří sem prodejny všeho druhu, ubytovací a stravovací zařízení, služby všeho druhu, sportovní zařízení, zábavní parky.

Největší koncentrace komerčních zařízení občanského vybavení a také možnosti jejich umisťování jsou v centru obce - v lokalitě Samčanka v plochách OV, OS, SB a VS. Dětská hřiště lze umisťovat i v plochách R a PV.

Protože je počet a rozmístění komerčních objektů závislý především na poptávce, jsou vymezeny jen dvě nové plochy pro občanské vybavení komerčního typu a další dvě plochy sportu - prodloužení sjezdovky Armaturka a prodloužení (rekonstrukce) sáňkařské dráhy na Samčance. Zároveň je ale umožněno umisťování komerčních objektů občanského vybavení kdekoli v obytném území obce. Tím nebude omezena realizace případných podnikatelských záměrů na konkrétní místo (může vyvolat problémy z hlediska majetkových vztahů, případně mohlo vést ke změně ÚP) a může být urychlen rozvoj vybavení obce zejména v oblasti cestovního ruchu.

Ve Starých Hamrech je větší počet **ubytovacích zařízení** - objektů hromadné rekreace. Zde uvádíme jejich orientační kapacity:

Na Samčance	turist.ubyt.	30 lůžek
Florian – Čertův Hrádek – Zaoral	hotel	40
Ostravačka	hotel	40
Švarná Hanka	rekreač.zař.	55
SKI MSA - Armaturka	rekreač.zař	80
Charbulák	hotel	80
Dům sv. Josefa	charit.ub.zař.	42
Penzion Ničman (Bílý kříž)		12
Vila Kozlena (Gruň)		19
Penzion Červenková (Chlopčíky)		10
Penzion U Jelínků (Lojkaščanka)		10

Kromě výše jmenovaných zařízení funguje ještě několik menších penzionů s méně než deseti lůžky. Celkový počet lůžek v ubytovacích zařízeních v obci je odhadován na 450. V generelu infrastruktury cestovního ruchu v Beskydech je udáván počet 537 lůžek v ubytovacích zařízeních a možný přírůstek 200 lůžek (z toho je cca 100 lůžek v autokempu na Hutích a 30 lůžek v penzionu na Samčance). V generelu CR byla do celkové kapacity započítána i lůžka v objektech podnikové rekreace, které dnes už neexistují, nebo se přeměnily na objekty individuální (soukromé) rekreace. Naopak penzion na Samčance už byl realizován. Jediným konkrétně navrženým zařízením v rámci územního plánu tak zůstává autokemp na Hutích. Ve stávajících a navržených plochách OV, OS a VS je možná výstavba ubytovacích objektů, v plochách SB je možné realizovat menší penziony.

## VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Kromě samostatných ploch veřejných prostranství (centrálního charakteru) jsou jako veřejná prostranství označeny i plochy, ve kterých jsou vedeny veřejné komunikace. Po stávajících veřejných prostranstvích je možný přístup pouze k části pozemků zastavěného území. Zástavba na horských pasekách je přístupná jen po účelových lesních komunikacích s omezeným provozem. K zastavitelným pozemkům nebo přímo v nich jsou navržena veřejná prostranství, která umožní i jejich zpřístupnění. Šířka navržených veřejných prostranství respektuje minimální hodnoty uvedené v §22 vyhlášky č. 501/2006 Sb.. Veřejným prostranstvím se myslí plocha veřejně přístupná = „mezi ploty“.

V bodu d6) části I., ve kterém se píše o veřejných prostranstvích, je navržena minimální šířka veřejného prostranství u silnic II. a III. třídy. Stanovená šířka je větší než by odpovídalo významu komunikací a jejich šířkové kategorii v zastavěném území vycházející z platných dopravních norem. Tato „větší“ šířka byla stanovena z urbanistických důvodů a je závazná.

V souladu s bodem 2. čl. I vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, by měly být u zastavitelných ploch nebo v blízkosti zastavitelných ploch obytných a občanského vybavení, jejichž výměra je větší než 2 ha, vymezeny plochy potřebných veřejných prostranství, které zajistí dostatek prostoru pro každodenní rekreaci obyvatel v obci. Tento požadavek se týká zastavitelných ploch Z1 a Z23. Veřejná prostranství v těchto plochách nebyla vymezena. Budou totiž vymezena v územní studii pro zastavitelnou plochu Z1. V rámci plochy Z23 totiž není dostatek místa pro zřízení veřejného prostranství. Plocha Z1 s ní sousedí a je i z urbanistického hlediska vhodná k vytvoření nástupního prostoru k sáňkařské dráze (ploše Z23) v návaznosti na stávající parkoviště u silnice I/56.

Do veřejných prostranství patří i plochy veřejné zeleně (viz kap. c)1.3.).

## c)1.5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, ÚSES

Mimo zastavěné území jsou vymezeny plochy přírodní NP, plochy přírodní - paseky NPP a plochy vodní a vodohospodářské W. Společným jmenovatelem všech výše zmíněných ploch je ochrana volné krajiny před zastavěním. Podmínky využití ploch umožňují pouze výstavbu staveb a zařízení lesního hospodářství, staveb pro ochranu přírody a krajiny, vodohospodářské a protierozní úpravy, nezbytné dopravní a technické infrastruktury a doplňkových zemědělských staveb a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, odpočívky, vyhlídková místa apod. Vodní toky a

plochy mohou být kromě ploch W součástí všech ostatních výše zmíněných ploch. Lesní pozemky jsou kromě ploch NP a NPP součástí i některých ploch zastavěného území, zejména SB, pokud tvoří nedílnou součást pozemku (zahradu) domu.

*Plochy přírodní NP* slouží ochraně přírody a krajiny a obsahují lesní pozemky uvnitř CHKO Beskydy, ptačí oblasti a evropsky významné lokality Natura 2000 Beskydy a také vymezení prvků územního systému ekologické stability.

*Plochy přírodní - paseky NPP* slouží také ochraně přírody a krajiny. Jsou vymezeny v místech, kde zůstaly zachovány nebo by měly být obnoveny horské paseky a louky typické pro CHKO Beskydy. Jako podmnožina ploch NPP jsou vymezeny plochy **květnatých (horských) travních porostů**. Jedná se většinou o květnaté louky, pastviny nebo mokřady. Tyto plochy se vyznačují velkým bohatstvím druhů rostlin a živočichů, z nichž mnohé stát chrání zákonem. Toto přírodní bohatství se vyskytuje již jen na málo místech naší republiky.

Tyto plochy by neměly být ničím narušovány a zmenšovány (výstavba, zalesňování aj.) Potřebná je jejich pravidelná údržba, pokud možno tradičními způsoby, které přispěly ke vzniku těchto společenstev. Není-li možno použít tradiční způsob údržby, je potřeba tyto pestré porosty alespoň jednou za rok pokosit a posečenou hmotu odklidit. Takováto seč by měla proběhnout po dozrání semen hlavních druhů porostu, nejlépe po 15. červenci.

Plochy květnatých travních porostů zasahují na dvou místech také do ploch občanského vybavení - sportu - lyžařských sjezdovek. Sportovní využití v těchto plochách je možné pouze v zimní sezóně, jakékoliv jiné stavby než lyžařský vleč a jakékoliv jiné sportovní využití v letní sezóně je nepřípustné.

Do ploch NPP jsou kromě pasek - zemědělských pozemků - zahrnuty na několika místech také lesní pozemky. Jsou to lesní pozemky, které jsou buď v současné době bez lesního porostu, nebo pozemky, které byly původně pasekami a mezi lesní byly převedeny teprve v nedávných letech, nebo pozemky ležící na významných místech v krajině, kde je bezlesí nutné k udržení průhledů a charakteru krajiny. Současné rozvržení lesních a nelesních ploch na území Starých Hamer je výsledkem delšího historického vývoje. Současný počet a výměra bezlesých enkláv je jen pozůstatkem dříve rozsáhlého celistvého bezlesého území, vzniklého zejména pasteveckou kolonizací hor. Paseky jsou nápadným krajinným prvkem, který zpestřuje a ozvláštňuje rozsáhlé souvislé plochy lesních, zejména smrkových porostů. Slouží k orientaci v krajině, umožňují výhledy do kraje a zároveň samy jsou místy, které naše oči při pohledu do krajiny přitahují. Udržení hranic mezi zalesněnými plochami a bezlesím vyznačených v hlavním výkresu územního plánu je důležitým krajinotvorným prvkem.

