

Z á p i s z e 6. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry

Konaného dne: 20. 06. 2023

Místo konání: Staré Hamry, Kulturní dům, Staré Hamry č. p. 306

Účast: 6 členů zastupitelstva obce
17 občanů obce, veřejnost

Zasedání obecního zastupitelstva bylo svoláno na 17.30 hodin.

V 17.30 hodin starostka obce Bc. Eva Tořová konstatovala, že je splněna podmínka dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) - je přítomná nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce (přítomno 6 členů, Klepáč Jan omluven) z celkového počtu členů zastupitelstva obce -7, a zasedání zahájila a řídila. Všichni přítomní členové obecního zastupitelstva podepsali prezenční listinu.

Zapisovatelkou byla určena paní Eva Balášová.

1. Volba návrhové komise – návrhy:

1/06 ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Petra KroczeK Kašíková a Rudolf Franta. /6 - 0 - 0/

2. Volba ověřovatelů zápisu – návrhy:

2/06 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Ludvík Milfait /6 - 0 - 0/

3/06 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Jaroslav Kubala. /6 - 0 - 0/

P. KroczeK Kašíková Otázala se, proč se hlasuje samostatně, když se vždy hlasovalo společně.
Starostka Je možno i takto, a také připravovaný nový jednací řád obsahuje samostatné hlasování.
P. KroczeK Kašíková Ale proč.
Starostka Z uvedených důvodů.

3. Program

4/06 ZO schvaluje předložený program jednání. /6 - 0 - 0/

Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce:

*17/05 ZO odkládá Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.9.2001 uzavřený mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a Českou poštou, s. p. se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČO: 47114983, DIČ: CZ47114983, zastoupenou Ing. Danem Chaloupkou, manažerem specializovaného útvaru provozní činnosti Morava, zapsanou v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565; do dalšího zastupitelstva.
Dnes na programu jednání.*

*20/05 ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku parc.č. 3054/8 v k.ú. Ostravice 2 o výměře cca 739 m² a pověřuje starostku obce ke zveřejnění záměru.
Záměr byl zpracován a vyvěšen.*

21/05 ZO projednalo Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s., předmětem žádosti je požadavek na finanční příspěvek ve výši 5 000,- Kč na provoz dětské krizové linky a ZO schvaluje Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. Dnes na programu jednání.

25/05 ZO schvaluje v souladu s ustanovením § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., Zákon občanský zákoník, v platném znění, a po provedeném srovnání výše nájemného za obdobné byty v jiných okolních obcích navýšení nájmu ve všech obecních bytech o 10 % s účinností od 1.9.2023 a zároveň zastupitelstvo obce ukládá starostce obce všem nájemcům obecních bytů písemně oznámit Návrh pronajímatele na

zvýšení nájemného; písemný návrh bude starostkou obce odeslán nájemcům obecních bytů nejpozději 23.5.2023. Písemné návrhy byly předány oproti podpisu.

26/05 ZO ukládá starostce obce do všech dodatků nájemních smluv na obecní byty zapracovat ustanovení inflační doložky, kterou může, ale nemusí vlastník bytů, tj. obec, uplatnit nejdříve od 01.07.2024. Pro každé případné uplatnění inflační doložky je nutné mít souhlas zastupitelstva obce. Připravuje se.

28/05 ZO schvaluje zřízení vkladového účtu obce Staré Hamry u Čs. spořitelny, a.s. a převod finančních prostředků z běžného účtu obce na nově zřízený vkladový účet obce ve výši 5 000 000,- Kč na dobu 3 měsíců; zároveň ZO opravňuje starostku obce k opakovanému prodloužení vkladového účtu a ukládá starostce obce podávat informace o vývoji vkladového účtu a jeho prodloužení na každém zasedání ZO. Vkladový účet byl zřízen.