Tyto pozemky mohou zůstat vedeny jako lesní, musí na nich ale být trvale udržováno bezlesí. Z tohoto důvodu nejsou ani vyhodnoceny jako zábory lesa v kapitole e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.

*Plochy vodní a vodohospodářské W* zahrnují plochu vodní nádrže Šance a nejvýznamnější vodní tok – Ostravici.

Přístup na zemědělské i lesní pozemky je umožněn ze stávajících místních a účelových komunikací, prostupnost krajiny zůstává zachována.

Z hlediska **krajinného rázu** se území Starých Hamer dělí na oblast Těšínskou (východní) s podoblastmi Zadní hory a Těšínské Beskydy a oblast Valašskou (západní) s podoblastmi Bečvy a Radhošťský hřbet.

Rozvoj obce navržený v územním plánu nenaruší krajinný ráz. Největší plochy a rozvojové záměry jsou navrženy v centru obce v lokalitě Samčanka nebo v návaznosti na tuto lokalitu. Samčanka společně s vedlejší Jankulou jsou jediné z pasek v obci, které už ztratily původní charakter volné zemědělské plochy s ojedinělými obytnými stavbami. Navržená intenzivnější zástavba na Samčance proto "nezničí paseku", ale naopak přispěje ke zvýraznění centrálního charakteru této lokality a koncentrací záměrů do jednoho místa také k ochraně ostatních pasek před nevhodným rozvojem zástavby.

Ostatní zastavitelné plochy navržené k zástavbě na horských pasekách jsou plošně malé a nenaruší současný charakter pasek a to ani na Lojkašcance, na které je navrženo 5 zastavitelných ploch. Původní počet záměrů na této pasece byl vyšší, ale některé z nich byly shledány z hlediska ochrany přírody a krajiny nepřijatelnými a do územního plánu nebyly zařazeny.

Především z důvodu ochrany krajinného rázu jsou vymezeny plochy přírodní - paseky NPP, jejichž popis a funkce jsou uvedeny v předchozím textu této kapitoly.

V dálkových pohledech na obec zůstane zachována převaha lesů s občasnými plochami pasek a na nich situovanou rozptýlenou zástavbou. Zachováno zůstane také působení významných krajinných horizontů beskydských hřebenů a krajinných dominant, zejména vrcholu Lysé hory.

K ochraně výhledů z obce, pasek nebo horských vrcholů přispěje podmínka udržování bezlesí v těchto lokalitách.

Podporováno je **zatravňování** orné půdy zejména v terénních depresích, prudkých svazích. Jejich působení v krajině je víceúčelové:

- převádění povrchového odtoku při přívalových deštích do půdního profilu
- ochrana před smyvy půdy, hnojiv a nečistot do vodních toků
- ochrana stávající kostry ekologické stability, zvýšení podílu ekologicky stabilnějších ploch v krajině (trvalé travní porosty jsou ekologicky stabilnější než orná půda)
- vytvoření úkrytů pro živočichy
- ochrana břehů toků před erozí
- krajínotvorná a estetická funkce
- snížení povodňových průtoků v krajině.

## VODNÍ TOKY A PLOCHY

Řešené území spadá do základního hydrologického povodí řeky Odry. Krátký úsek toku Ostravice pod hrází vodní nádrže patří do útvaru **povrchových vod** tekoucích Ostravice po soutok s tokem Čeladenka, i.č. 20390000, vodní nádrž s částí přítoků patří do útvaru Nádrž Šance, i.č. 203010150001, část horního toku Ostravice s několika přítoky patří do útvaru Ostravice po vzdutí nádrže Šance, i.č. 20378000, toky v jihovýchodní části obce patří do útvaru Černá Ostravice po ústí do toku Ostravice, i.č. 20377000, potok Řečice se svými přítoky patří do útvaru Řečice po vzdutí nádrže Šance, i.č. 20385000.

Z hlediska **podzemních vod** je území začleněno do útvaru podzemních vod č. 32121 - Flyš v povodí Ostravice.

Hlavní vodotečí v obci je řeka Ostravice, na jejímž toku je v území Starých Hamer postavena vodní nádrž Šance. Ostravice pak dále teče severním směrem do Ostravy, kde se vlévá do Odry. V území obce se do Ostravice nebo vodní nádrže vlévají následující potoky (včetně jejich dalších přítoků):

- pravobřežní přítoky - Jatný, Velký Kobylík, Řehucí, Řečica, Okruhlík, Říčky, Lipňok, Vilčok, Jamník, Kyčera (Stýskalony), Dýchanec, Černá Ostravice, Cirošův, Lučný, Medvědí, Hartisov, Škorňanský,
- levobřežní přítoky - Růžanec, Hrachovičný, Kyčerov, Břestovský, Panský, Velký, Čeladný, Medvědí, Červík, Červíček, Šustkula, Říka.

Koryta vodních toků nesmí být zatrubňována, případné úpravy toků musí splňovat požadavek na zachování přírodního charakteru toku. Kolem všech vodních toků je nutno zachovat volné pásy území do vzdálenosti minimálně 6 m od břehových hran (u Ostravice, která je významným vodním tokem, 8 m), které nebude možno využít pro zástavbu ani oplocení jednotlivých parcel. Tato území umožní volnou migraci živočichů, vývin břehové doprovodné vegetace, prostupnost území a přístup k tokům při provádění údržby.

**Záplavové území** Ostravice bylo stanoveno OkÚ Frýdek-Místek v úseku ř. km 13,765 až 54,21, č.j. RŽ-419/00/01/Fp/231.2/ ze dne 5. 2. 2001, které bylo změněno KÚ Moravskoslezského kraje v ř. km 12,04 až 45,6, č.j. MSK 206756/2008 ze dne 4. 2. 2009 včetně aktivní zóny. Záplavová území u ostatních vodních toků v obci nejsou stanovena. V plochách nezastavěného území NP, NPP, W je nicméně umožněna realizace vodohospodářských a protierozních opatření, která přispějí k ochraně zastavěného území před možnými rozlivy vodních toků a splachy ze zemědělské půdy při vydatných deštích.

V obci se nachází z vodohospodářského hlediska významná **vodní nádrž** Šance. Výstavba nádrže byla ukončena v roce 1971 a od té doby slouží vodárenskému využití. Je to jeden z nejdůležitějších zdrojů Ostravského oblastního vodovodu, ale má též funkci ochrany před povodněmi, nalepšení průtoků, průmyslový odběr a funkci energetickou. Celkový objem ovladatelného prostoru nádrže je 61,8 mil. m<sup>3</sup> vody, zatopená plocha je 3,032 km<sup>2</sup>, kamenitá hráz má výšku 65 m a délku 342 m. V současné době je zpracován projekt VD Šance - převedení extrémních povodní, prozatímní manipulační řád (Poyry Environment a.s., 8/2008), jehož součástí je rekonstrukce hráze - její rozšíření a zvýšení koruny, dále vybudování druhého přepadu a výstavbu nového provozního objektu. V územním plánu je pro rozšíření hráze (vybudování přitěžovací lavice) navržena zastavitelná plocha Z28, všechny ostatní plánované stavby se uskuteční ve stávajících plochách technické infrastruktury.

Vodní nádrž Šance má stanovena ochranná pásma I. a II. stupně rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje č.j. MSK 153946/2006 ze dne 29. 9. 2006, které bylo změněno rozhodnutím č.j. MSK 146223/2008 ze dne 1. 12. 2008. Ochranné pásmo II. stupně je dle účelu rozděleno na dalších 15 podskupin. Z důvodu přehlednosti je do Koordinačního výkresu zakreslena pouze obalová křivka och. p. II. stupně.

Ochranné pásmo má stanoveno i vodohospodářské dílo – hráz vodní nádrže Šance.

V koordinačním výkresu je zakreslena hranice **území ohroženého zvláštní povodní**, k jejímuž vzniku může dojít za mimořádných provozních situací na vodním díle Šance na Ostravici. Využití území ohroženého zvláštní povodní neupravuje žádný právní předpis, územní plán však může výstavbu regulovat, např. – neumísťovat do ohrožených území kryty CO, sklady jedovatých a

nebezpečných látek, nebudovat zde významná energocentra, neumisťovat do ohroženého území sklady cenného zboží, apod.

Kromě vodní nádrže Šance se v obci nachází ještě několik malých vodních ploch tzv. "klausů" - uměle vytvořených nádrží, které v dřívějších dobách sloužily ke splavování dřeva z hor do údolí. Zachovány zůstaly např. na tocích Černé Ostravice, Červíku nebo Panského potoka. U sjezdovky Armaturka je vybudovaná malá vodní nádrž pro umělé zasněžování.

Celé území obce leží v **Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Beskydy**, jejíž hranice je totožná s hranicí CHKO Beskydy. Limitováno je zde především plošné odlesňování a odvodňování pozemků a výstavba objektů v nichž se nakládá s vodě nebezpečnými látkami.

Dle Nařízení vlády ČR č. 71/2003 Sb. o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování a hodnocení stavu jakosti těchto vod, ve znění č. 169/2006 Sb. jsou stanoveny **povrchové vody vhodné pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů**. Ostravice s přítoky Říčky, Lipňok, Vilčok, Stýskalanka, Černá Ostravice, Lučný, Velký, Červík, Řečica jsou uvedeny na seznamu a zařazeny mezi lososové typy vod - povrchové vody, které jsou nebo se stanou vhodnými pro život ryb lososovitých. Veškerá činnost ovlivňující kvalitu těchto vod musí vést ke splnění imisních standardů pro lososové vody dle tab. č. 2 Nařízení vlády č. 71/2003 Sb.

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Podklady:

- Vyhodnocení systému ekologické stability v okrese Frýdek-Místek (D. Ciprová, RNDr. L. Bureš, Mgr. Z. Burešová, 11/1997)
- územní plány okolních obcí – Bílá, Čeladná, Morávka, návrh ÚP Ostravice
- Aktualizace nadregionálního a regionálního systému ekologické stability na území MS kraje – (Ageris, Brno, 11/2007)
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426
- letecké snímky řešeného území

*Smyslem vymezení ÚSES v územním plánu je vytvořit prostorové podmínky pro funkci biocenter, která zajišťují trvalou existenci původních ekosystémů a biokoridorů, které zajišťují migraci genetické informace uvnitř systému.*

Základním cílovým typem společenstev prvků ÚSES ve Starých Hamrech je les, u prvků lokalizovaných podél vodních toků také břehové porosty, zamokřené louky. Naprostá většina prvků ÚSES v obci je vymezena na lesních pozemcích.

Územní systém ekologické stability byl již zapracován do návrhu územního plánu obce z r. 1997, který nebyl dokončen. Vycházel z „Generelu ÚSES“ (ÚHUL Frýdek-Místek, Ing. Mrázek, 1994) a z „Vyhodnocení systému ekologické stability v okrese Frýdek-Místek“ (RNDr. Leo Bureš – Ekoservis Jeseníky, 1997). Tyto podklady jsou stále základním materiálem, ze kterého vymezení ÚSES v území obce vychází. Závazným podkladem pro vymezení regionálního a nadregionálního systému ÚSES ve Starých Hamrech jsou Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) vydané v prosinci 2010.

*Regionální biocentra (RBC)*, která leží v lesních masivech uvnitř CHKO Beskydy, jsou vymezena podle prvků trvalého dělení lesa převzatých ve výše jmenovaných podkladech z lesních hospodářských plánů (LHP). Zahrnují celé porostové skupiny, ve kterých se bude hospodařit způsobem respektujícím funkčnost ÚSES. Vymezení regionálních biocenter, které leží celé v území Starých Hamr jako **RBC 260 Velký Lučný**, nebo dalších, které leží v území jen částečně jako **RBC 216 Smrk**, **RBC 167 Mazácký Gruník + Mazák** a **RBC 103 Bílý Kříž**, bylo upřesněno podle hranic pozemků – vždy v souladu se ZÚR MSK, lze považovat za *územně stabilizované*.

Podobně – po porostových skupinách - jsou do územního plánu Staré Hamry zapracována i **lokální biocentra LBC** – jejich přehled je uveden v tabulce na konci kapitoly. Také LBC leží převážně v lesních porostech CHKO Beskydy. Také lokální biocentra, která jsou propojena lokálními biokoridory ÚSES, považujeme za *územně stabilizovaná*; jsou již dlouhodobě součástí LHP, v ÚP Staré Hamry je jen upřesněno jejich vymezení v podkladu katastrální mapy (hranice pozemkových parcel, komunikace, potoky apod.) Z prostorových důvodů je nově - „navíc“ navrženo **LBC 46a – Potok Břestový**. Lokální biokoridor č 42 propojující lokální biocentra 45 Velká Poláň a 47 Panský překračoval maximální možnou délku 2000 m, proto bylo vloženo LBC 46a.

*Nadregionální biokoridory – NRBK 101 a NRBK 147 a regionální biokoridory – RBK 633, 634, 635, 636*, které leží v území obce nebo do něj částečně zasahují, jsou také vymezeny po porostových skupinách a upřesněny podle hranic pozemků, komunikací a potoků – dle mapového podkladu územního plánu. Výhodou tohoto vymezení je, že není třeba upřesňovat *vložená lokální biocentra*, která jsou součástí nadregionálních a regionálních biokoridorů vždy, když jejich délka překročí 700m. Takto vymezené NRBK a RBK *mohou být upřesňovány* podle potřeby v lesních hospodářských plánech.

Lokální biokoridory (LBK) propojující lokální biocentra byly v návrhu územního plánu obce z r. 1997 vymezeny také po porostových skupinách (v souladu s generem ÚSES). Nyní jsme v návrhu územního plánu Staré Hamry jejich vymezení upravili tak, že *v rámci porostových skupin je vyznačena šířka LBK, která lépe odpovídá nezbytným prostorovým parametrům* (viz dále). Zároveň jsou biokoridory vedeny tak, aby byla snáze identifikovatelné v prostoru lesa (podél cest, potoků, průseků, vrstevnice atd.). Takto vymezené lokální biokoridory bude možno v lesních hospodářských plánech upřesňovat. Také vzhledem k tomu, že procházejí – v naprosté většině – lesními pozemky. Při případném upřesňování v LHP bude směrodatný „cílový stav“ - STG uvedené v tabulce přehledu LBK. Vzhledem k možné větší variabilitě vedení LBK nejsou zahrnuty do veřejně prospěšných opatření.

Vymezení skladebných prvků ÚSES bylo prověřeno z hlediska návazností na okolní obce:

- obec Krásná nemá platný územní plán
- obec Bílá má platný územní plán (cca 13–14 let starý). Byl zpracováván souběžně s návrhem územního plánu obce Staré Hamry (1997), ÚSES je tedy v souladu a zároveň v souladu s platnými ZÚR MSK.
- obec Ostravice nemá platný územní plán, je zatím rozpracován. Obě obce se dotýkají v některých úsecích RBC 216 Smrk, RBC 167 Mazák + Mazácký Gruník, části RBK 635, který tato RBC propojuje a části RBK 636, který vychází z RBC 635 východním směrem k RBC 231 mimo řešené území. Drobné úpravy (RBC 216, RBC 167 a RBK 236) budou provedeny v ÚP Ostravice. Jde o zmenšení RBC Smrk (které nyní v souladu se ZÚR MSK nezahrnuje celou přírodní rezervaci), úpravu RBC Mazák + Mazácký Gruník (v ZÚR MSK je vymezeno jako jedno RBC, v

návrhu ÚP Ostravice jako RBC spojené RBK, ale územní vymezení je stejné) a drobnou úpravu ve vymezení RBK 636 (je veden mimo sportovně rekreační plochu).

- Čeladná má platný územní plán obce staršího data, v současné době je rozpracován návrh nového územního plánu. Lokální biokoridor LBK 49 propojující LBC 9 Na Trojačce s LBC 47 Panský je v ÚP Čeladné nesprávně zakreslen jako nivní - podél Panského potoka. LBK 49 je však ve všech použitých podkladech ("Generel" i "Vyhodnocení ÚSES") definován jako společenstva normálních hydrických řad (3). V rozpracovaném návrhu ÚP Čeladná bude úsek LBK takto upraven.

Další místa napojení ÚSES Čeladné a Starých Hamer - LBC 9 Na Trojačce a LBK 42a, případně 43 na sebe navazují v obou obcích.

- Morávka má starší územní plán, který bude muset být upraven do souladu se ZÚR MS kraje. Pro návaznost nadregionálních biokoridorů K 101 N a K 147 H je v území této obce dostatek prostoru.