*34/05 ZO bere na vědomí Výzvu k omluvě, kterou dotčené fyzické osoby – Bc. Eva Tořová, p. Ivana Veličková, Ing. Rudolf Franta, Mgr. Robert Lang a p. Jaroslav Kubala tímto žádají a vyzývají zastupitelku Ing. Krocze Kašíkovou, aby se za své výroky a písemná obvinění **omluvila**. Aby takto učinila svým přednesem na jednání ZO, případně písemně tak, že omluva bude připojena k zápisu z jednání ZO a zveřejněna takto na úřední desce obce. Tento postup pak dotčené fyzické osoby shledávají adekvátním, vzhledem k místu, na němž obvinění zaznělo, a přítomnosti veřejnosti, jež byla nedůvodnému obvinění přítomna. Písemná Výzva k omluvě se tímto předává zastupitelce Ing. Petře Krocze Kašíkové veřejně na tomto zastupitelstvu obce. Nesplněno, trvá.*

P. Krocze Kašíková Ohradila se proti výroku „nesplněno“. Nemůže být splněno, když není známo rozhodnutí kraje.

Starostka Písemné sdělení MSK bylo přečteno na minulém zasedání.

P. Krocze Kašíková To je sdělení na podání obce. Záležitost je v jednání, rozhodnutí kraje doposud není známo.

36/05 ZO pověřuje Kontrolní výbor ke zpracování návrhu nového Jednacího řádu zastupitelstva. Uskutečnilo se jednání KV dne 14.6.2023, více předseda KV.

38/05 ZO pověřuje zastupitele Ing. Bc. Ludvíka Milfaita ke zpracování návrhu pravidel o informování zastupitelů obce před konáním zastupitelstva. Návrh byl zaslán emailem více informací L. Milfait.

P. Krocze Kašíková Žádala o seznámení s jednacím řádem, a to na pracovní schůzce všech zastupitelů nebo přizvání všech zastupitelů na jednání KV.

Starostka O tom, kdo bude přizván na jednání výboru, je věcí výboru. Před projednáním a schvalováním jednacího řádu zastupitelstvem obce určitě budete mít možnost se s návrhem jednacího řádu seznámit. Bude Vám zaslán v materiálech, jak je tomu vždy.

P. Krocze Kašíková Požadovala návrh jednacího řádu zaslat dříve, aby se k němu měla možnost vyjádřit a vše projednat.

Starostka Všechny materiály k programu jednání jsou zasílány předem

Předseda KV Na kontrolní výbor byl přizván J. Klepáč, jeho připomínky byly do návrhu zapracovány. Stejně tak byly zapracovány některé z písemných návrhů L. Milfaita, který byl na minulém ZO pověřen ke zpracování návrhu pravidel o informování zastupitelů obce před konáním zastupitelstva. Domluveno bylo, že před projednáváním v ZO, bude návrh jednacího řádu předán k posouzení právnímu zástupci obce a dalším odborníkům.

Zpráva o činnosti obce od posledního zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 22.05.2023.

Žádost o dotaci na akci Renovace tubusu mostu na místní komunikaci v obci Staré Hamry podaná do Programu obnovy a rozvoje venkova MSK skončila v náhradních projektech. MSK plánuje zvýšení finanční podpory na tento program. Uvidíme, zda se tím dostane i na naši žádost.

Náhradní zdroj vody pro obecní vodovod (vrt) - bylo vytipováno další možné místo, a to v těsné blízkosti vodojemu Klepačka, na pozemcích BOO. Více informací budu mít po jednání s vlastníky vytipovaných pozemků.

Začátkem měsíce podala výpověď naše dlouholetá ředitelka základní školy Mgr. Dana Petriková. V současné době se připravuje konkurzní řízení na nového ředitele/ředitelku školy.

Kulturní akce:

V měsíci červnu jsme pořádali Den dětí a zúčastnili jsme se soutěže Vesnice roku 2023 MSK. Všem občanům a spolkům, kteří přišli naši obec v soutěži podpořit děkují.

Společně s obcí Bílá a zaměstnanci MAS jsme se zúčastnili ve Lhotce Beskydských her bez hranic.