**Minimální (maximální) prostorové parametry prvků ÚSES nutné pro jejich funkčnost jsou:**

*lokální biokoridor (LBK)*

- lesní společenstva; maximální délka je 2000 m a minimální šířka 15 metrů, možnost přerušení je na 15 metrů.

*lokální biocentrum (LBC)*

- lesní společenstva; minimální velikost je 3 ha, za předpokladu, že jde o přibližně kruhový (nikoliv výrazně protáhlý) tvar. U všech tvarů biocenter je třeba dbát, aby minimální plocha pravého lesního prostředí v biocentru byla alespoň 1 ha.

*biocentrum regionálního významu 5. vegetačního stupně*

- lesní společenstva; minimální velikost je 25 ha, 50 ha je nutno počítat při holosečném hospodaření.

*biocentrum regionálního významu 6. a 7. vegetačního stupně*

- lesní společenstva; minimální velikost je 40 ha, 80 ha při holosečném hospodaření.

*biokoridor regionálního významu, lesní společenstva*

- maximální délka je 700 m, přerušení bezlesím je možné do 150 m (za předpokladu, že bude biokoridor pokračovat minimálně v parametrech lokálních). V praxi se nejčastěji používá "složený biokoridor", kdy se do dlouhého regionálního biokoridoru vkládají lokální biocentra tak, aby úseky regionálního biokoridoru v předepsaných parametrech nebyly delší než 700 m. Minimální šířka biokoridoru je 40 m.

**Kritickými místy** v průběhu ÚSES obcí mohou být především průchody (stávající i navržené) tras dopravní a technické infrastruktury - viz koordinační výkres.

*Křížení ÚSES s nadzemními vedeními elektřiny* znamenají omezení funkce ÚSES v rozsahu ochranného pásma vedení, kde musí být udržována max. možná výška stromů. Zde tedy nelze porosty ponechat "přirozenému vývoji". V *křížení ÚSES s podzemním vedením technické infrastruktury* (plynovody, vodovody ...) omezení spočívá v ponechání pruhu cca 5–10 m – podle významu vedení – jako bezlesí = zatravnění.

*Křížení ÚSES s komunikacemi*, které by bylo možno označit za kritické se ve Starých Hamrech nevyskytuje.



Tab. Přehled nadregionálních a regionálních prvků ÚSES v řešeném území

ozn.	délka, plocha	typ	název	popis cílových společenstev
<b>NRBK</b>				
K 101	(53 km) 1,8 km	N		Je veden údolními nivami Ostravice, Morávky a Mohelnice v zásadě souběžně s vodní osou NRBK K 101 od soutoku s Odrou přes území měst Ostravy a Frýdku-Místku až do CHKO Beskydy. Lokalizace trasy je dána převážně bezprostřední vazbou na stávající lužní porosty a doprovodné porosty vodních toků. Cílové ekosystémy – nivní.
K 147	(44 km) 0,9 km	H		NRBK č. 147 Makyta – hranice ČR směřuje ze Zlínského kraje územím CHKO obloukem podél hranice se Slovenskem z jižní strany Mostů u Jablunkova, s napojením na mezofilní bučinnou osu NRBK K 147 z východní strany Mostů. Lokalizace trasy vyplývá z vymezení koridoru pro migraci velkých savců napříč územím Jablunkovské brázdy. Cílové ekosystémy – horské.
<b>RBC</b>				
103	60,9 ha		Bílý kříž	horské, mezofilní bučinné
167	19,68 ha		Mazácký Grúnik + Mazák	horské, mezofilní bučinné
216	100,86 ha		Smrk	horské (nezahrnuje celou PR Smrk)
260	314,75 ha		Velký Lučný	mezofilní bučinné
<b>RBK</b>				
633	0,9 km			mezofilní bučinné; mezi RBC 103 a RBC 260
634	0,4 km			mezofilní bučinné; mezi RBC 260 a (RBC 104)
635	0,5 km			horské, mezofilní bučinné; mezi RBC 216 a RBC 167
636	1,0 km			horské, mezofilní bučinné; mezi RBC 167 a (RBC 231)

- délky biokoridorů a plochy biocenter jsou uvedeny jen pro části těchto prvků ležící uvnitř řešeného území

- údaje v závorce znamenají celkové délky NRBK

**NRBK** = nadregionální biokoridor; **RBC** = regionální biocentrum; **RBK** = regionální biokoridor;  
**H** = horské; **N** = nivní

Tab. Přehled lokálních biocenter, které jsou součástí lokálního ÚSES v řešeném území

<b>číslo LBC a název</b>	<b>k.ú.</b>	<b>plocha v ha – v řešeném území</b>	<b>současný stav</b>	<b>cílový stav – STG</b>
9 Na Trojačce	Ostravice 2, (Čeladná, Bílá)	5,7	smrčina na severním úbočí Trojačky	5B3a
40 Grapy	Staré Hamry 1	23,63	bučiny s klenem a smrkem na příkrých západních svazích	5BD3a, 5C3a
41 Nové Dvory	Staré Hamry 1	14,5	bučiny s klenem a smrkem	5BD3a, 5C3a
42 Řehucí	Staré Hamry 1, (Krásná)	5,71	druhotná smrčina s bukem a jedlí	5B3a
43 Poledňana	Staré Hamry 1	10,86	přírodní rezervace „Poledňana“ smrčiny s bukem a klenem	5BD3a, 5C3a
44 Bačkula	Staré Hamry 1	21,1	druhotná smrčina s bukem a jedlí na severním svahu	5B3a
45 Velká Polañ	Ostravice 2	11,08	smrčiny a smíšené lesy na východních svazích Velké Polaně	5B3a, 5BD3a
46 Potok Velký	Ostravice 2	12,57	smrčiny na podmáčené plošině s menšími zrašelinělými plochami	5C5a, 5B3a, 6B4, 6A6
46a Potok Břestový	Ostravice 2	8,86	smrčina s bukem a jedlí na prudkém svahu nad potokem Břestový	5BD3a
47 Panský	Ostravice 2	19,07	smrčiny s bukem na příkrém svahu na pravém břehu potoka Panský	5BD3a, 5C3a
48 Samčanka	Ostravice 2	7,02	čistá kulturní smrčina	5B3a, 5BD3a
(49 Černá)	(Bílá)		(čistá kulturní smrčina)	(5B3a)
50 Prašivý kopec	Staré Hamry 1, (Bílá)	20,67	smrčiny v plochem údolí Černé Ostravice	5B3a, 6AB4, 6B4, 6A6
51 Kladnitá	Staré Hamry 1, (Bílá)	9,42	mladé smrčiny na podmáčených polohách v údolí Černé Ostravice	5B3a, 6AB4

- údaje v závorce označují prvky ÚSES a přesahy prvků do okolních obcí
- STG = skupiny typů geobiocenu – odvozeno od bonitovaných půdně ekologických jednotek BPEJ. První číslo označuje vegetační stupeň, další písmena značí množství a typ živin v půdě, poslední číslo značí hydrickou řadu = stupeň zamokření stanoviště (od suché 1 po mokrou 5)

Tab. Přehled lokálních biokoridorů v řešeném území

<b>číslo LBK a popis</b>	<b>k.ú.</b>	<b>délka v km</b>	<b>současný stav</b>	<b>cílový stav - STG</b>
<b>34</b> - RBC Mazácký Grúník - Grapy	Staré Hamry 1	2,1	bučiny se smrkem na jižních úbočích Kobylanky	5B3a, 5BD3a, 5C3a
<b>35</b> - Grapy – Nové Dvory	Staré Hamry 1	1,1	funkční biokoridor s bukem, jedlí a klenem	5B3a, 5BD3a
<b>36</b> - Nové Dvory - Krásná	Staré Hamry 1, (Krásná)	0,6	druhotné smrčiny	5B3a, 6B3a
<b>37</b> - Grapy – LBK 38	Staré Hamry 1	1,3	smrčiny	5BD3a, 5C3a
<b>38</b> - Řehucí - Poledňana	Staré Hamry 1	1,5	smrčiny pod potokem Řečice	5BD3a, 5C3a
<b>39</b> - Bačkula - Řehucí	Staré Hamry 1	2,1	smrčina s bukem a jedlí na příkrém svahu nad potokem Řečice	5B3a
<b>40</b> - Bačkula – RBC Bílý Kříž	Staré Hamry 1	0,6	smrčina s bukem a jedlí	5B3a
<b>41</b> - RBC Smrk – Velká Polaň	Ostravice 2	0,8	smrko-bukový porost s jedlí a klenem na prudkém svahu nad potokem Břestový	5BD3a, 6B3a, 6A3a
<b>42</b> - Velká Polaň – potok Břestový	Ostravice 2	1,5	smrčina s bukem a jedlí na prudkém svahu nad potokem Břestový	5BD3a
<b>42a</b> - Potok Břestový - Panský	Ostravice 2	2	smrčina s bukem a jedlí ve svahu nad potoky Panský a Břestový	5BD3a
<b>43</b> - Potok Velký – LBK 42a	Ostravice 2	1,4	smrčina při potoku Velký	5C5a, 5B3a
<b>44</b> - Samčanka potok Velký	Ostravice 2	2,1	druhotné smrčiny, u potoků olšiny	5B3a, 5C5a

<b>45</b> - Samčanka - Černá	Ostravice 2	2	druhotné smrčiny na svahu na levém břehu Ostravice	5B3a
(46 Černá – Prašivý kopec)	(Bílá)	-	kulturní smrčiny na svahu nad Černou Ostravicí a Ostravicí	5B3a
<b>47</b> - Prašivý kopec - Kladňa	Staré Hamry 1	1,3	porosty v plochem podmáčeném údolí Černé Ostravice	5B3a, 6AB4, 5C5a
<b>48</b> - Kladňa – NRBK K 147	Staré Hamry 1	1,8	druhotné smrčiny v plochem podmáčeném údolí Černé Ostravice	5B3a, 6AB4, 5C5a
<b>49</b> - Na Trojačce - Panský	Ostravice 2	1,9	smrčiny na příkrém svahu nad potokem Panský	5B3a, 5BD3a

- údaje v závorce označují prvky ÚSES a přesahy prvků do okolních obcí
- délky biokoridorů jsou uvedeny jen pro části LBK uvnitř řešeného území
- v popisu LBK jsou názvy lokálních biocenter, která biokoridor propojuje – pokud není uvedeno jinak

#### c)1.6. ZDŮVODNĚNÍ STANOVENÍ PLOCH S JINÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Zdůvodnění se týká pouze ploch, jejichž označení se liší od názvů ploch daných ustanoveními § 4 až § 19 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Jsou stanoveny následující plochy s rozdílným způsobem využití obsažené ve vyhlášce, ale s modifikovaným - upřesněným názvem:

- **plochy občanského vybavení – sport OS a občanského vybavení – hřbitov OH** jsou vymezeny samostatně kvůli jejich úzeji chápaným možnostem využití (až monofunkčnímu využití) oproti plochám OV. Plochy sportu budou sloužit hlavně k umisťování sportovních zařízení, plochy hřbitovů slouží a budou sloužit pouze účelu pohřbívání. Zařazení těchto ploch do ploch občanského vybavení OV by oslabilo vypovídací schopnost územního plánu.
- **plochy přírodní – paseky NPP** jsou vymezeny samostatně kvůli odlišení od ploch NP a ochraně tohoto typického prvku beskydské krajiny. Jednoznačná identifikace pasek je nutná, aby v nich byly umožněny činnosti – zejména zemědělské, které jsou v ostatních, zalesněných částech CHKO Beskydy nepřipustné.

#### c)1.7. PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

„Podmínky“ jsou stanoveny tak, aby byla jejich splněním realizována navrhovaná urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny.

Jako *hlavní využití* jsou v podmínkách pro využití ploch s rozdílným způsobem využití jmenovány funkce, které v dané ploše převažují.

Jako *využití doplňující a přípustné* jsou jmenovány funkce, které jsou pro danou plochu vhodné a možné, ale nepřevažují v ní.

*Za podmíněně přípustné* jsou považovány stavby, zařízení a činnosti, jejichž umístění v ploše je nutno vždy *individuálně posuzovat* z hlediska slučitelnosti s hlavní a převládající funkcí plochy, z hlediska možných negativních dopadů na okolí, z hlediska vlivu umisťovaných staveb na architektonicko-urbanistické hodnoty území, na krajinný ráz apod. Za podmíněně přípustné jsou považovány také všechny stavby, zařízení a plochy sloužící dlouhodobému nebo trvalému pobytu osob – např. školy, ústavy sociální péče apod., které leží v místech, které mohou být narušeny hlukem, vibracemi a jinými negativními vlivy z okolí.

Jako *využití nepřípustné* jsou uváděny funkce, které do dané plochy umisťovat nelze po dobu platnosti územního plánu.

Definice pojmů použitých v podmínkách využití ploch s rozdílným využitím:

*Velkoplošné hřiště* - místo určené pro provozování určitého sportu nebo hry o výměře větší než 600 m<sup>2</sup>. Součástí hřiště mohou být další předměty či zařízení potřebné pro příslušnou hru a oplocení.

*Maloplošné hřiště* - místo určené pro provozování určitého sportu nebo hry o výměře menší než 600 m<sup>2</sup>. Součástí hřiště mohou být další předměty či zařízení potřebné pro příslušnou hru a oplocení.

*Dětské hřiště* - vymezené prostranství k volnému pohybu a hrám dětí osazené nemovitými objekty (prolézačky, pískoviště, houpačky, apod.). Dětské hřiště může být oploceno.

*Boxové garáže* - spojená soustava garáží pro čtyři a více automobilů.

*Drobná výroba* - stavby a zařízení malých výrobních a opravárenských provozoven i nevýrobních služeb, které mohou být součástí obytného území.

*Chov hospodářských zvířat* - zahrnuje chov hospodářských zvířat ve velkém i chov hospodářských zvířat v malém, nezahrnuje chov domácích zvířat (psi, kočky, papoušci, apod.).

*Chov hospodářských zvířat ve velkém* - vyžaduje samostatné zemědělské stavby pro chov zvířat.

*Chov hospodářských zvířat v malém* - je provozován v drobné stavbě, která plní doplňkovou funkci ke stavbě hlavní.

Vysvětlení k jednotlivým „podmínkám“:

- Formulace „pozemky a stavby pro bydlení v rodinných domech“, „pozemky a stavby pro rodinnou rekreaci“, v sobě zahrnují další stavby jmenované v §21, odst. 4, 6, 7 vyhl. č. 501/2006 Sb.
- Prostorová regulace ve smyslu objemu staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci je obsažena v definici těchto staveb v §2, odst. a) a §2, odst. b), vyhl. č. 501/2006 Sb. Proto je v textu „podmínek“ znovu neuvádíme.
- Intenzita využití ploch smíšených obytných je stanovena v tabulce zastavitelných ploch, kap. c)2. textové části I. udaným maximálním počtem přípustných RD/bytů.
- Podmínky pro architektonický vzhled staveb pro bydlení, rodinnou rekreaci ... atd. neuvádíme s výjimkou zástavby v zóně II. - CHKO, kde jsou požadovány podmínky stanovené v "Plánu péče CHKO ...". Jinak toto bude posouzeno v územním řízení (§90, odst. b) stavebního zákona) individuálně u každé stavby.
- Podmínky prostorového uspořádání v některých plochách nejsou stanoveny:

- v plochách občanského vybavení – hřbitovů – OH. V plochách OH se nepředpokládá stavební činnost. Velikost eventuálních staveb bude dána potřebami pohřbívání nebo církevními potřebami;
- v plochách technické infrastruktury – T. Jde o technická zařízení, kde je objem, umístění a zastavěná plocha staveb dána nutností dodržet potřebné technické parametry a technologie;
- v plochách specifických - S. Jde o technická zařízení, kde je objem, umístění a zastavěná plocha staveb dána potřebami vědecko-výzkumné činnosti;
- v plochách přírodních – NP. Velikost přípustných staveb pro ochranu přírody a krajiny a pro vodohospodářské a protierozní úpravy bude dána konkrétními potřebami v daném místě. Bez znalosti těchto potřeb by nemělo smysl velikost staveb omezovat. Parametry staveb budou samozřejmě posuzovány v územním řízení;
- v plochách vodních a vodohospodářských - W, ze stejných důvodů jako u ploch NP.

### **c)1.8. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY**

Jako veřejně prospěšné stavby jsou označeny pouze ty významné stavby, jejichž realizace je ve veřejném nebo obecním zájmu. Lokalizace veřejně prospěšných staveb, které jsou zakresleny ve stejnojmenném výkresu I.2.d) bude upřesněna v dokumentacích k územnímu a stavebnímu řízení.