V sobotu 17.6.2023 jsme navštívili společně (zájezd) Krajinu břidlice a v neděli 18.6.2023 se uskutečnila krásná velká akce u památníku Maryčky Magdonové a v kostele sv. Jindřicha. Akce se konaly u příležitosti 90. let od odhalení památníků MM a 160. let od položení základního kamene starohamerského kostela. Po 10 letech jsme v kostele opět mohli slyšet Pěvecké sdružení moravských učitelů a jejich hosty Pěvecké sdružení slovenských učitelů.

Chtěla bych poděkovat všem, kteří farnosti a TJ Sokol při přípravě a realizaci akce pomáhali, zejména p. Mrkvovi, M. Šimečkové, I. Martykánovi, našim hasičům a zaměstnancům obce.

Informace hasičů podal velitel jednotky J. Kubala.

4. Námítka zastupitele proti Zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce

5/06 ZO projednalo a bere na vědomí námitku zastupitelky Ing. P. Krocze Kašíkové proti zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry vyhotoveného dne 30.5.2023 a ke dni 2.6.2023 podepsaného Bc. Evou Tořovou a Mgr. Robertem Langem – ověřovatelem zápisu; dále ZO konstatuje, že vznesené námítky zastupitelky Petry Krocze Kašíkové byly formálního rázu, a nic nemění na podstatě vyhotoveného Zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce. /6 - 0 - 0/

P. Krocze Kašíková přečetla písemnou námitku zastupitele proti Zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce ze dne 2.6.2023 a své další vyjádření k této námitce. Dále přečetla část emailové korespondence se starostkou a důvody, proč odmítla zápis podepsat. Konkrétně uvedla námítky k usnesení:

č. 8/05, kdy u hlasování bylo neprávne uvedeno /4-1-1/ namísto /4-1-2/,

č. 13/05, kdy u hlasování bylo nesprávně uvedeno /4-1-2/, a dle jejího názoru mělo být správně /4-1-1/ a 1 nehlasoval, a odkázala se na jednání Parlamentu ČR,

č. 20/05, v usnesení mělo být vynecháno slovo „cca“,

a dále k podpisové straně, kdy namísto ověřovatel zápisu Petra Krocze Kašíková bylo uvedeno Ludvík Milfait.

Ve svém vyjádření P. Krocze Kašíková uvedla, že předložené písemnosti požaduje dát do přílohy zápisu.

Starostka V daných případech se jedná o formální pochybení, chyby v psaní, které šly opravit hned, pokud by byly uvedeny v písemné námitce proti zápisu podané dne 2.6.2023. Ani jedna z uváděných námitek nic nemění na hlasování a nemá vliv na přijatá usnesení.

P. Krocze Kašíková Vše by se urychlilo, pokud bych dostala zápis v elektronické podobě, jak jsem starostku žádala, mohla jsem to opravit hned. Bylo mi odpovězeno, že se zasíláním zápisu má špatnou zkušenost.

Starostka Ano máme.

Místostarosta Za zápis odpovídá zapisovatel, pokud tam chcete něco měnit, měl by o tom vědět.

J. Kubala Stávající praxe, osobně se dostavit k podpisu zápisu na obec, nečinila doposud nikomu problém. Řešením do budoucna může být zasílání nějaké verze zápisu, do které, jejího textu, nepůjde zasahovat.

Starostka Do budoucna to bude řešit nový jednací řád.

P. KroczeK Kašíková Otázala se p. Langa, ověřovatele zápisu, jak mohl podepsat tento zápis, když ho nečetl.

R. Lang Na jakékoliv Vaše dotazy odpovídat již více nebudu a nemám vůbec důvod s Vámi nadále jakkoliv komunikovat.

Místostarosta Jedná se o formální pochybení, která mohlo být dávno odstraněno. Stačilo upozornit nebo zjištěné nedostatky uvést v písemné námitce.

5. Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.9.2001 (Česká pošta, s.p.)

6/06 ZO schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.9.2001 uzavřený mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a Českou poštou, s. p. se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČO: 47114983, DIČ: CZ47114983, zastoupenou Ing. Danem Chaloupkou, manažerem specializovaného útvaru provozní činnosti Morava, zapsanou v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565; dodatek ruší ustanovení článku I. – V. Smlouvy a plně jej nahrazuje textem novým v článcích I. – VI.; a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/4 - 1 - 1/ proti: P. KroczeK Kašíková, zdržel se: L. Milfait

P. KroczeK Kašíková Uvedla, že bude hlasovat proti návrhu usnesení, jelikož předložený dodatek vykazuje několik vážných vad. Svá zjištění sepsala a předává, aby mohly být přiloženy a zveřejněny s vyhotoveným zápisem.