Mezi veřejně prospěšná opatření jsou zahrnuty v souladu se Zásadami územního rozvoje MS kraje všechny prvky nadregionálního a regionálního ÚSES. Z prvků lokálního ÚSES jsou mezi veřejně prospěšné stavby zahrnuta pouze biocentra.

### **c)2. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ**

Předpokládané důsledky navrhovaného řešení jsou popsány v části **III. Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.**

### **c)3. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ZÁSAHY DO LIMITŮ VYPLÝVAJÍCÍ Z ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

**Limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí** jsou zakresleny v koordinačním výkresu II.2.a).

Zakresleny jsou následující limity zobrazitelné v měřítku výkresu 1: 5000:

- **ochranné pásmo silnice I. třídy**, 50 m od osy vozovky v extravilánu (zakreslena je i silnice)
- **ochranné pásmo silnic II. a III. třídy**, 15 m od osy vozovky v extravilánu (zakreslena je i silnice)
- **ochranné pásmo nadzemního vedení el. energie VN 22 kV**, 7 (10) m
- **ochranné pásmo kabelového vedení el. energie VN 22 kV**, 1 m, (vyznačena je trasa)

- **ochranné pásmo spojů** - anténního nosiče Lysá Hora (500 m) a základnové stanice mobilních sítí (30 m)
- **ochranné pásmo podzemního dálkového kabelu** – 1,5 m (vyznačena je trasa)
- **ochranné pásmo hlavního zásobovacího řadu pitné vody**, přivaděče surové vody OOV DN 1200 z nádrže Šance do úpravny v Nové Vsi – 6 m na obě strany od osy potrubí
- **ochranná pásma vodního zdroje** – vodní nádrže Šance – I. stupně (shodné s pozemky vodní nádrže), II. stupně
- **ochranné pásmo vodohospodářského díla** - hráze vodní nádrže Šance
- **chráněné území přirozené akumulace vod Beskydy** - leží v něm celé území obce
- **záplavové území Ostravice** stanovené OkÚ Frýdek-Místek v úseku ř. km 13,765 až 54,21, č.j. RŽ-419/00/01/Fp/231.2/ ze dne 5. 2. 2001, které bylo změněno KÚ Moravskoslezského kraje v ř. km 12,04 až 45,6, č.j. MSK 206756/2008 ze dne 4. 2. 2009, včetně vymezení aktivní zóny
- **vodní toky, rybníky, lesy** – jako významné krajinné prvky dle zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 395/1992 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zák. č. 114/1992 Sb.
- **ochranné pásmo pozemků plnících funkci lesa** (50 m od okraje lesních pozemků)
- **chráněná krajinná oblast Beskydy** včetně rozmezí zón odstupňované ochrany CHKO (leží v ní celé území obce)
- **ptačí oblast NATURA 2000 Beskydy** – CZ0811022
- **evropsky významná lokalita NATURA 2000 Beskydy** - CZ0724089 (leží v ní celé území obce)
- **maloplošná zvláště chráněná území** – přírodní rezervace Smrk, Malý Smrk, Studenčany, Draplavý, Poledňana, přírodní památka Podgruň
- **ochranné pásmo maloplošných zvláště chráněných území** - všech výše jmenovaných a dále NPR Mazák, PR Lysá hora a Mazácký Grúnik
- **územní systém ekologické stability** - **nadregionální biokoridor č. K 101 N, K 147 H, regionální biocentrum č. 103, 167, 216, 260, regionální biokoridor č. 633, 634, 635, 636** (limit vyplývající ze ZÚR MS kraje)
- **ochranné pásmo nadregionálních biokoridorů ÚSES** – 2000 m
- **památné stromy** (Jatný, Klubová, Medvědí, Němčanka)
- **nemovité kulturní památky** – krucifix č.r. 13812/8–3967, kostel sv. Jindřicha č.r. 102118, kaple Panny Marie na Gruni č.r. 52103/8–4080, pomník Maryčky Magdonové č.r. 32751/8-717, bývalá fara č.r. 102567
- **ochranné pásmo veřejného pohřebiště** (och. p. 100 m není vyhlášeno, vyplývá ze zákona o pohřebnictví)
- **chráněné ložiskové území** Čs. části hornoslezské pánve č. 14400000 vymezené pro ochranu ložiska černého uhlí
- **výhradní ložisko černého uhlí Čeladná – Krásná** č. 3258300
- **zájmové území Ministerstva obrany – ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení**
- **zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby** – ochranné pásmo komunikačního vedení

Limitem využití území jsou také všechna ochranná pásma vedení technické infrastruktury - vodovodů, kanalizace, kabelových i nadzemních vedení NN a telefonních kabelů. Vzhledem k malým rozměrům a malému významu těchto limitů nejsou v koordinačním výkresu zakresleny.

Další **omezení ve využití území** zakreslené v koordinačním výkresu II.2.a) – radioreléové trasy méně významné bez vyhlášeného ochranného pásma, sesuvná území potenciální - plošná, bodová, sesuvná území aktivní – plošná, bodová, prognózní zdroj zemního plynu Čeladná 1, č. 94110001 a 94110002, poddolované území bodové, památky místního významu, lesní společenstva a vzrostlá zeleň mimo pozemky určené k plnění funkce lesa, území ohrožené zvláštní povodní, významné krajinné horizonty – nadregionální, regionální, krajinná dominanty nadregionálního významu.

**Limity vyplývající z řešení územního plánu** jsou ty navržené prvky územního plánu, které realizací územního plánu získají vlastnosti, na které se vztahuje ochrana dle právních předpisů a správních rozhodnutí. V území Starých Hamrů to jsou navrhované úseky dopravní a technické infrastruktury (viz výkresy I.2.b), I.2.c) a II.2.a)) vč. ochranných pásem, navržené vymezení lokálního územního systému ekologické stability, biocenter a biokoridorů). Ve výkresu II.2.a) jsou zakresleny limity vyplývající z řešení územního plánu zobrazitelné v měřítku výkresu 1: 5000 - kabelové vedení VN, vymezení lokálního ÚSES.

**Omezením ve využití území vyplývajícím z řešení územního plánu** je stanovení nezastavitelného území v rozsahu 6–8 m od břehové hrany vodních toků, které musí být respektováno všude, kde vodní toky přiléhají k zastavitelným plochám nebo přes ně procházejí. Nezastavitelné území není ve výkresech značeno, protože je v měřítku 1: 5000 nezobrazitelné.

#### **Zásahy do limitů využití území vyplývající z řešení územního plánu**

Popsány jsou pouze střety s výše jmenovanými limity zakreslenými v koordinačním výkresu. Bude třeba je řešit v dalších stupních územně plánovací dokumentace, dokumentaci k územnímu řízení. Střety s méně významnými limity – hlavně s trasami a ochrannými pásmy technické infrastruktury – nevytváří zásadní překážky, které by znemožňovaly využití ploch k navrženému účelu.

*Zastavitelné plochy Z14, Z18, Z26, Z27* zasahují do ochranného pásma silnic. Stavby na těchto plochách je třeba dohodnout s příslušným dotčeným orgánem státní správy, musí respektovat stanovená ochranná pásma dopravní infrastruktury.

*Zastavitelné plochy Z1, Z18, Z21, Z24, Z25, Z27* zasahují do ochranného pásma nadzemních vedení el. energie VN 22 kV. Stavby na těchto plochách je třeba dohodnout s příslušným dotčeným orgánem státní správy, musí respektovat stanovená ochranná pásma technické infrastruktury.

*Zastavitelná plocha Z28* leží uvnitř ochranného pásma vodohospodářského díla – hráze vodní nádrže Šance, *zastavitelné plochy Z1-Z7, Z10-Z12, Z14, Z18, Z23, Z24, Z26-Z29, Z31* zasahují do ochranného pásma vodního zdroje Šance II. stupně. Stavby na těchto plochách je třeba dohodnout s příslušným dotčeným orgánem státní správy, musí respektovat stanovená ochranná pásma.



*Přes zastavitelné plochy Z23, Z29 prochází vodní tok. Při umístování staveb je nutno ponechat podél toku nezastavěný pás o min. šířce 6m od břehové hrany.*

*Zastavitelné plochy Z1, Z3-Z5, Z8, Z10-Z15, Z18, Z20, Z21, Z23-Z27, Z29-Z31 zasahují do ochranného pásma lesa. V těchto zastavitelných plochách bude třeba konkrétní umístění stavebních pozemků i samotných staveb vždy dohodnout s příslušným dotčeným orgánem státní správy. Zábor lesních pozemků je dokumentován v kapitole e).*

*Celé území obce a tím i všechny zastavitelné plochy leží uvnitř chráněné krajinné oblasti Beskydy. Plocha Z17 leží ve II. zóně CHKO, ostatní plochy leží ve III. zóně CHKO. K využití těchto ploch bude třeba souhlas Správy CHKO. Všechny plochy ležící uvnitř CHKO Beskydy leží zároveň i uvnitř evropsky významné lokality Natura 2000 Beskydy a chráněné oblasti přirozené akumulace vod Beskydy.*

*Zastavitelná plocha Z28 leží uvnitř ptačí oblasti Natura 2000 Beskydy.*

*Zastavitelné plochy Z14, Z31 zasahují do ochranného pásma veřejného pohřebiště. Stavby v ochranném pásmu nesmí narušovat pietu místa.*

*Zastavitelná plocha Z28 leží uvnitř chráněného ložiskového území černého uhlí Čs. části hornoslezské pánve. Podmínky ochrany ložisek černého uhlí v CHLÚ vymezuje dokument „Nové podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní části okresu Ostrava-město“. Území Starých Hamer je v něm zařazeno do zóny C2, ve které prakticky žádná omezení výstavby nejsou.*

*Zastavitelná plocha Z28 leží uvnitř výhradního ložiska černého uhlí Čeladná – Krásná, č. 3258300.*

*Zastavitelná plocha Z28 leží uvnitř ochranného pásma leteckých radiových zabezpečovacích zařízení - v zájmovém území Ministerstva obrany. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, Vojenské ubytovací a stavební správy Brno:*

- výstavba souvislých kovových překážek
- výstavba větrných elektráren
- stavby nebo zařízení vysoké 30 m a více nad terénem
- stavby, které jsou zdrojem elektromagnetického záření

*V dotčeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené druhy staveb vždy jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, Vojenské ubytovací a stavební správy Brno:*

- výstavba a rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem.
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky).

*Křížení navrženého průběhu územního systému ekologické stability s limity využití území.*

Nadregionální biokoridory ÚSES kříží jednou stávající kabelové vedení el. energie VN 22 kV.

Regionální biokoridory a biocentra ÚSES kříží jednou stávající kabelové vedení el. energie VN 22 kV, jednou hlavní zásobovací řad pitné vody.

Lokální biokoridory a biocentra ÚSES kříží dvakrát stávající nadzemní vedení el. energie VN 22 kV, dvakrát navržené kabelové vedení el. energie VN 22 kV.

#### **d) INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ SPOLU S INFORMACÍ, ZDA A JAK BYLO RESPEKTOVÁNO STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

---

Ze zpracovaného vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území vyplývá, že návrh územního plánu je pro obec přijatelný, a že přínos navrženého řešení převáží jeho možné negativní dopady. Jeho realizací by neměly být ohroženy podmínky života budoucích generací.

S ohledem na funkci obce ve struktuře osídlení (širší antropogenní podmínky a přírodní podmínky jejího rozvoje) je předpokladem udržitelnosti rozvoje **posílení hospodářských podmínek v rámci širšího regionu** (realizace průmyslových zón, zejména zóny Nošovice). Ve vlastním řešeném území pak **posílení obytné a rekreační funkce** obce, při minimalizaci dopadů v oblasti životního prostředí. Optimalizace funkcí řešeného území s ohledem na širší region je předpokladem přiměřeného rozvoje obce, který by však neměl překročit měřítko a limity obce (jak z hlediska tradice zástavby, zachování sociální soudržnosti obyvatel, tak i rekreačního potenciálu území a přiměřených podmínek vybavenosti obce).

Krajský úřad vydal k návrhu územního plánu Staré Hamry, jehož součástí je vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území zahrnující také vyhodnocení územně plánovací dokumentace z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. a posouzení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

#### **s o u h l a s n é   s t a n o v í s k o**

za dodržení následujících podmínek:

- V rámci řízení následujících po schválení územního plánu, je nutné jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.
- V rámci řízení následujících po schválení územního plánu, je nutné jednotlivé záměry na území soustavy Natura 2000 posoudit z hlediska jejich možných vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

## **e) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA**

---

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen vyhodnocení záborů půdy) je zpracováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění zákona č. 231/1999 Sb., vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, Metodického pokynu MŽP ČR (č.j. OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu ze dne 1. 10. 1996 s účinností od 1. 1. 1997 a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). Vyhodnocení záboru půdy slouží orgánům ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení předpokládaného záboru zemědělské půdy v jednotlivých lokalitách navržených k výstavbě.

Vyhodnocení záborů půdy je dokumentováno v odůvodnění územního plánu následující textovou částí s tabulkovou přílohou a ve výkresu II.2.c). V celém řešeném území jsou zakresleny hranice a kódy bonitních půdně ekologických jednotek a odvodněné pozemky. Návrh je vyhodnocen podle hranic bonitně půdních ekologických jednotek platných od 1. 1. 1999 a jednotlivé BPEJ jsou zařazeny do tříd ochrany zemědělské půdy I. až V.

### **e)1. KVALITA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY**

Bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jsou charakterizovány pětimístným číselným kódem. První číslice kódu vyjadřuje klimatický region - území s přibližně shodnými klimatickými podmínkami pro růst a vývoj zemědělských plodin. Druhá a třetí číslice kódu vyjadřuje hlavní půdní jednotku (HPJ) - účelové seskupení půdních forem příbuzných vlastností, jež jsou určovány genetickým půdním typem, subtypem, půdotvorným substrátem, zrnitostí, hloubkou půdy, stupněm hydromorfismu, popřípadě výraznou sklonitostí nebo morfologií terénu a zúrodňovacím opatřením. Čtvrtou číslicí kódu je vyjádřeno utváření povrchu zemědělského pozemku - sklonitost a expozice ke světovým stranám. Pátou číslicí kódu je vyjádřena skeletovitost, jíž se rozumí podíl obsahu šterku a kamene v ornici k obsahu šterku a kamene v spodině do 60 cm, a hloubka půdy.

Řešené území je podle kódu BPEJ zařazeno do klimatického regionu 9-CH – chladný, vlhký.

Charakteristika hlavních půdních jednotek, které se vyskytují v řešeném území:

- 36-** Kryptopodzoly modální, podzoly modální, kambizemě dystrické, případně i kambizem modální mezobazická, bez rozlišení matečných hornin, převážně středně těžké lehčí, s různou skeletovitostí, půdy až mírně převlhčované, vždy však v chladném klimatickém regionu
- 37-** Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podornici od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách

- 40-** Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici
- 50-** Kambizemě oglejené a pseudogleje modální na žulách, rulách a jiných pevných horninách (které nejsou v HPJ 48,49), středně těžké lehčí až středně těžké, slabě až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření

Jednotlivé BPEJ jsou zařazeny podle kvality do tříd ochrany zemědělské půdy. Třída ochrany I. označuje nejvyšší kvalitu půdy, třída ochrany V. nejnižší kvalitu půdy.

Na území obce převažují lesní pozemky – 7361 ha, 87 % z celkové výměry 8473 ha. Zemědělských pozemků je 630 ha - 7,5 % z celkové výměry obce, z toho orné půdy je 27 ha a trvalých travních porostů 584 ha. Do trvalých travních porostů patří většina pozemků horských pasek. Pozemky orných půd menších výměr jsou nerovnoměrně zastoupeny pouze na některých pasekách.

V území obce jsou nejvýznamněji zastoupeny hlavní půdní jednotky **36 a 40**.

Převažují třídy ochrany V. a IV., méně je zastoupena třída ochrany III., třídy ochrany I. a II. se vyskytují výjimečně.

Odvodněné pozemky se v obci nevyskytují.

## e)2. ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÉ A LESNÍ PŮDY - NÁVRH

**Celkový zábor půdy pro navržené plochy a stavby činí 20,10 ha**, z toho zemědělské pozemky tvoří 34,86 % = 6,98 ha, z nich je 0,36 ha orné půdy, tj. 5,16 %. Odvodněné zemědělské pozemky se nezabírají. Zábor lesní půdy je 11,51 ha.