Starostka Dodatek smlouvy připravovalo právní oddělení pošty a ke kontrole bylo zasláno právnímu zástupci obce. Nikdo ze zastupitelů nemá právnické vzdělání. Zjištěné nedostatky, chyby v psaní, byly odstraněny. Další upozornění na nelogičnost článků bylo vysvětleno. Skutečností je, že články I. až V. smlouvy nahrazují články I. až VI. dodatku.

6. Smlouva o dílo č. 20230209 na realizaci akce „Výměna elektroinstalace v objektu č.p. 283, sklepy a kotelna“

7/06 ZO schvaluje Smlouvu o dílo č. 20230209 na realizaci akce „Výměna elektroinstalace v objektu č.p. 283, sklepy a kotelna“ uzavřenou mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a G+V Elektro Trading, s.r.o. se sídlem Hlavní 163, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 25373153, DIČ: CZ25373153; předmětem smlouvy je výměna elektroinstalace v objektu č.p. 283, sklepy a kotelna, termín plnění do 10/2023, cena 398 600,- Kč bez DPH; a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/4 - 1 - 1/ proti: P. KroczeK Kašíková, zdržel se: L. Milfait

P. KroczeK Kašíková Uvedla, že bude hlasovat proti návrhu usnesení. Vše si přečetla a uvedla své důvody. Např. obě nabídky, položkový rozpočet dvou různých firem, vypracoval ve stejný den, stejný člověk, a to už v r. 2021. Dále uvedla, že předložená smlouva neobsahuje všechny náležitosti podle zákona.

Starostka Pokud jste četla opravdu všechno, pak jste si určitě všimla, že stejné datum a stejný člověk je uveden i na slepém rozpočtu. Je to projektant a projekt byl vypracován v r. 2021. Smlouva byla konzultována s právním zástupcem obce.

L. Milfait Prošel jsem si rozpočet a zaujala mě cena za práci na vrtání hmoždinky do cihly. Protože je to jednoduchá práce, by to muselo být 1200,- Kč za hodinu

Starostka Rozpočet se naceňuje podle ceníků stavebních prací např. URS. Porovnával jsi cenu práce s některým z těchto ceníků?

P. KroczeK Kašíková Požaduje kompletní návrhy. Znovu rozeslat a nacenit. Otázala se, o co se jedná u částky uvedené jako ponížení ceny. O jakou se jedná objednávku. Nic o tom neví. Kdy a kým bylo schváleno.

Starostka O tomto se jednalo na minulém zasedání a předtím ještě na pracovní schůzce. Vše tam bylo rozebráno. Otázala se P. KroczeK Kašíkové, zda byla přítomná.

P. KroczeK Kašíková, Ano na schůzce jsem byla, ale nepamatuji se.

Starostka K čemu teda pracovní schůzky jsou?

P. KroczeK Kašíková Požádala o předložení dokladů o úhradě ze práce provedené na objednávku na příštím ZO.

Starostka Požadované si lze zjistit u účetní obce.

7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 2023/06/01 (Linka bezpečí a.s.)

8/06 ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 2023/06/01 uzavřenou mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a Linka bezpečí, z. s., se sídlem Ústavní 95, 181 00 Praha 8 – Bohnice, IČ: 61383198, zastoupenou ředitelkou Soňou Petráškovou; předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na provoz dětské krizové linky ve výši 5 000,- Kč; a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /6 - 0 - 0/

8. Plán zimní údržby komunikací v obci Staré Hamry pro zimní období 2023-2024

9/06 ZO schvaluje Plán zimní údržby komunikací v obci Staré Hamry pro zimní období 2023-2024 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /6 - 0 - 0/

P. KroczeK Kašíková podala protinávrh. Nejdříve se hlasovalo o protinávruhu.

10/06 ZO ukládá starostce obce písemně vyzvat dodavatele zimní údržby pro období zima 2022-2023 k podání cenové nabídky s označením okruhů na provádění zimní údržby komunikací v obci Staré Hamry pro zimní období 2023-2024, a předložit tyto cenové nabídky k projednání na nejbližší zastupitelstvo obce po doručení nabídek.