Zábory půdy v rámci územního plánu jsou určeny pro smíšené bydlení (SB), rekreaci (R), občanské vybavení (OV), občanské vybavení - sport (OS), dopravní infrastrukturu (D) a technickou infrastrukturu (T).

Zábor půdy podle funkčního členění ploch:

funkční členění	zábor půdy celkem		z toho zemědělské půdy		z ní orné půdy	
	ha	%	ha	%	ha	%
smíšené bydlení	11,27	56,08	4,95	43,92	0,36	7,27
rekreace	1,12	5,57	1,12	100,00	-	-
občanské vybavení	1,49	7,41	0,91	61,07	-	-
občanské vybavení - sport	5,60	27,86	-	-	-	-
dopravní infrastruktura	0,27	1,34	-	-	-	-
technická infrastruktura	0,35	1,74	-	-	-	-
návrh celkem	20,10	100,00	6,98	34,73	0,36	5,16

### e)3. POSOUZENÍ ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

Z celkového záboru zemědělských pozemků 6,98 ha je navržen zábor u osmnácti zastavitelných ploch smíšených obytných - 4,95 ha a dále u plochy občanského vybavení 26–OV – 0,91 ha a plochy rekreace 27–R – 1,12 ha.

Navržené plochy pro územní rozvoj obce vždy navazují na zastavěné území nebo vyplňují proluky mezi stávající zástavbou. Zabírají se zemědělské pozemky menších výměr, největší zábor zemědělské půdy je navržen u plochy 10–SB, který má výměru 1,37 ha. Záborem nedojde k narušení organizace obdělávání zemědělského půdního fondu.

Zábory zemědělské půdy, většinou trvalých travních porostů na horských pasekách s výskytem velkého počtu chráněných druhů rostlin a živočichů, jsou v souladu s ochranou přírody minimalizovány na minimum.

Kvalita zabíraných pozemků je různá, rozdělení záborů pozemků podle třídy ochrany je následující: I. = 17 %, II. = 7 %, III. = 35 %, IV. = 23 %, V. = 18 %.

### e)4. POSOUZENÍ ZÁBORU LESNÍCH POZEMKŮ

Zábor pozemků určených k plnění funkce lesa je navržen u sedmi zastavitelných ploch. Celkem je navržen zábor 11,51 ha lesních pozemků, z toho 5,64 ha pro bydlení – 1–SB, 11–SB, 12–SB, 5,60 ha pro sportoviště – 23–OS, 25–OS a 0,27 ha pro dopravu – parkoviště – 29–D, 30–D.

Zábor lesních pozemků u plochy 1–SB je navržen, protože v okolí centra obce nejsou jiné plochy vhodné k rozvoji zástavby, výraznější rozvoj na horských pasekách je nevhodný a také proto, že z hlediska přírodních hodnot je přijatelnější využití ploch s méně hodnotnými smrkovými monokulturami než zábor trvalých travních porostů na horských pasekách s výskytem většího počtu chráněných druhů rostlin a živočichů.

Zábory lesa pro sportoviště - prodloužení sáňkařské dráhy a prodloužení sjezdovky Armaturka jsou hlavními rozvojovými záměry obce z hlediska turistiky a cestovního ruchu. Prodloužení sportovišť není možné bez zásahu do lesních pozemků. Stejně tak rozšíření parkovišť, která budou sloužit zejména lyžařským areálům Armaturka a Charbulák není řešitelné v jiných plochách než lesních. Plochy všech záborů lesa jsou minimalizovány jen na nezbytně nutnou výměru.

Tab. 1 Předpokládané odnětí půdy podle funkčního členění ploch – návrh

Funkční členění	Plocha číslo	Celková výměra půdy (ha)	Z toho půda (ha)			Z celkového odnětí zemědělské půdy (ha)	
			Nezemědělská	Lesní	Zemědělská	Orná	Trvalé travní porosty

SB	1	5,70	-	5,53	0,17	-	0,17
	2	0,21	-	-	0,21	-	0,21
	3	0,27	-	-	0,27	-	0,27
	4	0,60	-	-	0,60	-	0,60
	5	0,21	-	-	0,21	-	0,21
	6	0,13	-	-	0,13	-	0,13

	7	0,16	-	-	0,16	0,08	0,08
	8	0,24	-	-	0,24	-	0,24
	10	1,62	0,25	-	1,37	-	1,37
	11	0,23	0,14	0,09	-	-	-
	12	0,18	-	0,02	0,16	-	0,16
	13	0,20	-	-	0,20	-	0,20
	14	0,37	-	-	0,37	0,28	0,09
	15	0,31	-	-	0,31	-	0,31
	16	0,13	-	-	0,13	-	0,13
	17	0,12	-	-	0,12	-	0,12
	18	0,16	0,15	-	0,01	-	0,01
	20	0,15	-	-	0,15	-	0,15
	21	0,20	0,06	-	0,14	-	0,14
	31	0,08	0,08	-	-	-	-
Σ SB		11,27	0,68	5,64	4,95	0,36	4,59
OS	23	4,40	-	4,40	-	-	-
	25	1,20	-	1,20	-	-	-
Σ OS		5,60	-	5,60	-	-	-
OV	24	0,58	0,58	-	-	-	-
	26	0,91	-	-	0,91	-	0,91
Σ OV		1,49	0,58	-	0,91	-	0,91
R	27	1,12	-	-	1,12	-	1,12
T	28	0,35	0,35	-	-	-	-
D	29	0,04	-	0,04	-	-	-
	30	0,23	-	0,23	-	-	-
Σ D		0,29	-	0,27	-	-	-
<b>Celkem</b>		<b>20,10</b>	<b>1,61</b>	<b>11,51</b>	<b>6,98</b>	<b>0,36</b>	<b>6,62</b>

Tab. 2 Předpokládané odnětí půdy ze ZPF – návrh

Katastrální území	Plocha číslo	Funkční členění	Odnětí zemědělské půdy (ha)	Kultura	Kód BPEJ	Třída ochrany
Ostravice 2	1	SB	0,17	7	9.36.24	III
	2		0,21	7	9.50.11	II
	3		0,27	7	9.36.44	IV
	4		0,41	7	9.36.44	IV
			0,19	7	9.40.68	V

	Σ 4		0,60			
	5		0,21	7	9.36.44	IV
	6		0,13	7	9.36.44	IV
	7		0,08	2	9.36.44	IV
			0,08	7	9.36.44	IV
	Σ 7		0,16			
	8		0,24	7	9.50.11	II
	10		1,37	7	9.36.24	III
	26	OV	0,91	7	9.36.24	III
	27	R	1,12	7	9.36.21	I
<b>Σ Ostravice 2</b>			<b>5,39</b>			

Staré Hamry 1	12	SB	0,16	7	9.40.68	V
	13		0,20	7	9.40.68	V
	14		0,28	2	9.37.46	V
			0,09	7	9.37.46	V
	Σ 14		0,37			
	15		0,31	7	9.37.46	V
	16		0,13	7	9.36.44	IV
	17		0,12	7	9.36.44	IV
	18		0,01	7	9.40.68	V
	20		0,15	7	9.36.44	IV
	21		0,06	7	9.36.21	I
			0,08	7	9.50.11	II
	Σ 21		0,14			
<b>Σ Staré Hamry 1</b>			<b>1,59</b>			
<b>Celkem</b>			<b>6,98</b>			

#### Vysvětlivky k tabulkám:

2 = orné půdy

7 = trvalé travní porosty

SB = plocha SMÍŠENÁ OBYTNÁ

R = plocha rekreace

OV = plocha občanského vybavení  
OS = plocha občanského vybavení - sport  
D = plocha dopravní infrastruktury  
T = plocha technické infrastruktury



## II.2. GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

---

Grafická část odůvodnění územního plánu je zhotovena v souladu s přílohou přílohou č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. a obsahuje:

- a) **Koordinační výkres** 1:5 000, který zahrnuje navržené řešení, neměnný současný stav a důležitá omezení v území, zejména limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí a z řešení územního plánu.
- b) **Výkres širších vztahů** 1:100 000 dokumentuje vazby na území sousedních obcí. Podkladem je výkres A.2: Plochy a koridory nadmístního významu, ÚSES a územní rezervy Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.
- c) **Výkres předpokládaných záborů půdního fondu** 1: 5 000 graficky znázorňuje druh a kvalitu pozemků, které budou realizací návrhů územního plánu odňaty z půdního fondu.