Usnesení nebylo přijato.

/2 - 0 - 4/ zdržel se: E. Tořová, R. Lang, R. Franta, J. Kubala

11/06 ZO ukládá starostce obce písemně vyzvat dodavatele zimní údržby pro období zima 2022-2023 k podání cenové nabídky s označením okruhů na provádění zimní údržby komunikací v obci Staré Hamry pro zimní období 2023-2024.

/5 - 0 - 1/ zdržel se: P. KroczeK Kašíková

P. KroczeK Kašíková Podala protinávrh unesení.

O protinávruhu bylo hlasováno přednostně.

9. Žádost o zřízení veřejného vodovodu pitné vody (Jankula)

12/06 ZO bere na vědomí Žádost o zřízení veřejného vodovodu pitné vody podepsaný některými obyvateli a vlastníky nemovitosti v lokalitě Jankula, viz. příloha č. 1 přijatého usnesení; zároveň ZO schvaluje návrh odpovědi ve znění přílohy č. 2 přijatého usnesení.

/5 - 0 - 1/ zdržel se: P. KroczeK Kašíková

Starostka Přečetla návrh odpovědi.

P. KroczeK Kašíková Uvedla, že je proti takovému způsobu jednání s obyvateli a majiteli nemovitostí této lokality. Problémy s vodou jsou zde dlouhodobé a odbýt je pouhým dopisem považuje za nehorázné. Navrhovala uskutečnit schůzku, pozvat všechny zainteresované a problém řešit.

Starostka Jsme v kontaktu.

Zástupce žadatelů p. Berger Uvedl, že naopak požadují písemnou odpověď. Nepotřebují jednat, obec je informována. Formu písemné žádosti zvolili právě proto, aby o tom zastupitelstvo jednalo, dostali písemnou odpověď. Jinak jsou si vědomi, že záležitost je to dlouhodobá, že vodovod má spoustu

technických problémů, a jsou si vědomi, že pokud k výstavbě vodovodního řadu do osady Jankula dojde, tak ne dříve než za 7 let.

10. Rozpočtové opatření č. 4/2023

13/06 ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2023 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/5 - 0 - 1/ zdržel se: P. KroczeK Kašíková

P. KroczeK Kašíková Otázala se na výdaje 2212, 3418 a 6399. Požadovala rozklíčování rozpočtovaných částek a na co bylo čerpáno.

Starostka Nevím.

P. KroczeK Kašíková Nevíte?

Starostka Ne, nevím. Nemám tady podklady.

Ostatní

Diskuse

P. KroczeK Kašíková Otázala se, jak bylo naloženo s jejím upozorněním na opravu informace, konkrétně na chybu ve výpovědi, usnesení č. 32/04 z 13.3.2023, na kterou upozornila na minulém ZO. Zopakovala, že podle smlouvy platí roční výpovědní lhůta (12 měsíců), která začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi. A proto, dle jejího názoru, výpověď končí 30.4.2024.

Starostka Výpověď byla zaslána i doručena v měsíci březnu 2023. Lhůta pro výpověď začala běžet 1.4.2023. Názorně pak vypočítala 12 měsíců. Výpovědní lhůta končí 31.03.2024.

P. KroczeK Kašíková To se ještě uvidí. Následně požádala o předložení dokladu o odeslání a o doručení výpovědi.

Závěr: Starostka poděkovala za účast a zasedání zastupitelstva ukončila.

ZO bylo skončeno ve 18.43 hodin.

.....

Bc. Eva Tořová, starostka

.....

Ing. Bc. Ludvík Milfait – ověřovatel zápisu

.....

Jaroslav Kubala – ověřovatel zápisu

Zápis byl vyhotoven dne 27.06.2023.

